**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СЫЗРАНСКИЙ**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАРЛАМОВО**

ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

**РЕШЕНИЕ**

26 июня 2019 г. № 21

**«Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Варламово муниципального района Сызранский Самарской области в части внесения изменений в «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в жилых зонах и общественно-деловых зонах» в «Иные показатели»**

Руководствуясь ст.45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом сельского поселения Варламово муниципального района Сызранский Самарской области, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом Заключения о результатах проведения публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Варламово муниципального района Сызранский Самарской области от 13.08.2018 года , в части внесения дополнений в предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в жилых зонах и общественно-деловых зонах, в «Иные показатели», в таблице «Значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальных зонах», Собрание представителей сельского поселения Варламово муниципального района Сызранский Самарской области

**Р Е Ш И Л О:**

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Варламово муниципального района Сызранский Самарской области, утверждённые решением Собрания представителей сельского поселения Варламово муниципального района Сызранский Самарской области от 17декабря 2013 № 38 (далее также – Правила):

- в ст. 29 «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в жилых зонах и общественно-деловых зонах» в «Иные показатели», в таблице «Значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальных зонах» считать следующее дополнение :

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Иные показатели | | | | | | | |
| Наименование параметра | Значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальных зонах | | | | | | |
| Ж1 | Ж2 | Ж3 | Ж5 | Ж6 | Ж8 | О1 |
| 3.Максимальное количество блоков в блокированной жилой застройке | 4 | 3 | 10 | - | 10 | 10 | - |

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Варламовский Вестник» и разместить на официальном сайте в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня издания.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

**Председатель Собрания представителей**

**сельского поселения Варламово**

**муниципального района Сызранский**

**Самарской области И.С.Пашин**

**Глава сельского поселения Варламово**

**муниципального района Сызранский**

**Самарской области В.Н.Чижов**