ООО «Газпром газораспределение Самара»

Заказчик: Муниципальное казенное учреждение управление по строительству, архитектуре, жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству администрации Сызранского района Самарской области

«Газопровод внутрипоселковый с. Смолькино муниципального района Сызранский Самарской области»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Том 6

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть. Основная часть.
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов. Основная часть.

82/2019-ППТ.ОЧ

2019 г

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО «Газпром газораспределение Самара»

Заказчик: Муниципальное казенное учреждение управление по строительству, архитектуре, жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству администрации Сызранского района Самарской области

«Газопровод внутрипоселковый с. Смолькино муниципального района Сызранский Самарской области»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Том 6

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть. Основная часть.
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов. Основная часть.

82/2019-ППТ.ОЧ

Заместитель генерального директора
по строительству и инвестициям А.И.Папсуев

Начальник службы капитального
строительства П.А. Сергеев

2019 г

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

СОСТАВ ДОКУМЕНТОВ,
подготовленных ООО «Газпром газораспределение Самара» в рамках муниципального контракта № 10 от 10.12.2019г

№ п/п	№ тома	Наименование	Шифр	Примечание
1.	1	Инженерные изыскания. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий	82/2019-ИГДИ	
2.	2	Инженерные изыскания. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	82/2019-ИГИ	
3.	3	Инженерные изыскания. Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий	82/2019-ИГМИ	
4.	4	Инженерные изыскания. Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий	82/2019-ИЭИ	
5.	5	Отчет по сбору исходных данных. Раздел 1. Исходно разрешительная документация Раздел 2. Согласование места размещения объекта. Раздел 3. Градостроительная документация. Раздел 4. Технические условия на пересечение.	82/2019-ИРД	
6.	6	Проект планировки территории. Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть. Основная часть. Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов. Основная часть.	82/2019-ППТ. ОЧ	
7.	7	Проект планировки территории. Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	82/2019-ППТ. МО	
8.	8	Проектная документация. Раздел 1. Пояснительная записка.	82/2019-ПЗ	
9.	9	Проектная документация. Раздел 5. Проект организации строительства.	82/2019-ПОС	
10.	10	Проектная документация. Раздел 9. Смета на строительство	82/2019-СМ	
11.	1	Рабочая документация. Газоснабжение. Наружные газопроводы. Газопровод высокого давления II категории	82/2019-ГСН	
12.	2	Рабочая документация. Газоснабжение. Наружные газопроводы. Установка ПРГ №1	82/2019-ГСН.1	
13.	3	Рабочая документация. Газоснабжение. Наружные газопроводы. Газопровод среднего давления	82/2019-ГСН.2	

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Санина Т.В.			12.2019
Проверил		Егорова А.А.			12.2019

82/2019- С

Состав документации объекта «Газопровод внутрипоселковый с.Смолькино муниципального района Сызранский Самарской области»

Стадия	Лист	Листов
	1	2

ООО «Газпром газораспределение Самара» г.Жигулевск, 2019г

14.	4	Рабочая документация. Газоснабжение. Наружные газопроводы. Установка ПРГ №2	82/2019-ГСН.3	
15.	5	Рабочая документация. Газоснабжение. Наружные газопроводы. Газопровод низкого давления	82/2019-ГСН.4	

ГРУППА ОНИКС
ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГРУППА ОНИКС»

Заказчик – ООО «Газпром газораспределение Самара»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

в границах сельского поселения Старая Рачейка для размещения линейного объекта местного значения «Газопровод внутрипоселковый с.Смолькино муниципального района Сызранский Самарской области»

Самарская область, Сызранский район, сельское поселение Старая Рачейка, с. Смолькино

Проект планировки территории. Основная часть

Том 1

2019 год

ГРУППА ОНИКС
ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГРУППА ОНИКС»

Заказчик – ООО «Газпром газораспределение Самара»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

в границах сельского поселения Старая Рачейка для размещения линейного объекта местного значения «Газопровод внутрипоселковый с.Смолькино муниципального района Сызранский Самарской области»

Самарская область, Сызранский район, сельское поселение Старая Рачейка, с. Смолькино

Проект планировки территории. Основная часть

Том 1

Генеральный директор О.В. Долматов

2019 год

№ тома	Шифр	Наименование разделов	Примечание
1	ППТ.ОЧ	Проект планировки территории. Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть». Основная часть.	
		Проект планировки территории. Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов». Основная часть.	
2	ППТ.МО	Проект планировки территории. Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть».	
		Проект планировки территории. Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».	

