**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СЫЗРАНСКИЙ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**сельского поселения Новая Рачейка**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23 марта 2021г № 24

**«О назначении публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в жилых зонах и общественно-деловых зонах**

 Руководствуясь рекомендациями Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Новая Рачейка, Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Земельным Кодексом Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области от 17 февраля 2010 № 3, Уставом сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1.Назначить проведение публичных слушаний по вопросу: предоставление разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках из земель населенных пунктов в пределах границ территориальных зон, в которых расположены земельные участки и объекты капитального строительства на территории сельского поселения Новая Рачейка:

 1.1. В территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров, установленных для конкретной территориальной зоны, на земельный участок площадью 1500 кв.м, местоположение: Самарская область, Сызранский район, с.Новая Рачейка, ул. Комсомольская, 1А (заявитель Лобашев А.И.), включающий следующие параметры:

- отклонение в части минимальных отступов от северо – восточной границы земельного участка до объекта капитального строительства с 3-х метров до 0,5 метров;

- отклонение в части минимальных отступов от северо – западной границы земельного участка до объекта капитального строительства с 3-х метров до 0 метров.

 2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области подготовить и провести публичные слушания в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области от 17 февраля 2010 № 3, на территории сельского поселения Новая Рачейка по вопросу, указанному в п. 1.1 настоящего Постановления**, с 23.03.2021г. по 16.04.2021г.** в здании администрации сельского поселения Новая Рачейка по адресу: Сызранский район, с.Новая Рачейка, ул. Панина, д.6

 3. Назначить председательствующим на публичные слушания – Председателя Собрания представителей сельского поселения Новая Рачейка Р.Н. Дымкову.

 4. Предложения по вопросу, указанному в п.1 настоящего Постановления могут быть направлены заинтересованными лицами в Комиссию не позднее дня проведения открытого обсуждения до момента окончания проведения открытого обсуждения по адресу: 446018, Сызранский район, с. Новая Рачейка, ул. Панина, д.6 на имя Председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Новая Рачейка.

 5. Главе сельского поселения Новая Рачейка опубликовать в средствах массовой информации заключение о результатах публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего Постановления не позднее 10 дней после окончания слушаний.

 6. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте сельского поселения Новая Рачейка в сети «Интернет».

**Глава сельского поселения**

**Новая Рачейка мунциипального района**

**Сызарнский Самарской области О.В. Шагова**