**собрание представителей**

**сельского поселения Старая Рачейка**

**муниципального района сызранский**

**самарской области**

**РЕШЕНИЕ**

 «11» июля 2017 года № 19

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки**

сельского поселения Старая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Старая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области от 25.10.2016г., Собрание представителей сельского поселения Старая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Старая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области, утверждённые решением Собрания представителей сельского поселения Старая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области от 26 марта 2014 № 8 (далее также – Правила):

1.1 Дополнить основные виды разрешенного использования зоны Р3 – Зона отдыха, занятий физической культурой и спортом следующим видом разрешенного использования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Магазины |  Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м | 4.4 |

* 1. Дополнить статью 54.3 Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зонах реакционного значения следующими пунктами:

 - пункт 2.1 «минимальная площадь земельного участка с видом

разрешенного использования «магазины» в зоне Р3 - 50 кв.м».

- пункт 2.2 «максимальная площадь земельного участка с видом разрешенного использования «магазины» в зоне Р3 – 1000кв.м».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Старой Рачейка» и разместить на официальном сайте в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня издания.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

**Председатель**

**Собрания представителей**

**сельского поселения Старая Рачейка**

**муниципального района Сызранский**

**Самарской области В.И.Наумова**

**Глава сельского поселения Старая Рачейка**

**муниципального района Сызранский**

**Самарской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А.Стулков**