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Филиппова			12.19
Проверил		Долматов			12.19

Проект планировки территории.
Основная часть

Состав проектной документации

Стадия	Лист	Листов
П	3	

ГРУППА ОНИКС ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ

Содержание

1. Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть». 5
1.1. Пояснения по составу разрабатываемых чертежей 5
1.2. Чертеж красных линий 6
1.3. Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта 6
2. Раздел 2 «Положение о размещении линейнного объекта» 8
2.1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории 8
2.1.1 Реквизиты решения о подготовке документации по планировке территории 8
2.1.2 Исходные данные и условия для подготовки документации по планировке территории 8
2.1.3 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов 9
2.1.4 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов 10
2.1.5 Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта 11
2.1.6 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов 16
2.1.7 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения 17
2.1.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 17
2.1.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 18
2.1.10 Перечень мероприятий по охране окружающей среды 18
2.1.11 Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне 23

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Филиппова			12.19
Проверил		Долматов			12.19

Проект планировки территории.
Основная часть

Содержание тома

Стадия	Лист	Листов
П	4	

ГРУППА ОНИКС ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ

1. РАЗДЕЛ 1 «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ».

1.1. ПОЯСНЕНИЯ ПО СОСТАВУ РАЗРАБАТЫВАЕМЫХ ЧЕРТЕЖЕЙ

В соответствии с п. 11 Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года №564, в составе Раздела 1 "Проект планировки территории. Графическая часть" включены следующие чертежи:

- чертеж красных линий;
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

В связи с тем, что при размещении линейного объекта местного значения «Газопровод внутрипоселковый с.Смолькино муниципального района Сызранский Самарской области», не планируется перенос (переустройство) линейных объектов из зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не разрабатывался.

63:33:1102001

63:33:1102002

Условные обозначения:

- обозначение существующих красных линий, установленных документацией по планировке территории в целях определения границ полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области "Урал" - Старая Рачейка-Смолькино, расположенной в муниципальном районе Сызранский Самарской области, и размещения объектов дорожного сервиса, утвержденной Распоряжением правительства Самарской области N839-р от 19.10.2015г, а также документацией по планировке территории в целях определения границ полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального автомобильной дороги общего пользования межмуниципального автомобильной дороги общего пользования межмуниципального общего пользования межмуниципального значения в Самарской области Объездная с. Старая Рачейка, расположенной в муниципальном районе , расположенной в муниципальном районе Сызранский Самарской области, и размещения объектов дорожного сервиса. утвержденной Распоряжением утвержденной Распоряжением правительства Самарской области N692-р от 27.08.2015г

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

- граница зоны с особыми условиями использования территории, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта. Основание - Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 г. №878 "Об утверждении рпавил охраны газораспределительных сетей" (с изменениями и дополнениями).

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта "Газопровод внутрипоселковый с. Смолькино муниципального района Сызранский Самарской области"

д1 - поворотные точки существующих красных линий

- граница кадастрового квартала

63:33:0303001 - кадастровый номер квартала

- границы земельных участков, внесенных в ЕГРН

Примечание:
1. Каталог координат границы зоны планируемого размещения линейного объекта приведен в текстовой части Тома 1: Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов"
2. Перенос (переустройство) линейных объектов в связи с размещением проектируемого объекта не требуется, в связи с чем чертеж границ зон планируемого размещения линеных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не разрабатывался.
3. Границы красных линий будут установлены при определении зоны размещения дорог населенного пункта, в связи с тем, что данным проектом не определяются границы земель общего пользования.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Самарская область, Сызранский район, сельское поселение Старая Рачейка, с. Смолькино		
						"Газопровод внутрипоселковый с. Смолькино муниципального района Сызранский Самарской области"		
Разраб		Филиппова				Чертеж красных линий	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Долматов					П	1	1
						Масштаб 1:2000 2019г		

