**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СЫЗРАНСКИЙ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**сельского поселения Усинское**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**« 27 » июня 2017 г. № 37**

 Об установлении платы за наем, содержание и ремонт жилого помещения на территории сельского поселения Усинское муниципального района Сызранский на 2017 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», постановлением Губернатора Самарской области от 19.12.2016 № 772 «Об утверждении предельных( максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Самарской области на 2017 год и обоснования величины предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Самарской области», руководствуясь Уставом муниципального района Сызранский, администрация сельского поселения Усинское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 01.07.2017 года на территории сельского поселения Усинское муниципального района Сызранский размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения согласно приложению №1.

2. Установить с 01.07.2017 года на территории сельского поселения Усинское муниципального района Сызранский размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда согласно приложению №2.

3. Ограничить тариф за вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) для населения сельского поселения Усинское муниципального района Сызранский с 01.07.2017 года, согласно приложению №3

4. Опубликовать в информационном вестнике поселения.

**Глава сельского поселения Усинское**

**муниципального района Сызранский**

**Самарской области А.Ю.Галкин**

|  |
| --- |
| Приложение №1 к постановлениюадминистрации сельского поселения Усинское от 27.06.2017 г. № 37 |

 **Плата**

**за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на своем общем собрании не приняли решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на территории сельского поселения Усинское муниципального района Сызранский с 01.07.2017 года**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Степень благоустройства | Цены за 1 кв. метр общей площади в месяц (в руб.)  |
| ремонт | содержание |
| 1 | Жилые дома с двумя и менее видами инженерного обустройства | 7,86 | 4,64 |
| 2 | Неблагоустроенные жилые дома | 6,56 | 2,64 |

|  |
| --- |
|  |

Приложение №2 к постановлению

 администрации сельского

 поселения Усинское

 от 27.06.2017 г. № 37

**Плата за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального**

**найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории сельского поселения Усинское муниципального района Сызранский с 01.07.2017 года**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Степень благоустройства | Цены за наем 1 кв. м общей площади в месяц (в руб.) |
| 1 | Жилые дома , имеющие все виды удобств, кроме мусоропроводов и лифтов, в том числе:  | 0,99 |
| 2 | Жилые дома, имеющие централизованное отопление, водоснабжение , водоотведение, при наличие привозного газа, в том числе: | 0,82 |
| 3 | Жилые дома с двумя и менее видами инженерного обустройства | 0,80 |
| 4 | Неблагоустроенные жилые дома | 0,59 |

|  |
| --- |
| Приложение №3 к постановлениюадминистрации сельского поселения Усинское от 27.06.2017 г. № 37 |

**Плата**

**за вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) для населения**

**на территории сельского поселения Усинское муниципального района Сызранский с 01.07.2017года**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование услуги | Цена с человекав месяц (в руб)( НДС не облагается) |
| 1 | Вывоз твердых бытовых отходов | 33,00 |