**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СЫЗРАНСКИЙ**

**ГЛАВА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЖЕМКОВКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**14 апреля 2020 г. № 4**

**О проведении публичных слушаний   
по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области   
«Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области (М1:25000) в отношении границ территориальной зоны СХ1 на СХ2, применительно к территории сельского поселения Жемковка (КК-63:33:0406008, 63:33:0410020)»**

Руководствуясь рекомендациями Комиссии по правилам землепользования и застройки сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Решением Собрания представителей сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области от 30 июля 2019 года № 17 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области» в редакции Решения Собрания представителей сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области от 26.09.2019г. № 20 «О внесении изменений в Порядок организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области», Уставом сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский, Глава сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Провести на территории сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области публичные слушания по прилагаемому проекту решения Собрания представителей сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области (М1:25000) в отношении границ территориальной зоны СХ1 на СХ2, применительно к территории сельского поселения Жемковка (КК-63:33:0406008, 63:33:0410020)»(далее также – проект решения).

2. Срок проведения публичных слушаний 22 дня, с 14 апреля 2020г. по 5 мая 2020 г.

3. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является администрация сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области.

4. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту решения, а также их учет осуществляется в соответствии с Главой IV Правил.

5. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) помещение администрации сельского поселения Жемковка по адресу: Самарская область, Сызранский район, с. Жемковка, ул. Советская,50.

6. Провести мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний: в с. Жемковка - 22.04.2020г. в 14.00ч., по адресу: Самарская область, Сызранский район, с. Жемковка, ул. Советская,50.

7. Администрации сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области в целях доведения до населения информации о содержании проекта решения обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний) и в месте проведения мероприятий по информированию жителей поселения по проекту решения.

Экспозиция проводится в срок до даты окончания публичных слушаний. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10.00 до 16.00.

Информационные материалы к проекту решения включают в себя проект решения и пояснительную записку к нему.

8. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту решения осуществляется по адресу, указанному в пункте 5 настоящего постановления, в рабочие дни с 8 часов до 16 часов, в выходные дни с 12 до 17 часов. Письменные замечания и предложения подлежат приобщению к протоколу публичных слушаний.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту решения прекращается 4 мая 2020 года.

10. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, и протокола мероприятия по информированию жителей сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский по вопросу публичных слушаний ведущего специалиста Симакову Т.Н.

11. Опубликовать настоящее постановление и прилагаемый к нему проект решения в газете «Вестник Жемковки» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района Сызранский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://syzrayon.ru/> в разделе «Публичные слушания».

12. Администрации сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом решения обеспечить:

официальное опубликование проекта решения в газете «Вестник Жемковки»;

размещение проекта на официальном сайте Администрации муниципального района Сызранский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://syzrayon.ru/> в разделе «Публичные слушания»;

беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом решения в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

13. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

**Глава сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области Т.А.Лашкина**

**Проект**

**собрание представителей**

**сельского поселения жемковка**

**муниципального района сызранский**

**самарской области**

**ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. №\_\_\_\_**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области**

Рассмотрев протокол публичных слушаний и заключение комиссии по правилам землепользования и застройки сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Решением Собрания представителей сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области от 30 июля 2019 года № 17 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области» в редакции Решения Собрания представителей сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области от 26.09.2019г. № 20 «О внесении изменений в Порядок организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области», Уставом сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский, администрация сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области

РЕШИЛО

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области в части изменений в Карту градостроительного зонирования сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области (М1:25000) в отношении границ территориальной зоны СХ1 на СХ2 , применительно к территории сельского поселения Жемковка (КК-63:33:0406008, 63:33:0410020)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Граница внесения изменений | Градостроительный индекс территориальной зоны до изменения | Характер вносимых изменений | Градостроительный индекс территориальной зоны после изменения |
| Населенный пункт: сельское поселение Жемковка Сызранского района Самарской области применительно к территории расположения земельных участков с КН 63:33:0000000:435 под размещение сельскохозяйственных угодий  В КК63:33:0406008, 63:33:0410020 | СХ1 | -изменений части границ территориальной зоны с изменением градостроительного индекса территориальной зоны в связи с включением в иные территориальные зоны | СХ2 |

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Жемковки» и разместить на официальном сайте в сети Интернет

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

**Председатель Собрания представителей**

**сельского поселения Заборовка**

**муниципального района Сызранский**

**Самарской области И.П. Круглов**

**Глава**

**сельского поселения Жемковка**

**муниципального района Сызранский**

**Самарской области Т.А. Лашкина**