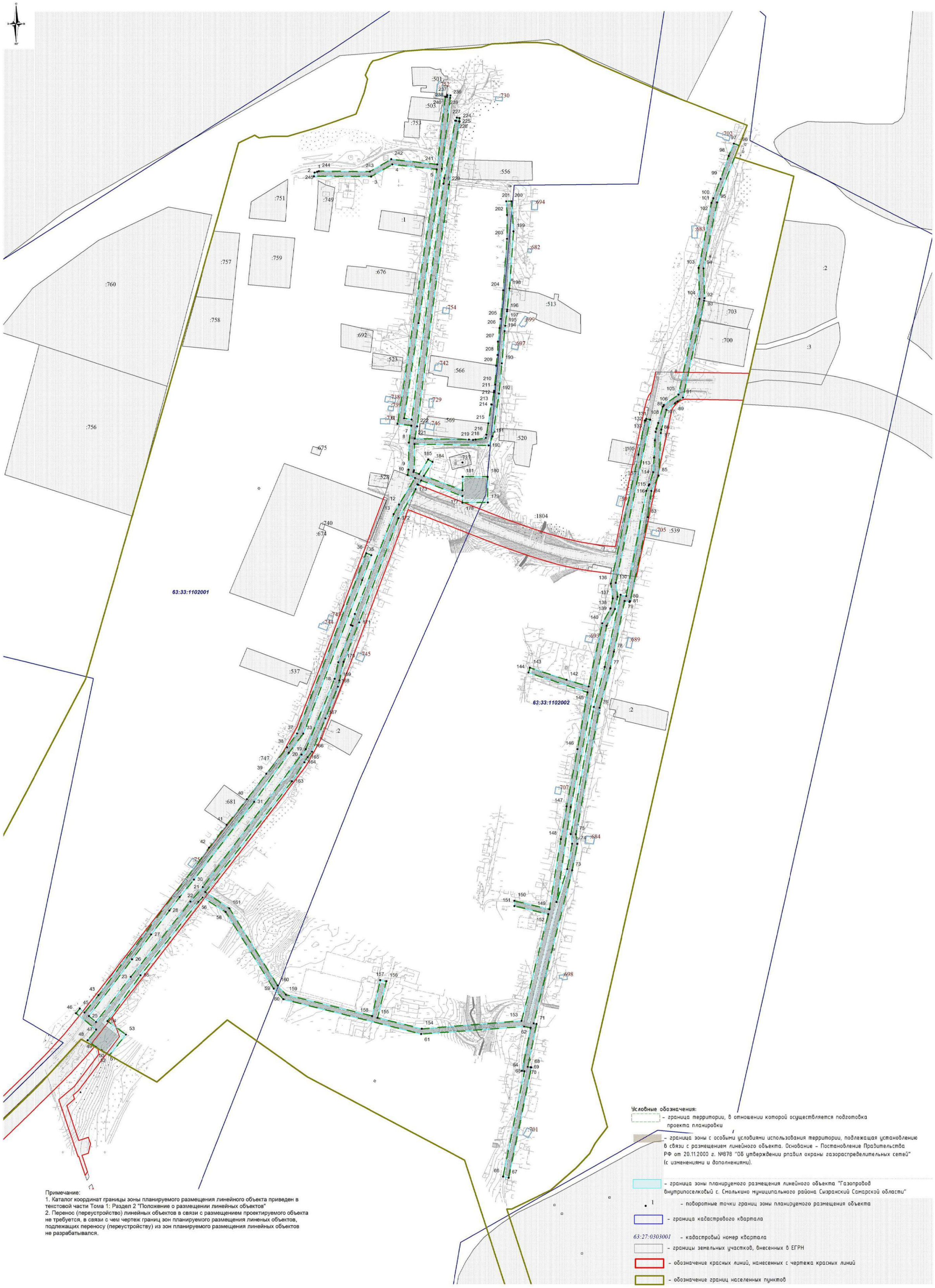
Согласовано

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1



Примечание:
1. Каталог координат границы зоны планируемого размещения линейного объекта приведен в текстовой части Тома 1: Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов"
2. Перенос (переустройство) линейных объектов в связи с размещением проектируемого объекта не требуется, в связи с чем чертеж границ зон планируемого размещения линеных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не разрабатывался.

Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны с особыми условиями использования территории, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта. Основание - Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 г. №878 "Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей" (с изменениями и дополнениями).
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта "Газопровод внутрипоселковый с. Смолькино муниципального района Сызранский Самарской области"
1 - поворотные точки границ зоны планируемого размещения объекта
- граница кадастрового квартала
63:27:0303001 - кадастровый номер квартала
- границы земельных участков, внесенных в ЕГРН
- обозначение красных линий, нанесенных с чертежа красных линий
- обозначение границ населенных пунктов

Согласовано

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разраб		Филиппова			
Проверил		Долматов			

Самарская область, Сызранский район, сельское поселение Старая Рачейка, с. Смолькино

"Газопровод внутрипоселковый с. Смолькино муниципального района Сызранский Самарской области"

Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

Масштаб 1:2000
2019г

Формат А1

2. РАЗДЕЛ 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙННОГО ОБЪЕКТА»

2.1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории

2.1.1 Реквизиты решения о подготовке документации по планировке территории

Проект планировки территории, в границах сельского поселения Старая Рачейка, с. Смолькино для размещения линейного объекта местного значения «Газопровод внутрипоселковый с. Смолькино муниципального района Сызранский Самарской области» подготовлены на основании:

- Постановления Администрации сельского поселения Старая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области от 19.11.2019г №112.

2.1.2 Исходные данные и условия для подготовки документации по планировке территории

Разработка проекта планировки территории, в границах сельского поселения Старая Рачейка для размещения линейного объекта местного значения «Газопровод внутрипоселковый с. Смолькино муниципального района Сызранский Самарской области», проведена по материалам инженерных изысканий, выполненных ООО «ГРУППА ОНИКС» в 2019 году.

Разработка документации по планировке территории выполнена в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Водным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральным законом от 10 января 2002 г №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года №564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или несколько линейных объектов»;

- Постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. N 390 "О противопожарном режиме";

- Схемой территориального планирования муниципального района Сызранский Самарской области, утвержденной Решением Собрания представителей Сызранского района Самарской области третьего созыва от 25.03.2010 №8;

- Генеральным планом муниципального образования «сельское поселение Старая Рачейка» Сызранского района Самарской области, утвержденным решением собрания представителей сельского поселения Старая Рачейка от 19.07.2013г №22;

- Правилами землепользования и застройки муниципального образования «сельское поселение Старая Рачейка» Сызранского района Самарской области, утвержденными решением Собрания представителей сельского поселения Старая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области от 26.03.2014 №8;

- Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей";

- Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-98);

- Инструкцией по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности, утвержденной приказом Министерства охраны окружающей среды и природных ресурсов Российской Федерации от 29.12.1995 г № 539.

2.1.3 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Наименование линейного объекта:

«Газопровод внутрипоселковый с. Смолькино муниципального района Сызранский Самарской области».

Основные характеристики линейного объекта:

Тип газопровода – внутрипоселковый;

Протяженность объекта «Газопровод внутрипоселковый с. Смолькино муниципального района Сызранский Самарской области», по результатам изысканий составляет:

- высокого давления 2 категория – 25 м;
- среднего давления – 912 м;
- низкого давления – 5976 м.

Материал, давление: Р=0,005- 0,6МПа, надземно в близи ГРПШ, выходы из земли на границах земельных участков - сталь, подземно - полиэтилен.

Тип прокладки: подземный (открытый и ННБ).

Глубина прокладки: открытым способом - не менее 1,2 м, за-крытым, методом ННБ - не менее 3м (уточнить при проекти-ровании)

Согласно техническому заданию в состав заказа входят линейный и площадной объекты.

- внутрипоселковый газопровод с.Смолькино;

- ГРПШ - 2шт; габариты площадки: 4,0х6,0 м (уточнить при проектирова-нии); площадь площадки: 24,0 м2 (ГРПШ); тип фундамента: столбчатый; глубина заложения: не менее 1,2 м.

Проектирование данного объекта проводится на основании Программы газификации регионов РФ (Самарская область). В целях развития инженерной инфраструктуры для обеспечения потребителей сельского поселения Старая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области природным газом.

2.1.4 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Подготовка документации по планировке территории проектируемого объекта «Газопровод внутрипоселковый с.Смолькино муниципального района Сызранский Самарской области» осуществляется применительно к территории, расположенной в границахс.

Смолькино, сельского поселения Старая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области.

