**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СЫЗРАНСКИЙ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**сельского поселения Новая Рачейка**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«30» апреля 2020 года № 34

**О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области** **в части внесения изменений в Карту градостроительного зонирования сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области (М1:5000, М1:25000) применительно к территории населенного пункта с. Новая Рачейка (КК 63:33:0805001, 63:33:0805002)»**

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области, устанавливающими порядок организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области, администрация сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести на территории сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области в части внесения изменений в Карту градостроительного зонирования сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области (М1:5000, М1:25000) применительно к территории населенного пункта с. Новая Рачейка (КК 63:33:0805001, 63:33:0805002)» (далее – проект Правил).

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила – с 06 мая 2020 года по 09 июня 2020 года.

3. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по правилам землепользования и застройки сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области (далее – Комиссия).

4. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту Правил, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний, действующим на территории сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области.

5. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области: 446081, Самарская область, Сызранский район, с. Новая Рачейка, ул. Панина, д. 6.

6. Провести мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний в каждом населенном пункте:

в с. Новая Рачейка – 08 мая 2020 года в 18.00 ч., по адресу: 446081, Самарская область, Сызранский район, с. Новая Рачейка, ул. Панина, д. 6 – помещение администрации сельского поселения Новая Рачейка;

в селе Новый Ризадей – 13 мая 2020 года в 11.00 ч., по адресу: 446081, Самарская область, Сызранский район, с. Новый Ризадей ул. Центральная, д. 52-Б помещение ФАПа с. Новый Ризадей.

в с. Уваровка – 16 мая 2020 года в 13.00 ч., по адресу: 446031, Самарская область, Сызранский район, с. Уваровка ул. Колхозная, д. 5 – помещение ФАПа с. Уваровка

7. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании проекта изменений в Правила обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов проекта изменений в Правила в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний) и в местах проведения мероприятий по информированию жителей поселения по проекту изменений в Правила.

8. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту изменений в Правила осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 17 часов, в субботу с 12 до 17 часов.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту изменений в Правила прекращается

4 июня 2020 года.

10. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протоколов мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний, Дымкову Риту Николаевну – Председателя Собрания Представителей сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области.

12. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Новой Рачейки».

13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом внесения изменений в Правила обеспечить:

официальное опубликование проекта Правил в газете «Вестник Новой Рачейки»;

размещение проекта изменений в Правила на официальном сайте Администрации муниципального района Сызранский в информационно-коммуникационной сети «Интернет»: www.syzrayon.ru;

беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом изменений в Правила в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

**Глава сельского поселения Новая Рачейка**

**муниципального района Сызранский**

**Самарской области О.В. Шагова**

**ПРОЕКТ**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СЫЗРАНСКИЙ**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВАЯ РАЧЕЙКА**

ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

**РЕШЕНИЕ**

июня 2020 г. №

**«Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области в части внесения изменений в Карту градостроительного зонирования сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области (М1:5000, М1:25000) применительно к территории населенного пункта с. Новая Рачейка (КК 63:33:0805001, 63:33:0805002)»**

Руководствуясь ст.45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом Заключения о результатах проведения публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области от в части внесения изменений в Карту градостроительного зонирования сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области (М1:5000, М1:25000) в отношении границ территориальной зоны применительно к территории населенного пункта с. Новая Рачейка (КК 63:33:0805001, 63:33:0805002), Собрание представителей сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области

**Р Е Ш И Л О:**

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области, утверждённые решением Собрания представителей сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области от 20 декабря 2013 № 32 (далее также – Правила):

1.1. в Карту градостроительного зонирования сельского поселения Новая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области (М1:5000, М1:25000) в отношении границ территориальной зоны применительно к территории населенного пункта с.Новая Рачейка (КК 63:33:0805001; 63:33:0805002) (Приложение 1, приложение 2).

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Граница внесения изменений | Градостроительный индекс территориальной зоны до изменений | Характер вносимых изменений | Градостроительный индекс территориальной зоны (зон) после изменений |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1.1. Населенный пункт Новая Рачейка сельского поселения Новая Рачейка Сызранского района Самарской области, применительно к территории расположения  земель неразграниченной собственности в КК 63:33:0805001, 63:33:0805002 | Ж2 | - изменение части границ территориальной зоны с изменением  градостроительного индекса территориальной зоны в связи с включением в иные территориальные зоны | Р3 |
| 1.1. Населенный пункт Новая Рачейка сельского поселения Новая Рачейка Сызранского района Самарской области, применительно к территории расположения  земель неразграниченной собственности в КК 63:33:0805001, 63:33:0805002 | Ж6 | - изменение части границ территориальной зоны с изменением  градостроительного индекса территориальной зоны в связи с включением в иные территориальные зоны | Р3 |
| 1.1. Населенный пункт Новая Рачейка сельского поселения Новая Рачейка Сызранского района Самарской области, применительно к территории расположения  земель неразграниченной собственности в КК 63:33:0805001, 63:33:0805002 | Р1 | - изменение части границ территориальной зоны с изменением  градостроительного индекса территориальной зоны в связи с включением в иные территориальные зоны | О1 |

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Новой Рачейки» и разместить на официальном сайте в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня издания.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

**Председатель**

**Собрания представителей**

**сельского поселения Новая Рачейка**

**муниципального района Сызранский**

**Самарской области Р.Н. Дымкова**

**Глава сельского поселения Новая Рачейка**

**муниципального района Сызранский**

**Самарской области О.В. Шагова**