

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ   
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН Сызранский**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Балашейка**

**третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**25 октября 2018 года № 36**

**О внесении изменений в Порядок формирования, ведения,**

**обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского поселения Балашейка муниципального района Сызранский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) предназначенного**

**для предоставления во владение и (или) пользование**

**на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства,**

**утвержденный решением Собрания представителей городского поселения Балашейка муниципального района Сызранский Самарской области от 17.04.2017 № 11**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом городского поселения Балашейкамуниципального района Сызранский Самарской области, принятым решением Собрания представителей городского поселения Балашейкамуниципального района Сызранский Самарской области от 26 мая 2014 года №17, Собрание представителей городского поселения Балашейкамуниципального района Сызранский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Внести в Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского поселения Балашейкамуниципального района Сызранский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, утвержденный решением Собрания представителей городского поселения Балашейкамуниципального района Сызранский Самарской области от 17.04.2017 № 11 (далее – Порядок), следующие изменения:

1) исключить в пункте 1 Порядка слова «(за исключением земельных участков)»;

2) пункт 3 Порядка дополнить подпунктом «з», изложив его в следующей редакции:

«з) имущество не относится к жилому фонду.»;

3) дополнить Порядок пунктом 3.1.следующего содержания:

«3.1. Виды имущества, включаемые в Перечень:

3.1.1. оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, пригодные к эксплуатации по назначению с учетом их технического состояния и морального износа;

3.1.2. объекты недвижимого имущества, подключенные к сетям инженерно-технического обеспечения (или готовые для подключения) и имеющие подъездные пути;

3.1.3. объекты недвижимого имущества, планируемые к использованию под административные, торговые, офисные, производственные и иные цели;

3.1.4. земельные участки (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), в том числе из состава земель сельскохозяйственного назначения, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

Виды разрешенного использования, функциональное и территориальное зонирование, установленные в отношении земельных участков, на которых расположены включаемые в Перечень объекты недвижимого имущества, должны предусматривать их использование для размещения указанных объектов;

3.1.5. имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарном предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением (далее – балансодержатель) и отвечающего критериям, в отношении которого имеется предложение балансодержателя, согласованное с органом местного самоуправления, о включении имущества в Перечень;

3.1.6. инвестиционные площадки.»;

4) пункт 8 Порядка дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) отсутствует согласие со стороны субъекта малого и среднего предпринимательства, арендующего имущество.».

2. Опубликовать данное решение в местной газете органов местного самоуправления городского поселения Балашейка муниципального района Сызранский Самарской области «Вестник Балашейки».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей

городского поселения Балашейка

муниципального района Сызранский

Самарской области Н.А.Хапугина

ВрИО Главы городского поселения Балашейка

муниципального района Сызранский

Самарской области Н.Н.Тютюнченко