2.1.5 Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

система координат МСК-63

№точки	X	Y
1	415965,24	1239700,05
245	415966,14	1239703,14
244	415966,86	1239705,07
243	415966,43	1239765,88
242	415981,14	1239791,33
241	415975	1239845,91
240	416055,32	1239855,32
239	416055,19	1239857,49
238	416057,43	1239857,83
237	416057,08	1239861,57
236	416054,13	1239861,23
235	415969,68	1239851,33
234	415786,24	1239823,7
233	415672,8	1239806,62
232	415671,42	1239815,48
231	415951,96	1239853,28
230	415958,5	1239854,26
229	416027,01	1239867,4
228	416026,82	1239868,53
227	416030,55	1239869,26
226	416030	1239872,68
225	416026,14	1239872,05
224	416025,99	1239872,82
223	415951,06	1239859,82
222	415663,35	1239822,01
221	415648,83	1239819,12
220	415647,66	1239883,82
219	415647,13	1239888,67
218	415647,63	1239891,72
217	415649,6	1239903,85
216	415653,53	1239904,53
215	415667	1239906,84
214	415689,46	1239910,31
213	415689,26	1239911,14
212	415703,77	1239913,51

211	415705,55	1239913,8
210	415713,07	1239915,03
209	415735,64	1239916,22
208	415748,25	1239917,82
207	415764,15	1239918,35
206	415780,28	1239920,16
205	415791,12	1239921,59
204	415825,27	1239924,6
203	415886,43	1239929,12
202	415914,91	1239929,19
201	415931,07	1239928,22
200	415931,07	1239934,22
199	415895,37	1239936,8
198	415827,46	1239932,02
197	415802,37	1239929,29
196	415800,13	1239929,11
195	415782,97	1239926,94
194	415776,67	1239926,16
193	415738,32	1239922,96
192	415702,4	1239919,52
191	415651,49	1239911,91
190	415640,68	1239907,33
189	415642,33	1239818,87
188	415611,1	1239818,29
187	415609,12	1239817,82
186	415606,65	1239824,34
185	415623,98	1239835,08
184	415621,13	1239840,37
183	415604,51	1239830,07
182	415587,21	1239876,08
181	415603,44	1239876,27
180	415603,4	1239905,99
179	415572,83	1239906,29
178	415572,42	1239876,02
177	415580,43	1239876,04
176	415598,96	1239826,63
175	415593,86	1239823,47
174	415594,31	1239822,32
173	415588,54	1239820,17
172	415554,04	1239799,88
171	415430,11	1239752,94
170	415383,29	1239734,5
169	415361,21	1239729,59
168	415353,65	1239727,77
167	415316,07	1239712,92
166	415276,25	1239697,08

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ППТ.ОЧ

Лист 12

165	415269,82	1239691,75
164	415263,77	1239688
163	415241,17	1239673,21
162	415109,4	1239569,82
161	415090,05	1239598,42
160	414998,15	1239656,07
159	414987,35	1239665,88
158	414961,96	1239768,58
157	415004,57	1239778,25
156	415003,47	1239785,48
155	414959,81	1239775,09
154	414946,77	1239827,58
153	414956,34	1239946,48
152	415083,14	1239978,4
151	415092,75	1239937,96
150	415099,01	1239937,93
149	415088,97	1239979,82
148	415172,42	1239993,26
147	415211,46	1240000,19
146	415279,43	1240013,11
145	415347,12	1240024,94
144	415370,55	1239954,64
143	415376,3	1239956,36
142	415361,82	1240000,19
141	415353,98	1240026,23
140	415429,08	1240042,5
139	415446,45	1240052,24
138	415446,79	1240052,4
137	415458,66	1240054,9
136	415476,31	1240052,64
135	415629,91	1240085,69
134	415670,49	1240093,28
133	415670,27	1240094,42
132	415672,27	1240094,85
131	415671,24	1240099,6
130	415477,22	1240058,57
129	415460,64	1240060,7
128	415446,07	1240057,63
127	415426,24	1240047,79
126	415210,66	1240005,12
125	415097,51	1239988,32
124	415136,84	1240000,96
123	415166,9	1240006,81
122	415178,38	1240005,12
121	415329,63	1240032,59
120	415377,23	1240045,51

