**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СЫЗРАНСКИЙ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**сельского поселения Троицкое**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«04 » декабря 2018 г. № 65

**О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области, ст.15 главы IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский, администрация сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести на территории сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области (далее – проект Правил).

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила – с 04 декабря 2018 года по 24 декабря 2018 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и проекта Правил до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по правилам землепользования и застройки сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области (далее – Комиссия).

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту Правил, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний, действующим на территории сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области.

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области: 446076, Самарская область, Сызранский район, село Троицкое, ул.Братьев Краснеевых, 21.

7. Мероприятие по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний состоится 10.12.2018 г. в 16-00 ч. по адресу:

446076, Самарская область, Сызранский район, с.Троицкое, ул.Братьев Краснеевых, 21.

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании проекта изменений в Правила обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов проекта изменений в Правила в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний).

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту изменений в Правила осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 17 часов, в субботу с 12 до 17 часов.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту изменений в Правила прекращается

21 декабря 2018 года.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протоколов мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний, Кузнецову Ольгу Александровну – ведущего специалиста Администрации сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области.

12. Опубликовать настоящее постановление в газете « Троицкий Вестник».

13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом внесения изменений в Правила обеспечить:

официальное опубликование проекта Правил в газете « Троицкий Вестник»;

размещение проекта изменений в Правила на официальном сайте Администрации муниципального района Сызранский в информационно-коммуникационной сети «Интернет»: [www.syzrayon](http://www.syzrayon).ru;

беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом изменений в Правила в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. В случае если настоящее постановление и (или) проект изменений в Правила будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и проекта Правил. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

**Глава сельского поселения Троицкое**

**муниципального района Сызранский**

**Самарской области В.И.Торяник**

**ПРОЕКТ**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТРОИЦКОЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЫЗРАНСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**от « \_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 г. № \_\_\_\_\_\_\_\_**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области**

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Собрание представителей сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области:

**РЕШИЛО:**

Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области от 19.12.2013 г. № 28 ( далее - Правила):

- в статье 23 Правил «Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в общественно-деловой зоне» дополнить перечень условно разрешенных видов использования земельных участков и объектов капитального строительства следующим видом разрешенного использования земельного участка:

|  |  |
| --- | --- |
| Для ведения личного подсобного хозяйства  (код 2.2) | Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей);  производство сельскохозяйственной продукции;  размещение гаража и иных вспомогательных сооружений;  содержание сельскохозяйственных животных |

2. Опубликовать настоящее Решение в газете …………………….

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента ………………..

**Председатель Собрания представителей**

**Сельского поселения Троицкое**

**муниципального района Сызранский**

**Самарской области Л.А.Карягина**

**Глава сельского поселения Троицкое**

**муниципального района Сызранский**

**Самарской области В.И.Торяник**