**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СОБРАНИЕ представителей**

**СЕЛЬСКОГО ПОСеЛЕНИЯ Жемковка**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЫЗРАНСКИЙ**

**Самарской области**

ТРЕТЬЕГО созыва

**Решение**

«25» октября 2018 г. № 23

**О внесении изменений в Порядок формирования, ведения,**

 **обязательного опубликования перечня муниципального имущества сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) предназначенного для**

**предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной**

**основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, утвержденный решением**

**Собрания представителей сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский от 25.04.2017 № 14**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области, принятым решением Собрания представителей сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский от 26.012.2014

 № 12, Собрание представителей сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский

**РЕШИЛО**:

1. Внести в Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский от 25.04.2017 № 9 (далее – Порядок), следующие изменения:

1) исключить в пункте 1 Порядка слова «(за исключением земельных участков)»;

2) пункт 3 Порядка дополнить подпунктом «з», изложив его в следующей редакции:

«з) имущество не относится к жилому фонду.»;

3) дополнить Порядок пунктом 3.1.следующего содержания:

«3.1. Виды имущества, включаемые в Перечень:

3.1.1. оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, пригодные к эксплуатации по назначению с учетом их технического состояния и морального износа;

3.1.2. объекты недвижимого имущества, подключенные к сетям инженерно-технического обеспечения (или готовые для подключения) и имеющие подъездные пути;

3.1.3. объекты недвижимого имущества, планируемые к использованию под административные, торговые, офисные, производственные и иные цели;

3.1.4. земельные участки (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), в том числе из состава земель сельскохозяйственного назначения, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

Виды разрешенного использования, функциональное и территориальное зонирование, установленные в отношении земельных участков, на которых расположены включаемые в Перечень объекты недвижимого имущества, должны предусматривать их использование для размещения указанных объектов;

3.1.5. имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарном предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением (далее – балансодержатель) и отвечающего критериям, в отношении которого имеется предложение балансодержателя, согласованное с органом местного самоуправления, о включении имущества в Перечень;

3.1.6. инвестиционные площадки.»;

4) пункт 8 Порядка дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) отсутствует согласие со стороны субъекта малого и среднего предпринимательства, арендующего имущество.».

2. Официально опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Жемковки».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Собрания представителей**

**сельского поселения Жемковка**

**муниципального района Сызранский**

**Самарской области И.П.Круглов**

**Глава сельского поселения Жемковка**

**муниципального района Сызранский**

**Самарской области Т.А.Лашкина**