**Заключение о результатах публичных слушаний   
в сельском поселении Новая Рачейка муниципального**

**района Сызранский Самарской области по проекту Решения**

**Собрания представителей сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский «Об утверждении изменений в генеральный план сельского поселения Новая Рачейка муниципального**

**района Сызранский Самарской области»**

10 декабря 2019 года

1. Дата проведения публичных слушаний – с 5 ноября 2019 года по 10 декабря 2019 года.

2. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта) – Самарская область, Сызранский район, с. Новая Рачейка, ул. Панина, д. 6.

3. Основание проведения публичных слушаний – оповещение о начале публичных слушаний в виде постановления Администрации сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области от 5 ноября 2019 года № 120 «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в генеральный план сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области», опубликованное в газете «Вестник Новой Рачейки» от 05.11.2019г. № 11А (35)

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект Решения Собрания представителей сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский «Об утверждении изменений в генеральный план сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области» (далее – проект изменений в Генеральный план).

5. Собрания участников публичных слушаний сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области по проекту изменений в Генеральный план использования проведены:

- в селе Новая Рачейка 06.11.2019г. в 16-00 часов по адресу: село Новая Рачейка, ул. Панина, д. 6;

- в селе Новый Ризадей 07.11.2019г. в 16-00 часов по адресу: село Новый Ризадей, ул. Центральная, д. 16А;

- в селе Уваровка 08.11.2019г. в 16-00 часов по адресу: село Уваровка, ул. Колхозная, д.5.

6.1. Участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области возражения по поводу нецелесообразности утверждения проекта изменений в Генеральный план не высказаны.

6.2. Участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории сельского поселения Новая Рачейка в количестве 1 (одного) человека высказаны мнения по поводу целесообразности утверждения проекта изменений в Генеральный план с учетом замечаний, внесенных в протокол публичных слушаний от 10 декабря 2019 года.

6.3. Иными участниками публичных слушаний мнения о целесообразности утверждения проекта изменений в Генеральный план не высказаны.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области и иными заинтересованными лицами, по утверждению проекта изменений в Генеральный план:

7.1. Мнения о целесообразности утверждения проекта решения о внесении изменений в Генеральный план, и другие мнения, содержащие положительную оценку по проекту изменений в Генеральный план высказаны участниками публичных слушаний в количестве 1 (одного) человека.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по проекту изменений в Генеральный план, участниками публичных слушаний не высказаны.

7.3. Рекомендуется учесть в проекте изменений в Генеральный план следующие замечания и предложения участников публичных слушаний:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний | Информация о замечаниях и предложениях | Мотивировка учета замечания или предложения |
| 1 | Шагова О.В. | Утвердить проект изменений в Генеральный план с учетом следующих дополнений:  - отобразить зонирование Жилых зон в юго-восточной части кадастрового квартала 63:33:0805002 и в северо-восточной части кадастрового квартала 63:33:0805004 с. Новая Рачейка;  - Убрать планируемый ОКС гидротехнических сооружений в северной части с. Новый Ризадей в соответствии с действующей редакцией Генерального плана;  - в северо-восточной части земельного участка 63:08:0118002:9 изменить зонирование с зоны сельскохозяйственного назначения на зону производственной, инженерной и транспортной инфраструктуры;  - сведения об объектах местного значения, содержащиеся в Положении о территориальном планировании, привести в соответствие с данными карт планируемого размещения объектов (при выявлении соответствующих расхождений);  - на карте материалов по обоснованию Генерального плана дополнить отображение зон с особыми условиями в соответствие с данными ЕГРН. | Указанные замечания являются обоснованными и подлежат учету при утверждении проекта изменений в Генеральный план. |

7.4. Замечания и предложения участников публичных слушаний, которые не могут быть учтены в проекте изменений в Генеральный план, не поступили.

8. По результатам рассмотрения поступивших в ходе публичных слушаний мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план рекомендуется утвердить проект изменений в Генеральный план с учетом предложений, указанных в пункте 7.3 настоящего заключения.

Глава сельского поселения Новая Рачейка

муниципального района Сызранский

Самарской области О.В. Шагова