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ППТ.ОЧ

Лист 13

119	415462,94	1240064,22
118	415461,45	1240071,27
117	415586,61	1240094,96
116	415592,9	1240097,86
115	415594,39	1240098,67
114	415608,94	1240103,24
113	415626,35	1240104,21
112	415646,73	1240105,27
111	415656,74	1240106,13
110	415660,84	1240107,06
109	415667,38	1240109,11
108	415686,75	1240114,55
107	415687,33	1240115,37
106	415688,86	1240115,85
105	415701,08	1240133,19
104	415815,12	1240158,01
103	415851,76	1240157,03
102	415929,13	1240172,69
101	415934,66	1240174,82
100	415934,73	1240174,83
99	415957,74	1240183,56
98	415984,98	1240193,04
97	415999,65	1240199,23
96	415997,43	1240205,41
95	415929,84	1240179,39
94	415851,24	1240163,05
93	415815,81	1240164,07
92	415812,86	1240163,59
91	415697,52	1240138,56
90	415692,97	1240132,1
89	415690,91	1240129,17
88	415683,08	1240118,86
87	415659,65	1240112,87
86	415655,38	1240112,22
85	415604,69	1240109,65
84	415586,51	1240101,05
83	415555,26	1240096,9
82	415455,38	1240075,81
81	415455,48	1240075,33
80	415454,5	1240075,13
79	415455,64	1240069,19
78	415395,37	1240056,37
77	415375,66	1240051,96
76	415328,53	1240039,26
75	415178,28	1240011,2
74	415166,76	1240012,91

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ППТ.ОЧ

Лист 14

73	415135,44	1240006,8
72	414953,24	1239960,86
71	414952,55	1239964,21
70	414901,6	1239953,85
69	414901,06	1239956,99
68	414900,93	1239958,07
67	414769,59	1239931,07
66	414771	1239924,41
65	414896,23	1239949,88
64	414896,79	1239946,74
63	414947,88	1239957,14
62	414949,48	1239949,42
61	414940,59	1239826,77
60	414981,97	1239662,66
59	414994,51	1239651,27
58	415085,8	1239594
57	415103,09	1239566,51
56	415097,66	1239561,22
55	415010,44	1239492,66
54	414955,92	1239453,17
53	414939,88	1239475,39
52	414915,5	1239455,54
51	414917,46	1239452,31
50	414921,3	1239446,43
49	414925,46	1239439,22
48	414933,12	1239429,59
47	414945,76	1239439,69
46	414965,25	1239415,69
45	414970,8	1239420,25
44	414966,15	1239425,9
43	414986,83	1239442,58
42	415162,25	1239574,35
41	415189,39	1239595,23
40	415219,88	1239619,33
39	415250,1	1239642,47
38	415281,66	1239667,46
37	415298,06	1239679,27
36	415512,42	1239761,37
35	415510,11	1239767,6
34	415480,47	1239756,59
33	415297,94	1239686,65
32	415275	1239669,55
31	415216,73	1239628,05
30	415124,24	1239556,13
29	415103,52	1239539,17
28	415087,43	1239527

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

27	415059,02	1239505,33
26	415029,42	1239482,72
25	414961,9	1239431,04
24	414954,88	1239439,56
23	415008,51	1239481,15
22	415098,09	1239551,97
21	415115,29	1239566,73
20	415272,99	1239684,6
19	415279,42	1239689,51
18	415363,01	1239723,85
17	415382,78	1239728,24
16	415426,23	1239744,97
15	415427,03	1239743,02
14	415440,17	1239747,94
13	415558,96	1239794,2
12	415570,29	1239800,5
11	415601,95	1239819,46
10	415605,45	1239810,48
9	415611,81	1239811,75
8	415644,05	1239812,21
7	415664,27	1239815,09
6	415666,32	1239798,85
5	415969,04	1239845,21
4	415974,95	1239792,62
3	415960,42	1239767,48
2	415960,73	1239699,29
1	415965,24	1239700,05

2.1.6 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Данным проектом планировки территории не предусмотрен перенос (переустройство) линейных объектов из зон планируемого размещения линейных объектов.

2.1.7 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются градостроительными регламентами, установленные в пределах границ соответствующей территориальной зоны муниципального образования.

В соответствии со статьей 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

В состав линейного объекта «Газопровод внутрипоселковый с.Смолькино муниципального района Сызранский Самарской области», не входят объекты капитального строительства, для которых устанавливаются предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции.

2.1.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектируемый линейный объект «Газопровод внутрипоселковый с.Смолькино муниципального района Сызранский Самарской области», не пересекает здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено, на момент подготовки проекта планировки территории.

