**Российская Федерация**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СТАРАЯ РАЧЕЙКА**

**муниципального района Сызранский Самарской области**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**23.07. 2014г. № 111**

**О внесении изменений в постановление № 201 от 25.12.2013г. «Об утверждении муниципальной Программы газификации многоквартирных домов сельского поселения Старая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области на 2014 год»**

Руководствуясь Федеральным Законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» за № 131 – ФЗ от 06.10.2003 года и Уставом сельского поселения Старая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в постановление № 201 от 25.12.2013г. «Об утверждении муниципальной Программы газификации многоквартирных домов сельского поселения Старая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области на 2014 год».
2. Перечень мероприятий, Программы газификации муниципального жилого фонда сельского поселения Старая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области на 2014 год.
3. Опубликовать данное постановление в газете «Вестник Старой Рачейки».

Глава сельского поселения Старая Рачейка

муниципального района Сызранский

Самарской области В.П. Прокопьев

Приложение

к Постановлению

Администрации сельского

поселения Старая Рачейка

от 23.07.2014г. № 111

ПРОГРАММА

«Газификация многоквартирных домов сельского поселения Старая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области на 2014 год

ПАСПОРТ

Программы «Газификация многоквартирных домов сельского поселения Старая Рачейка муниципального района Сызранский на 2014год

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  Программы | "Программа «Газификация многоквартирных домов сельского поселения Старая Рачейка муниципального района Сызранский на 2014 год (далее по тексту «Программа») |
| Дата принятия решения о разработке проектно- сметной документации на газификацию | Постановление администрации сельского поселения Старая Рачейка № 46 от 08.02.2013г. |
| Муниципальный заказчик Программы | Администрация сельского поселения Старая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области |
| Цели и задачи Программы | Цель программы:  -газификация многоквартирных домов для улучшения социально-экономического состояния населения сельского поселения Старая Рачейка;  Задачи программы:  -увеличение числа квартир с индивидуальным отоплением на газовом топливе;  -улучшение технического состояния многоквартирных домов и продление срока их эксплуатации;  -повышение качества жилья и коммунальных услуг;  -снижение затрат на оплату коммунальных услуг;  повышение ответственности домовладельцев за отопление своих квартир;  -уменьшение протяженности тепловых сетей по территории поселения |
| Сроки и этапы реализации программы | январь - декабрь 2014 года.  1 -этап сдача и подключение объектов к газовым сетям. |
| Важнейшие целевые индикаторы и показатели программы | Индикаторы:  -уровень газификации квартир, домов,  уровень квартир с индивидуальным отоплением;  Показатели:  --количество квартир и домов в многоквартирных домах;  -количество газифицированных домов  - количество многоквартирных домов с установленным поквартирным отоплением; |
| Объемы и источники финансирования | Объем средств, необходимых на реализацию программы, составляет 77634,13 руб. |
| Показатели соц. экономической эффективности реализации | Количество домов и квартир - 1150  Количество газифицированных домов, и квартир - 306  Количество квартир в многоквартирных домах - 98 |
| Система организации контроля за исполнением Программы. | Контроль за ходом выполнения Программы и целевым использованием финансовых средств на ее реализацию осуществляет Администрация сельского поселения Старая Рачейка. |

**1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена программа**

Высокая стоимостькоммунальных услуг обусловлена высокой степенью изношенности и морально устаревшим оборудованием котельной оттапливающей школу и объекты жилого фонда многоквартирных домов сельского поселения Старая Рачейка. Техническое состояние работы котельной характеризуется высокой аварийностью, в результате которой имеют место перебои с обеспечением многоквартирных домов теплоснабжением.

Согласно существующей схемы теплоснабжения поселения котельная школы с. Старая Рачейка работает на твердом топливе и представляет собой объект высокого уровня затрат выделяемых на её содержание. В настоящее время ведется газификация сельского поселения природным газом

Природный газ – дешевый источник тепла, по сравнению с твердым топливом. Устройство поквартирного индивидуального отопления имеет большое преимущество перед центральным отоплением по многим параметрам: дешевизне, комфортности, индивидуальности, снижению затрат.

Программный подход к решению данной проблемы представляется единственно возможным, поскольку позволяет сконцентрировать финансовые ресурсы на конкретных мероприятиях Программы.

1. **Цели и задачи Программы**

Основная цель Программы:

-газификация многоквартирных домов с переводом на поквартирное отопление.

Основные задачи Программы:

-увеличение числа газифицированных квартир природным газом;

-улучшение технического состояния многоквартирных домов ;

-повышение качества жилья и коммунальных услуг;

-создание комфортных и благоприятных условий проживания граждан;

-снижение затрат на содержание и эксплуатацию жилищного фонда;

**3. Целевые индикаторы и показатели программы.**

Увеличение количества газифицированных квартир в многоквартирных домах в сельском поселении ( на 3 дома и 14 квартир);

Увеличение квартир в многоквартирных домах, переведенных на газовое отопление в сельском поселении (на 14 квартир);

Уменьшение коммунальных затрат на отопление квартир в многоквартирных домах (в 2,5-3 раза)

Произвольное изменение начала и окончание отопительного сезона собственниками квартир в многоквартирных домах (с начала похолодания и до наступления теплого периода)

**4. Перечень мероприятий по программе**

Для достижения цели и решения задач Программы предусматривается выполнение мероприятий по газификации многоквартирных домов с переводом на поквартирное отопление

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий Программы газификации муниципального жилого фонда

сельского поселения Старая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области на 2014 год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятий | Необходимый объем  финансирования |
| 1  2  3  4 | Пуск газа в жилые дома, расположенные по адресам с. Старая Рачейка, ул. Дачная ,д.62 (2кварт.), д.62а (4кварт.), д. 60 (8кварт.)  Услуги по пуску газа –ГНД к ж.д. с. Старая Рачейка ул Дачная 60, 62, 62А Сызранского района по договору №32 от 17 июня 2014г.  Монтажные работы по газификации по договору № 31 от 17 июня 2014г., присоединение, врезка ГНД к ж.д. с. Старая Рачейка ул. Дачная 60, 62, 62А Сызранского района  Тех. обслуживание объектов газового хозяйства по прочим юр.лицам , кроме ГРО по договору №11 от 17 июня 2014г. Тех.обслуживание ГНД к ж.д. с. Старая Рачейка ул.Дачная 60,62,62А Сызранского района  ВСЕГО: | 5496,00  47188,05    20248,94    4701,14  77634,13 |