

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СЫЗРАНСКИЙ
СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАРЛАМОВО
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

« 26 » декабря 2019 года

№ 54

Об утверждении проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Варламово муниципального района Сызранский Самарской области в части внесения изменений в Карту градостроительного зонирования сельского поселения Варламово муниципального района Сызранский Самарской области (М1:5000, М1:25000) применительно к территории населенного пункта п. Варламово (КК 63:33:0215013), дополнении основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства зоны СХ2- Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения

Руководствуясь ст.45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом сельского поселения Варламово муниципального района Сызранский Самарской области, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом Заключения о результатах проведения публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Варламово муниципального района Сызранский Самарской области от 24.12.2019 года в части внесения изменений в Карту градостроительного зонирования сельского поселения Варламово муниципального района Сызранский Самарской области (М1:5000, М1:25000) в отношении границ территориальной зоны применительно к территории населенного пункта п. Варламово (КК 63:33:0215013), дополнении основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства зоны СХ2- Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения, Собрание представителей сельского поселения Варламово муниципального района Сызранский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Варламово муниципального района Сызранский Самарской области, утверждённые решением Собрания представителей сельского поселения Варламово муниципального района Сызранский Самарской области от 17 декабря 2013 № 38 (далее также – Правила):

1.1. в Карту градостроительного зонирования сельского поселения Варламово муниципального района Сызранский Самарской области (М1:5000, М1:25000) в отношении границ территориальной зоны применительно к территории населенного пункта п. Варламово (КК 63:33:0215013)

Граница внесения изменений	Градостроительный индекс территориальной зоны до изменений	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс территориальной зоны (зон) после изменений
1	2	3	4
1.1. Населенный пункт Варламово сельского поселения Варламово Сызранского района Самарской области, применительно к территории расположения земель неразграниченной собственности в КК 63:33:0215013	CX1	- изменение части границ территориальной зоны с изменением градостроительного индекса территориальной зоны в связи с включением в иные территориальные зоны	CX2

2. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Варламово муниципального района Сызранский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей, следующие дополнения:

- в ст. 27 «Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах сельскохозяйственного использования» в зоны CX2- Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения, в таблице основных видов разрешенного

использования земельных участков и объектов капитального строительства считать следующее дополнение :

основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	
Вид разрешенного использования	Деятельность, соответствующая виду разрешенного использования
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Варламовский Вестник» и разместить на официальном сайте в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня издания.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Варламово
муниципального района Сызранский
Самарской области

Глава сельского поселения Варламово
муниципального района Сызранский
Самарской области



И.С.Пашин

В.Н.Чижов