**ПРОЕКТ**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСИНСКОЕ**

**мУНИЦИПАЛЬНОГо района СЫЗРАНСКИЙ**

**Самарской области**

**постановление**

« » 2018 г. № --

**О внесении изменений в постановление № 80 от 29.11.2017 г. «Об утверждении Программы по проведению капитального ремонта муниципального жилищного фонда сельского поселения Усинское муниципального района Сызранский Самарской области на 2018 год»**

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, ст. 65 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом сельского поселения Усинское муниципального района Сызранский Самарской области, в целях реализации мер по созданию безопасных и благоприятных условий проживания граждан населенных пунктов сельского поселения, администрация сельского поселения Усинское муниципального района Сызранский Самарской области:

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменение в Паспорт муниципальной Программф по проведению капитального ремонта муниципального жилищного фонда сельского поселения Усинское муниципального района Сызранский Самарской области на 2018 год, графу «Объем и   
   источники финансирования Программы» читать в новой редакции:

- Общий объем средств за счет всех источников финансирования Программы составляет 45 308,78 руб., в том числе:

средства местного бюджета: 45 308,78 руб.

Объем финансирования и мероприятия программы подлежат корректировке в соответствии с уточнением бюджетных проектировок и изменений в законодательстве

1. Пункт № 6 «Ресурсное обеспечение программы» п.п. 6.2 читать в новой редакции : 6.2. Финансирование данной программы составляет 45 308,78 рублей.
2. Приложение № 1 :

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**мероприятий Программы капитального ремонта муниципального жилищного фонда сельского поселения Усинское муниципального района Сызранский на 2018 год**

Мероприятия и общий объем финансирования составляют: (руб.)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование мероприятий | План на 2018 год | | | | |
| Всего | 1кв-л | 2кв-л | 3кв-л | 4кв-л | |
| 1 | Ремонт водопровода в кв. № 1, дома № 8, по улице Гагарина с. Усинское | 30 000 |  |  | 30 000 |  | |
| 2 | Технологическое присоединение к электрическим сетям для электроснабжения жилой застройки (общежитие) расположенного по адресу: с.Усинское, ул.Гагарина,22 |  |  | 15308,78 |  |  | |
|  | **Итого** | **45308,78** |  | **15308,78** | **30 000** |  | |

1. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Усинский Вестник».

3. Контроль исполнения настоящего Постановления оставляю за собой.

**Глава сельского поселения Усинское**

**муниципального района Сызранский**

**Самарской области А.Ю. Галкин.**

**Программа по проведению капитального ремонта муниципального жилищного фонда сельского поселения Усинское муниципального района Сызранский Самарской области на 2018 год** (далее - Программа)

**Паспорт программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  Программы | Муниципальная Программа по проведению капитального ремонта муниципального жилищного фонда сельского поселения Усинское муниципального района Сызранский Самарской области на 2018 год |
| Основание для разработки Программы | 1. Жилищный кодекс Российской Федерации. 2. Жилищный кодекс Российской Федерации |
| Муниципальный Заказчик  Программы | Администрация сельского поселения Усинское муниципального района Сызранский Самарской области |
| Основной Разработчик Программы | Администрация сельского поселения Усинское муниципального района Сызранский Самарской области |
| Срок реализации Программы | 2018год. |
| Цель  Программы | * Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, * Соблюдение требований, правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, * Повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, * Снижение затрат на текущее содержание жилищного фонда, * Внедрение ресурсосберегающих технологий, * Повышение благоустроенности жилья. |
| Основные  задачи  Программы | * Приведение в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерных сетей, строительных конструкций и элементов жилья, находящегося в муниципальной собственности. |
| Основные  направления  Программы | * обеспечение граждан благоприятными условиями проживания в соответствии с законодательством |
| Объем и  источники  финансирования Программы | Общий объем средств за счет всех источников финансирования Программы составляет 30 000 руб., в том числе:   * средства местного бюджета: 30 000 руб. * Объем финансирования и мероприятия программы подлежат корректировке в соответствии с уточнением бюджетных проектировок и изменений в законодательстве |
| Ожидаемые  результаты  реализации  Программы | * Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, * Соблюдение требований, правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, * Повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, * Снижение затрат на текущее содержание жилищного фонда, * Внедрение ресурсосберегающих технологий, * Повышение благоустроенности жилья. |
| Контроль за исполнением  Программы | Собрание представителей и администрация сельского поселения Усинское муниципального района Сызранский Самарской области |

**1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами.**

В настоящее время техническое состояние муниципального жилищного фонда и инженерной инфраструктуры не соответствует современным требованиям строительных норм. Внутридомовые инженерные системы муниципального жилищного фонда находятся в изношенном состоянии. В то же время у потребителя сформировались новые требования к техническим и качественным характеристикам жилищного фонда. Реформирование в сфере жилищно-коммунального хозяйства предполагает приведение технического состояния многоквартирных домов в соответствие с положениями строительного и жилищного законодательства.

Основной задачей деятельности всех уровней органов исполнительной власти должно стать решение вопроса предупреждения тотального обветшания жилого фонда. Одним из эффективных способов решения поставленной задачи является сохранение и обновление существующего жилищного фонда за счет капитального ремонта домов. Это позволит получить значительный социально-градостроительный эффект обновления жилого фонда, качественно обновить само жильё.

**2. Основные цели и задачи Программы**

Основные цели Программы:

- улучшение технического состояния муниципального жилищного фонда и продление срока его эксплуатации;

- повышение качества жилья и коммунальных услуг.

