**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СЫЗРАНСКИЙ**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТРОИЦКОЕ**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**Решение**

« 13 » января 2022 г. № 1

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области от 19.12.2013 г. № 28**

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения от 05.01.2022 г. о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области

**РЕШИЛО:**

1.1. Утвердитьизменения в Правила землепользования застройки сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области от 19.12.2013 г. № 28, в части изменений в Карту градостроительного зонирования сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области (М1:5000) в отношении границ территориальной зоны П2 на Ж2, применительно к территории с.Троицкое сельского поселения Троицкое (КК- 63:33:1208004):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Граница внесения изменений | градостроительный индекс территориальной зоны до изменения | характер вносимых изменений | градостроительный индекс территориальной зоны после изменения |
| Населенный пункт с.Троицкое сельского поселения Троицкое Сызранского района Самарской области, применительно к территории расположения земельного участка с КН 63:33:1208004 | П2 | -изменений части границ территориальной зоны с изменением градостроительного индекса территориальной зоны в связи с включением в иные территориальные зоны | Ж2 |

1.2. В статье 22. **«Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в жилых зонах Ж2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами»,** дополнить основным видом разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне Ж2 следующим видом разрешенного использования земельных участков:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ведение огородничества | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур | 13.1 |

2. Опубликовать настоящее решение в газете « Троицкий Вестник».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Собрания представителей**

**сельского поселения Троицкое**

**муниципального района Сызранский**

**Самарской области Л.А.Карягина**

**Глава сельского поселения Троицкое**

**муниципального района Сызранский О.А.Кузнецова**

**Самарской области**