**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН Сызранский**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РАМЕНО**

второго созыва

**РЕШЕНИЕ**

«16» апреля 2012 года № 5.

О рассмотрении программы капитального ремонта водопроводных сетей сельского поселения Рамено муниципального района Сызранский на 2012 год.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса", Уставом сельского поселения Рамено муниципального района Сызранский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Рамено

**Р Е Ш И Л О:**

1. Одобрить Программу капитального ремонта водопроводных сетей сельского поселения Рамено муниципального района Сызранский на 2012 год (прилагается).

2. Администрации сельского поселения Рамено организовать мониторинг выполнения программы.

3. Контроль выполнения настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения Рамено Н.А.Дудин

муниципального района Сызранский

Самарской области

Приложение

к решению Собрания представителей

сельского поселения Рамено

муниципального района Сызранский

Самарской области от 16.04.2012 г. № 5

ПРОГРАММА

капитального ремонта водопроводных сетей сельского поселения Рамено муниципального района Сызранский на 2012 год

I. ПАСПОРТ

Программы капитального ремонта водопроводных сетей сельского поселения Рамено муниципального района Сызранский на 2012 год

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  программы | "**Программа капитального ремонта системы водоснабжения  сельского поселения Рамено муниципального района Сызранский на 2012 год (далее по тексту Программа)** |
| Основания разработки Программы | - ФЗ от 30.12.2004 N 210-ФЗ (ред. от 02.03.2007) "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса";  - Постановление администрации сельского поселения Рамено  **«О составлении технического задания на разработку проектно-сметной документации по модернизации инфраструктуры сельского поселения Рамено муниципального района Сызранский»** |
| Заказчик Программы | Администрация сельского поселения Рамено |
| Разработчики  Программы | Управление по строительству архитектуре жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству Администрации Сызранского района |

|  |  |
| --- | --- |
| Цели и задачи Программы | Целью Программы является строительство и модернизация водопроводной системы коммунальной инфраструктуры  К основным задачам Программы относятся:  - повышение эффективности функционирования водопроводных систем;  - развитие системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения Рамено муниципального района Сызранский, отвечающей современным требованиям его социально- экономического развития  - повышение качества коммунальных услуг, предоставляемых потребителям на территории сельского поселения Рамено муниципального района Сызранский;  - обеспечение условий и предпосылок для формирования тарифной политики, обеспечивающей создание экономической основы для развития систем коммунальной инфраструктуры поселения  - определение источников привлечения средств для развития систем коммунальной инфраструктуры поселения в интересах жилищного и промышленного строительства;  - привлечение инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс;  - проведение экспертизы деятельности организаций коммунального комплекса с целью выявления и ликвидации нерациональных и необоснованных затрат, включаемых в тарифы на соответствующие услуги;  - создание предпосылок и условий для активного участия сельского поселения Рамено муниципального района Сызранский в национальном проекте "Доступное и комфортное жилье гражданам Российской Федерации" |
| Исполнители  Программы | Администрация сельского поселения Рамено муниципального района Сызранский, организации коммунального комплекса, подрядные организации на основе договорных отношений |
| Объемы и источники финансирования | Общий объем средств, необходимых на реализацию программы, составляет **504 909 руб. 10 коп.** |
| Ожидаемые конечные результаты Программы | Ожидаемыми результатами программы является создание системы коммунальной инфраструктуры поселения, обеспечивающей предоставление качественных коммунальных услуг при приемлемых для населения тарифах, Кроме того, в результате реализации Программы должны быть обеспечены:  - комфортность и безопасность условий проживания в сельском поселении Рамено муниципального района Сызранский;  - надежность работы инженерных систем жизнеобеспечения;  - демонополизация и развитие конкурентных отношений на рынке предоставления коммунальных услуг;  - совершенствование договорных отношений и тарифного регулирования деятельности локальных монополий;  - финансовое оздоровление организаций жилищно-коммунального комплекса |

Раздел II. Содержание проблемы и обоснование

направлений ее решения программными методами

Неудовлетворительное состояние водопроводного комплекса поселения обусловлено, в частности:

- неэффективной системой отношений между организациями коммунального комплекса, органами управления и другими субъектами коммунальной сферы;

- высокой степенью физического и морального износа основных фондов, средств и методов производства. Техническое состояние коммунальной инфраструктуры характеризуется низкой производительностью, высокой аварийностью, низким коэффициентом полезного действия мощностей и большими потерями энергоносителей. Планово-предупредительный ремонт уступил место аварийно-восстановительным работам, затраты на которые в 2 - 3 раза выше;

- неудовлетворительным финансовым механизмом формирования затрат и определения регулируемых цен на услуги и иную продукцию организаций коммунального комплекса;

- отсутствием экономических стимулов, снижением издержек, организаций коммунального комплекса при оказании жилищных и коммунальных услуг;

- неразвитостью конкурентной среды и как следствие:

- большими непроизводительными потерями энергии, воды и других ресурсов.

Программа капитального ремонта водопроводных систем сельского поселения Рамено - это программа модернизации систем коммунальной инфраструктуры, которая обеспечивает развитие этих систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшения экологической ситуации на территории муниципального образования.

Разработана для гарантированного покрытия перспективной потребности в энергоносителях и воде, для обеспечения эффективного, качественного и надлежащего снабжения коммунальными ресурсами с минимальными издержками за весь цикл жизни систем жизнеобеспечения, а также в целях повышения инвестиционной привлекательности муниципального образования за счет предоставления возможности быстро подключить новые объекты к коммунальным системам и получения коммунальных услуг по обоснованным ценам.