Программа предусматривает решение следующих задач:

- осуществление капитального ремонта муниципального жилищного фонда;

- создание условий для формирования конкурентной среды в сфере управления муниципальным жилищным фондом, его содержания и ремонта.

**3. Сроки реализации Программы**

Программные мероприятия рассчитаны на реализацию в течение 2018 года.

**4. Комплекс программных мероприятий**

4.1. Основным программным мероприятием является осуществление капитального ремонта муниципального жилья и обеспечение гражданам благоприятных условий проживания в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4.2. Перечень муниципального жилья для выделения финансовых средств на проведение капитального ремонта в соответствии с программой на 2018 год приведен в приложении № 1.

4.3. Перечень муниципального жилищного фонда для выделения финансовых средств на проведение капитального ремонта в текущем году утверждается Собранием представителей сельского поселения Усинское на основании обследования муниципального жилищного фонда.

**5. Мониторинг реализации программы**

5.1 Администрация поселения осуществляет общий мониторинг хода реализации муниципальной программы. Результаты мониторинга и оценки выполнения целевых показателей докладываются Собранию представителей сельского поселения Усинское муниципального района Сызранский.

**6. Ресурсное обеспечение программы**

6.1. Мероприятия Программы реализуются за счет местного бюджета.

6.2. Финансирование данной программы составляет 30000,00 рублей.

6.3. Объем финансирования и мероприятия программы подлежат корректировке в соответствии с уточнением бюджетных проектировок и изменений в законодательстве.

**7. Ожидаемые результаты реализации Программы**

7.1. Проведение капитального ремонта муниципального жилья.

7.2. Улучшение потребительских свойств жилья, эксплуатационных характеристик муниципального жилья;

**8. Показатели эффективности реализации Программы**

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется по итогам завершения мероприятий по капитальному ремонту

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Приложение №1 |  |  |

Приложение к

постановлению администрации сельского

поселения Усинское от 29.11.2017 г. №80

**МЕТОДИКА**

**комплексной оценки эффективности реализации муниципальной программы по проведению капитального ремонта муниципального жилищного фонда сельского поселения Усинское муниципального района Сызранский Самарской области на 2018 год за отчетный год и за период с начала реализации**

Комплексная оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий муниципальной программы и оценку эффективности реализации муниципальной программы.

Оценка степени выполнения мероприятий муниципальной программы.

Степень выполнения мероприятий муниципальной программы за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий муниципальной программы по окончании ее реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации муниципальной программы к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период ее реализации.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы.

Эффективность реализации муниципальной программы рассчитывается путем соотнесения степени достижения показателей (индикаторов) муниципальной программы к уровню ее финансирования (расходов).

Показатель эффективности реализации муниципальной программы (R) за отчетный год рассчитывается по формуле

,

где N – количество показателей (индикаторов) муниципальной программы

– плановое значение n-го показателя (индикатора);

– значение n-го показателя (индикатора) на конец отчетного года;

– плановая сумма средств на финансирование муниципальной программы предусмотренная на реализацию программных мероприятий в отчетном году;

– сумма фактически произведенных расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы на конец отчетного года.

Для расчета показателя эффективности реализации муниципальной программы используются показатели (индикаторы), достижение значений которых предусмотрено в отчетном году.

Приложение к

постановлению администрации сельского

поселения Усинское от 29.11.2017г. №80

**КРИТЕРИИ**

**комплексной оценки эффективности реализации муниципальной программы**

Оценка степени выполнения мероприятий муниципальной программы представляет собой отношение количества выполненных мероприятий к общему количеству запланированных мероприятий. В случае если муниципальная программа содержит подпрограммы, иные программы, информация указывается в разрезе подпрограмм, иных программ, входящих в ее состав.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы рассчитывается как средняя взвешенная всех оценок по удельному весу объемов финансирования соответствующих подпрограмм, иных программ, входящих в состав муниципальной программы.

Эффективность реализации муниципальной программы признается низкой:

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы менее 80 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы менее 80 процентов;

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы менее 80 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы более или равной 80 и менее 100 процентов;

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы менее 80 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы равной 100 процентов;

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы более или равном 80 процентов и менее или равном 100 процентов, но степени выполнения мероприятий муниципальной программы менее 80 процентов;

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы более 100 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы менее 80 процентов.

Муниципальная программа признается эффективной:

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы (в пределах) более или равном 80 процентов и менее или равном 100 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы (в пределах) более или равной 80 и менее 100 процентов;

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы более 100 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы более или равной 80 процентов или менее 100 процентов.

Эффективность реализации муниципальной программы признается высокой:

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы более или равном 80 процентов или менее или равном 100 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы равной 100 процентов;

при значении показателя эффективности реализации муниципальной программы более 100 процентов и степени выполнения мероприятий муниципальной программы равной 100 процентов.

Приложение № 1

к Программе капитального ремонта

муниципального жилищного фонда

сельского поселения Усинское

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**мероприятий Программы капитального ремонта муниципального жилищного фонда сельского поселения Усинскоемуниципального района Сызранский на 2018 год**

Мероприятия и общий объем финансирования составляют: (руб.)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование мероприятий | План на 2018 год | | | | |
| Всего | 1кв-л | 2кв-л | 3кв-л | 4кв-л | |
| 2 | Ремонт водопровода в кв. № 1, дома № 8, по улице Гагарина с. Усинское | 30 000 |  |  | 30 000 |  | |
|  | Итого | 30000 |  |  | 30 000 |  | |