ПРОЕКТ



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ   
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН Сызранский**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Балашейка**

**третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года № \_\_**

**О внесении изменений в Правила благоустройства территории городского поселения Балашейка муниципального района Сызранский Самарской области**

На основании Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.1 Федерального Закона от 24 июня 1998 года №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», в соответствии с Уставом городского поселения Балашейка муниципального района Сызранский Самарской области, Собрание представителей городского поселения Балашейка муниципального района Сызранский Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Внести изменения в Правила благоустройства территории городского поселения Балашейка муниципального района Сызранский Самарской области (далее - Правила), утвержденные решением Собрания представителей городского поселения Балашейка муниципального района Сызранский Самарской области от 18 ноября 2016 года №53, следующего характера:

1.1. пункт 1.4. раздела 1 «Общие положения» представить в следующей редакции:

**«1.4**. В настоящих Правилах используются следующие основные термины и понятия:

**благоустройство территории поселения** – комплекс предусмотренных правилами благоустройства территории поселения мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

**элементы благоустройства территории** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства;

**содержание территорий** - комплекс мероприятий, связанных со своевременным ремонтом и содержанием фасадов зданий, строений и сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений, содержанием строительных площадок, зеленых насаждений, подземных инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, объектов транспортной инфраструктуры, расположенных на земельном участке;

**уборка закрепленных территорий** - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территорий открытого грунта и территорий с твердым покрытием от грязи, мусора, снега и льда, газонов от мусора, а также со сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления, листвы, другого мусора, снега, льда, иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

**специализированная организация** - организация (индивидуальные предприниматели), осуществляющая ремонт и эксплуатацию дорожного покрытия, сбор и вывоз бытовыхотходов, и другую деятельность, направленную на выполнение работ по благоустройству;

**прилегающая территория** - территория, непосредственно примыкающая к границам здания, сооружения, ограждения, к строительной площадке, объектам торговли, рекламы ииным объектам, находящимся в собственности, владении, объектам, принадлежащим юридическим или физическим лицам на правах аренды.

Прилегающая территория определяется:

- по очистке и уборке принадлежащих на праве собственности или ином вещном праве физическим и юридическим лицам земельных участков – не менее 5 метров от внешних границ земельных участков. При наличии в этой зоне дороги или тротуара – до проезжей части дороги и тротуара.

- по уборке территорий многоквартирных жилых домов, жилищно-строительных кооперативов и товариществ собственников жилья (ЖСК, ТСЖ) – участок, предназначенный для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, по периметру от жилого дома шириной 25 метров. При наличии в этой зоне дороги и тротуара, за исключением дворовых проездов и тротуаров – до проезжей части дороги или тротуара.

- по очистке и уборке территорий, на которых расположены объекты потребительского рынка, ярмарок – не менее 15 метров от внешних границ земельных участков. При наличии в этой зоне дороги и тротуара, за исключением дворовых проездов и тротуаров – до проезжей части дороги или тротуара.

- по уборке и очистке парков, скверов, зеленых насаждений – не менее 15 метров от внешних границ земельных участков. При наличии в этой зоне дороги и тротуара, за исключением дворовых проездов и тротуаров – до проезжей части дороги или тротуара.

- по уборке мостов, путепроводов, пешеходных переходов – не менее 15 метров. При наличии в этой зоне дороги и тротуара, за исключением дворовых проездов и тротуаров – до проезжей части дороги или тротуара.

- по уборке контейнерной площадки – не менее 5 метров;

**территории общего пользования** - территории, которыми беспрепятственно пользуются неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы и т.д.);

**внешнее благоустройство** - совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных условий жизни и досуга населения городского поселения Балашейка, включающих в себя работы по инженерной подготовке территорий, строительству, ремонту и содержанию объектов благоустройства;

**объектами благоустройства являются:**

- искусственные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах, не занятые зданиями и сооружениями, в том числе на территории общего пользования;

-мосты, путепроводы, транспортные и пешеходные тоннели, иные дорожные сооружения и их внешние элементы;

-территории и капитальные сооружения станций (вокзалов) всех видов транспорта, сооружения и места для хранения и технического обслуживания автомототранспортных средств, в том числе гаражи, автостоянки, автозаправочные станции, моечные комплексы,

-малые архитектурные формы, объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументально-декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы, памятные доски), фонтаны;

-технические средства организации дорожного движения;

-устройства наружного освещения и подсветки;

-фасады зданий, строений и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий, строений и сооружений, в том числе порталы арочных проездов, кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, наружные лестницы, карнизы, водосточные трубы, наружные антенные устройства и радиоэлектронные средства, светильники, флагштоки, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, номерные знаки домов;

-заборы, ограды, ворота;

-объекты оборудования детских, спортивных и спортивно-игровых площадок;

-предметы праздничного оформления;

-сооружения и оборудование для уличной торговли, в том числе павильоны, киоски, лотки, ларьки, палатки, торговые ряды, прилавки, специально приспособленные для уличной торговли автомототранспортные средства;

-отдельно расположенные объекты уличного оборудования, в том числе оборудованные посты контрольных служб, павильоны и навесы общественного транспорта, телефонные будки, объекты для размещения информации и рекламы, общественные туалеты, урны и другие уличные мусоросборники;