Подраздел 2.1. Состояние системы коммунального

водоснабжения сельского поселения Рамено

муниципального района Сызранский

Обеспечение населения доброкачественной питьевой водой и в достаточном количестве является одной из актуальнейших проблем современности. Данная проблема имеет место в сельском поселении Рамено муниципального района Сызранский. В настоящее время система водоснабжения поселения имеет ряд серьезных проблем и недостатков, которые оказывают негативное влияние на качество предоставляемых услуг населению по обеспечению питьевой водой.

Согласно существующей схеме водоснабжения поселения вода питьевого качества добывается из подземных источников (- артезианских скважин ) водозаборов. В водопроводную сеть подача воды осуществляется системой водоводов и магистральных водопроводов диаметрами до 100мм. общей протяженностью 3,3 км. Положение по всем водоисточникам поселения по микробиологическим показателям в течение многих лет остается благополучным.

У потребителей имеет место ухудшение качества воды, причин тому несколько: вторичное загрязнение при изменении направления потоков воды при переключении запорной и регулирующей арматуры на сетях; дополнительное загрязнение из-за применения в ряде случаев во внутридомовой водопроводной сети стальных неоцинкованных труб, неудовлетворительное содержание внутридомовых трубопроводов системы водоснабжения и отсутствие планового ремонта и промывки трубопроводов, особенно в ведомственном жилищном фонде.

Распределение воды в поселении централизованной системе водоснабжения происходит по сложной кольцевой схеме по трубопроводам, диаметры которых на многих участках сети не позволяют пропускать требуемые расходы воды. Дефицит воды и понижение давления в наружных сетях холодного водоснабжения в часы максимального водопотребления являются одной из проблем водоснабжения поселения.

За последние годы развитие застройки не сопровождалось развитием инфраструктуры. Такая ситуация с водоснабжением поселения не позволяет начинать новое строительство и вводить в эксплуатацию объекты жилья и соцкультбыта без строительства дополнительных мощностей водопроводных сооружений

В настоящее время сети и сооружения водоснабжения поселения имеют высокую степень износа. Результаты их обследования показали, что техническое состояние и оснащение оборудованием не отвечают требованиям надежного обеспечения населения коммунальными услугами.

Раздел III. Цели и задачи Программы

Цели и задачи Программы определяются целями и задачами, регламентированными следующими законодательными и нормативно-правовыми актами по развитию систем коммунальной инфраструктуры поселения:

- Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса";

- Жилищным кодексом Российской Федерации;

Целью Программы являются модернизация водопроводной системы коммунальной инфраструктуры

К основным задачам Программы относятся:

- повышение эффективности функционирования водопроводных систем;

- развитие системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения Рамено, отвечающей современным требованиям его социально-экономического развития

- повышение качества коммунальных услуг, предоставляемых потребителям на территории сельского поселения Рамено муниципального района Сызранский;

- обеспечение планового и опережающего инженерного обеспечения земельных участков под жилищное и промышленное строительство;

- обеспечение условий и предпосылок для формирования тарифной политики, обеспечивающей создание экономической основы для развития систем коммунальной инфраструктуры поселения;

- привлечение инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс;

- проведение экспертизы деятельности организаций коммунального комплекса с целью выявления и ликвидации нерациональных и необоснованных затрат, включаемых в тарифы на соответствующие услуги;

- создание условий и предпосылок для активного участия сельского поселения Рамено муниципального района Сызранский в национальном проекте "Доступное и комфортное жилье гражданам Российской Федерации".

Раздел IV. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование Программы осуществляется за счет следующих источников:

- бюджета сельского поселения Рамено - за счет доходов, поступающих в качестве арендной платы за имущество систем коммунальной инфраструктуры, переданное поселением в аренду организациям коммунального комплекса, а также платежей от муниципальных унитарных предприятий коммунального комплекса (отчислений собственнику);

- средств областного бюджета.

Общий объем средств, необходимых на реализацию Программы, составляет **504 909 руб. 10 коп.**

Раздел V. Контроль реализации программных

мероприятий и Программы в целом

Контроль реализации Программы осуществляет администрация сельского поселения Рамено на основе материалов и отчетов, представляемых организациями коммунального комплекса о ходе выполнения ими программы.

Организации коммунального комплекса в течение месяца после окончания квартала представляют в администрацию поселения ежеквартальный отчет о выполнении программы.

Администрация поселения на основании отчетов, представленных организациями коммунального комплекса, готовит ежегодный отчет о ходе реализации Программы и представляет его на рассмотрение в собрание представителей сельского поселения Рамено.

Администрация поселения вправе использовать иные формы и методы контроля реализации Программы.

Раздел VI. Ожидаемые результаты реализации Программы,

прогнозируемый экономический и социальный

эффект от ее выполнения

Ожидаемыми результатами программы является создание системы коммунальной инфраструктуры поселения, обеспечивающей предоставление качественных коммунальных услуг при приемлемых для населения тарифах, а также отвечающей экологическим требованием и потребностям жилищного и промышленного строительства в поселении.

Кроме того, в результате реализации Программы должны быть обеспечены:

- комфортность и безопасность условий проживания в поселении,

- надежность работы инженерных систем жизнеобеспечения,

- демонополизация и развитие конкурентных отношений на рынке предоставления коммунальных услуг,

- совершенствование договорных отношений и тарифного регулирования деятельности локальных монополий;

- финансовое оздоровление организаций жилищно-коммунального комплекса.

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий Программы капитального ремонта водопроводных сетей сельского поселения Рамено муниципального района Сызранский на 2012 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятий | Необходимый объем финансирования | Срок выполнения |
| 1 | Капитальный ремонт наружного водопровода с. Рамено: улица Новостроящаяся, от д.№1 до д. № 37 | 4 999 руб. 10 коп.  ( средства поселения)  499 910(средства областного бюджета) | 2,3квартал  2012 г. |