Трасса газопровода пересекает инженерные коммуникации: линию электропередач, газопровод, а также одну автомобильную дорогу.

Сохранность пересекаемых инженерных коммуникаций необходимо обеспечить строгим соблюдением технических условий на пересечения от эксплуатирующих организаций.

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта пересекают границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории:

- для автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области "Урал"- Старая Рачейка-Смолькино, расположенной в муниципальном районе Сызранский Самарской области, и размещения объектов дорожного сервиса, утвержденной Распоряжением правительства Самарской области N839-р от 19.10.2015г. а также документацией по планировке территории.

- для объекта «Газопровод межпоселковый к с.Смолькино муниципального района Сызранский Самарской области», код стройки 63/ 1385- 1, расположенного в муниципальном районе Сызранский Самарской области.

Сохранение существующей автомобильной дороги обеспечено способом прокладки газопровода - наклонно-направленное бурение.

2.1.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно данным территориального планирования сельского поселения Старая Рачейка, на испрашиваемых земельных участках, под проектируемый объект памятники археологии не были обнаружены.

2.1.10 Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране окружающей среды при строительстве газопроводов, являются важным элементом производства работ.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

В период проведения работ по строительству проектируемых объектов с целью защиты атмосферного воздуха от загрязнения предусмотрены следующие мероприятия:

- контроль за содержанием загрязняющих веществ в выхлопных газах двигателей внутреннего сгорания автостроительной техники, задействованной в строительстве;
- регулировка двигателей автостроительной техники и автотранспорта в случае обнаружения выбросов NO2 и CO, превышающих нормативный уровень, и своевременное проведение профилактических работ по регулировке топливных систем;
- запрещение сжигания на территории строительной площадки автопокрышек, камер, сгораемых отходов типа рубероида, изоляции кабелей, деревянной опалубки и др.;
- соблюдение правил противопожарной безопасности при выполнении всех работ.

Для обеспечения контроля за выбросами в атмосферу на всем протяжении периода эксплуатации объектов необходимо проводить производственный экологический контроль, который обеспечит соответствие уровня выбросов допустимым значениям.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

С целью защиты почв от загрязнения при проведении строительных работ проектной документацией предусмотрены следующие мероприятия:

- перед началом строительно-монтажных работ после оформления отвода земельных участков выполняются работы по подготовке территории. Инженерная подготовка земельного участка заключается в снятии и хранение во временных отвалах плодородного слоя почвы, отводе дождевых вод по спланированной территории за пределы площадки;
- для минимизации воздействия выполнение строительных работ, передвижение транспортной и строительной техники, складирование материалов и отходов осуществляется на специально организуемых площадках в пределах полосы отвода земель;
- соблюдение чистоты на стройплощадке, разделение отходов производства и потребления; вывоз отходов по мере заполнения контейнеров;
- в целях сохранения плодородного слоя почвы на площадях временного отвода предусматривается комплекс мероприятий по рекультивации.

Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах

Мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов включают в себя комплекс мероприятий, направленных на сохранение качественного состояния подземных и поверхностных вод для использования в народном хозяйстве.

Согласно Водному кодексу, в границах водоохранных зон допускается проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану объектов от загрязнения, засорения и истощения вод.

В границах водоохранных зон запрещается:

• использование сточных вод для удобрения почв;

• размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

• осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

• движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В прибрежных защитных полосах, наряду с установленными выше ограничениями, запрещается:

• распашка земель;

• размещение отвалов размываемых грунтов;

• выпас сельскохозяйственных животных.

С целью охраны вод и водных ресурсов пересекаемых водных объектов в период строительства проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- проведение строительных работ в периоды, исключающие попадание в период нереста, нагула и ската молоди рыбы, в соответствии с календарным план-графиком строительства;

- площадки стоянки, заправки спецтехники и автотранспорта, площадки складирования мусора и отходов, площадка бытовых помещений расположены вне водоохранных зон водных объектов;

- при проведении строительных работ в водоохранных зонах водных объектов проезд техники осуществляется по временному вдольтрассовому проезду, выполненному в полосе отвода из дорожных плит (с последующим демонтажем плит);

- в пределах прибрежных защитных зон рек и водоёмов запрещается устраивать отвалы грунта; экскаватором грунт грузится в самосвалы и вывозится за пределы прибрежных защитных зон, но в пределах полосы отвода;

