**ПРОЕКТ**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СЫЗРАНСКИЙ**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

 **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РАМЕНО**

ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

**РЕШЕНИЕ**

 от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г. №\_\_\_

**О внесении изменений в Правила благоустройства**

 **территории сельского поселения Рамено**

**муниципального района Сызранский Самарской области**

 На основании Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Законом Самарской области от 13.06.2018г. № 48-ГД «О порядке определения границ прилегающих территорий для целей благоустройства в Самарской области», в соответствии с Уставом сельского поселения Рамено муниципального района Сызранский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Рамено муниципального района Сызранский Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Внести изменения в решение Собрания представителей сельского поселения Рамено муниципального района Сызранский Самарской области № 3 от 06 марта 2018 года «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Рамено муниципального района Сызранский Самарской области» следующего содержания:

1.1. дополнить раздел 1 пунктом 1.7. «Организационная основа мероприятий по благоустройству территории сельского поселения».

«1.7. Организационная основа мероприятий по благоустройству территории сельского поселения.

**1.7.1 Организационной основой для проведения мероприятий по благоустройству является муниципальная программа благоустройства территории сельского поселения (далее — программа), разрабатываемая администрацией сельского поселения с учётом документов стратегического и территориального планирования Российской Федерации, Самарской области, муниципального района Сызранский и сельского поселения, документации по планировке территории и потребностей населения.**

**1.7.2. Программа должна содержать:**

 **- порядок и условия проведения** инвентаризации объектов благоустройства с разработкой паспортов объектов благоустройства;

 - требования к форме и содержанию проектов благоустройства;

 - наименование и сроки проведения мероприятий по благоустройству с указанием объёмов и источников их финансирования.

1.7.3. Информирование населения и заинтересованных лиц о программе и ходе её реализации осуществляется посредством:

 - создания и обеспечения функционирования специального раздела официального сайта администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://syzrayon.ru/> с публикацией фото-, видео- и текстовых отчётов по итогам проведения общественных обсуждений;

 - работы с местными средствами массовой информации, охватывающими круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проектов благоустройства;

 - вывешивания объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту благоустройства, в наиболее посещаемых местах (общественных и торгово-развлекательных центрах, медицинских организациях, домах культуры, библиотеках, спортивных центрах и т.д.);

 - информирования местных жителей через общеобразовательные организации (организация конкурса рисунков, сборов пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространения анкет и приглашения для родителей учащихся и воспитанников);

 - индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

 - установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора анкет, стендов с планом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

 - использования социальных сетей и интернет-ресурсов для доведения информации до сведения различных общественных объединений и профессиональных сообществ.

1.2. дополнить разделом 6 «Определение границ прилегающих территорий» следующего содержания:

«6.Определение границ прилегающих территорий.

6.1.Основные принципы определения границ прилегающих территорий

Границы прилегающих территорий определяются исходя из следующих основных принципов:
6.1.1. Учет местных условий - конкретные требования к границам территорий, прилегающих к зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам, определяются правилами благоустройства территории муниципальных образований в соответствии с настоящим Законом в зависимости от категорий и назначения указанных объектов;
6.1.2. Открытость и доступность информации в сфере обеспечения благоустройства территории муниципальных образований - возможность беспрепятственного доступа физических и юридических лиц к информации:
о состоянии объектов и элементов благоустройства;
о собственниках и иных законных владельцах зданий, строений, сооружений, земельных участков, а также об уполномоченных лицах.

6.2. Основания определения границ прилегающих территорий

Границы прилегающих территорий определяются при наличии одного из следующих оснований:
6.2.1. Нахождение здания, строения, сооружения, земельного участка в собственности или на ином праве юридических или физических лиц;
6.2.2. Договор, предусматривающий возможность использования земли или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельного участка и установления в отношении него сервитута для целей размещения нестационарного объекта.

6.3. Способ установления границ прилегающей территории:
6.3.1.Путем определения в метрах расстояния от здания, строения, сооружения, земельного участка или ограждения до границы прилегающей территории с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 6.4.
6.4. Особенности определения границ территорий, прилегающих к зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам

6.4.1. Границы территории, прилегающей к зданиям, строениям, сооружениям, не имеющим ограждающих устройств, определяются по периметру от фактических границ указанных зданий, строений, сооружений.
6.4. 2.Границы территории, прилегающей к зданиям, строениям, сооружениям, имеющим ограждающие устройства, определяются по периметру от указанных устройств.
6.4.3. Границы территории, прилегающей к зданиям, строениям, сооружениям, у которых определены технические или санитарно-защитные зоны, определяются в пределах указанных зон.
6.4.4. Границы территории, прилегающей к земельному участку, границы которого сформированы в соответствии с действующим законодательством, определяются от границ такого земельного участка.
6.4.5. Границы территории, прилегающей к земельному участку, границы которого не сформированы в соответствии с действующим законодательством, определяются от фактических границ расположенных на таком земельном участке зданий, строений, сооружений.
6.4.6. Границы территории, прилегающей к земельному участку, занятому садоводческими, огородническими и дачными некоммерческими объединениями граждан, определяются от границ земельного участка такого объединения.
6.4.7 В случае совпадения (наложения) границ территорий, прилегающих к зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам, границы прилегающих территорий устанавливаются на равном удалении от указанных объектов.»

2. Опубликовать данное решение в местной газете органов местного самоуправления сельского поселения Рамено муниципального района Сызранский Самарской области «Вестник сельского поселения Рамено».

3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

**Председатель Собрания представителей**

 **сельского поселения Рамено**

**муниципального района Сызранский**

**Самарской области В.А. Парфёнова**

**Глава сельского поселения Рамено**

**муниципального района Сызранский Н.А. Циркунова**

**Самарской области**