**элементы обустройства автомобильных дорог** - сооружения, к которым относятся дорожные знаки, дорожные ограждения, светофоры и другие устройства для регулирования дорожного движения, места отдыха, остановочные пункты, объекты, предназначенные для освещения автомобильных дорог, пешеходные дорожки, пункты весового и габаритного контроля транспортных средств, пункты взимания платы, стоянки (парковки) транспортных средств, сооружения, предназначенные для охраны автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений, тротуары, другие предназначенные для обеспечения дорожного движения, в том числе его безопасности, сооружения, за исключением объектов дорожного сервиса;

**автомобильная дорога** - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

**защитные дорожные сооружения** - сооружения, к которым относятся элементы озеленения, имеющие защитное значение, заборы, устройства, предназначенные для защиты автомобильных дорог от снежных лавин, шумозащитные и ветрозащитные устройства, подобные сооружения;

**полоса отвода автомобильной дороги** - земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса;

**придорожные полосы автомобильной дороги** - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

**содержание автомобильной дороги** - комплекс работ по поддержанию надлежащего технического состояния автомобильной дороги, оценке ее технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения;

**отходы производства и потребления (далее - отходы)**- вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с Федеральным Законом от 24 июня 1998 года №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

**твердые и жидкие бытовые отходы (ТБО) -** отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка и текущий ремонт жилых помещений, крупногабаритные предметы домашнего обихода, фекальные отходы нецентрализованной канализации и др.);

**мусор** - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы;

**обращение с отходами -** деятельность по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов;

**накопление отходов** - временное складирование отходов (на срок не более чем одиннадцать месяцев) в местах (на площадках), обустроенных в соответствии с требованиями [законодательства](consultantplus://offline/ref=4F146F1430C0F27BB03F081974C509ABEBA8BBCB08E5059632FDBC0EB5318D6AB1C0AE19522A6572x6H9M) в области охраны окружающей среды и [законодательства](consultantplus://offline/ref=4F146F1430C0F27BB03F081974C509ABEBA8BBCB08E5059632FDBC0EB5318D6AB1C0AE19522A6572x6H9M) в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в целях их дальнейших утилизации, обезвреживания, размещения, транспортирования.

**сбор отходов** - прием или поступление отходов от физических июридических лиц в целях дальнейших обработки, утилизации, обезвреживания, транспортирования, размещениятаких отходов;

**объект размещения отходов** - специально оборудованные сооружения, предназначенное для размещения отходов (полигон, шламохранилище, в том числе шламовый амбар, хвостохранилище, отвал горных пород и другое) и включающее в себя объекты хранения отходов и объекты захоронения отходов;

**несанкционированная свалка мусора** - территории, используемые, но не предназначенные для размещения на них отходов;

**транспортирование отходов** - перемещение отходов с помощью транспортных средств вне границ земельного участка, находящегося в собственности юридического лица или индивидуального предпринимателя либо представленного им на иных правах;

**фасад здания** - наружная сторона здания или сооружения;

**текущий ремонт зданий и сооружений** - комплекс строительных работ и организационно-технических мероприятий, направленных на устранение неисправностей (восстановление работоспособности) элементов здания, сооружения и поддержание эксплуатационных показателей;

**капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) -** замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов;

**зеленый фонд** городского поселения Балашейка представляет собой совокупность территорий, на которых расположены лесные и иные насаждения, в том числе в зеленых зонах, лесопарковых зонах, и других озелененных территорий в границах этих поселений.

**природная среда-**совокупность компонентов природной среды, природных и природно-антропогенных объектов;

**использование природных ресурсов** - эксплуатация природных ресурсов, вовлечение их в хозяйственный оборот, в том числе все виды воздействия на них в процессе хозяйственной и иной деятельности;

**естественная экологическая система** — объективно существующая часть природной среды, которая имеет пространственно-территориальные границы и в которых живые (растения, животные и другие организмы) и неживые ее элементы взаимодействуют, как единое функциональное целое и связаны между собой обменом веществ и энергией;

**охрана окружающей среды** - деятельность органов государственной власти РФ, органов государственной власти субъектов РФ, органов местного самоуправления, общественных и иных некоммерческих объединений, юридических и физических лиц, направленная на сохранение и восстановление природной среды, рациональное использование и воспроизводство природных ресурсов, предотвращение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и ликвидацию ее последствий;

**загрязнение окружающей среды** - поступление в окружающую среду вещества и (или) энергии, свойства, местоположение или количество которых оказывает негативное воздействие на окружающую среду;

**вред окружающей среде** - негативное изменение окружающей среды в результате ее загрязнения, повлекшее за собой деградацию естественных экологических систем и истощение природных ресурсов;

**загрязняющее вещество** - вещество или смесь веществ, количество и (или) концентрация которых превышает установленные для химических веществ, в том числе радиоактивных, иных веществ и микроорганизмов нормы и оказывают негативное воздействие на окружающую среду;

**природный ландшафт** - территория, которая не подвергалась изменению в результате хозяйственной и иной деятельности и характеризуется сочетанием определенных типов рельефа местности, почв, растительности, сформированных в единых климатических условиях;

**отработанные ртутьсодержащие лампы** - ртутьсодержащие отходы, представляющие собой выведенные из эксплуатации и подлежащие утилизации осветительные устройства и электрические лампы с ртутным заполнением и содержанием ртути не менее 0,01 процента.»

2. Опубликовать данное решение в информационном бюллетене органов местного самоуправления городского поселения Балашейка муниципального района Сызранский Самарской области.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Председатель Собрания представителей

городского поселения Балашейка

муниципального района Сызранский

Самарской области Н.А.Хапугина

Глава городского поселения Балашейка

муниципального района Сызранский

Самарской области С.А.Сусин