- хоз-бытовые стоки собираются в накопительные емкости и вывозятся по договору, заключенному подрядной организацией на очистные сооружения;

- после окончания строительства предусмотрена разборка всех временных сооружений, очистка стройплощадки, рекультивация нарушенных земель.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира

Строительство и эксплуатация производственных объектов, как правило, всегда приводит к нарушению условий существования и развития растительного и животного мира. Механические нарушения и непосредственное уничтожение растительного покрова в пределах полосы отвода составляют основную долю всех видов воздействий при производстве строительных работ. Выделения в атмосферу загрязняющих веществ от машин и механизмов могут приводить к нарушениям биохимических и физиологических процессов у растений. Растительный покров выступает в качестве площадного барьера при поступлении загрязняющих веществ в виде газов или с осадками, механически задерживая и ассимилируя часть техногенного потока. Косвенное воздействие атмосферных загрязнителей на растительность будет проявляться через почву, являющуюся активным биохимическим барьером на пути продуктов загрязнения.

Проведение работ по строительству проектируемых объектов и дальнейшая их эксплуатация повлекут за собой определенное воздействие и на животный мир. Изъятие земель приведет к сокращению площади местообитаний животных и трансформации кормовых угодий. При выполнении работ возможен больший доступ к охоте и ловле животных, повышение прямой их смертности (столкновение с транспортными средствами и т.п.). Кроме того, большое влияние на животный мир территории будет оказывать фактор беспокойства (присутствие большого количества людей, шумовое загрязнение, вызванное работой транспорта и технологического оборудования). Все это составляет сумму побочных, негативных результатов воздействия на животный мир.

Для предотвращения и уменьшения негативного влияния на растительный и животный мир в период строительства и эксплуатации проектируемых объектов разработан ряд мероприятий, приведенный ниже.

Для обеспечения рационального использования и охраны почвенно-растительного слоя проектной документацией предусмотрены следующие мероприятия:

- размещение строительного оборудования в пределах земельного участка, отведенного под строительство;

- движение автотранспорта и строительной техники по существующим и проектируемым дорогам;

- размещение сооружений на минимально необходимых площадях с соблюдением нормативов плотности застройки;

- установление поддонов под емкостями с химреагентами и ГСМ;

- последовательная рекультивация нарушенных земель по мере выполнения работ.

При проведении строительных работ запрещается:

- разведение костров в лесных насаждениях, лесосеках с оставленными порубочными остатками, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев;

- заправка горючим топливных баков двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использование машин с неисправной системой питания двигателя, а также курение или пользование открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим;

- бросать горящие спички, окурки и горячую золу из курительных трубок;

- оставлять промасленный или пропитанный бензином, керосином или иными горючими веществами обтирочный материал в не предусмотренных специально для этого местах;

- выжигание травы на лесных полянах, прогалинах, лугах и стерни на полях, непосредственно примыкающих к лесам, к защитным и озеленительным лесонасаждениям.

Для охраны объектов животного мира проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- ограничение работ по строительству объектов в периоды массовой миграции и в местах размножения животных;

- ограждение производственных площадок металлическими ограждениями с целью исключения попадания животных на территорию;

- оборудование линий электропередач птицезащитными устройствами в виде защитных кожухов из полимерных материалов с целью предотвращения риска гибели птиц от поражения электрическим током;

- сбор хоз.-бытовых сточных вод в герметичные емкости с последующей транспортировкой на утилизацию;

- сбор производственных и бытовых отходов в специальных местах на бетонированных площадках с последующим вывозом на обезвреживание или захоронение на полигоне;

- хранение и применения химических реагентов, горюче-смазочных и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов с соблюдением мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;

- обеспечение контроля за сохранностью звукоизоляции двигателей строительной и транспортной техники, своевременная регулировка механизмов, устранение люфтов и других неисправностей для снижения уровня шума работающих машин;

- по окончании строительных работ уборка строительных конструкций, оборудования, засыпка траншей.

В соответствии с Федеральным законом РФ от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» при строительстве объектов и проведении гидромеханизированных работ на акватории, в пойме и прибрежной полосе рыбохозяйственных водоемов, на этапе планирования должны предусматриваться мероприятия, максимально предотвращающие неблагоприятное воздействие на водную экосистему. Они должны обеспечить сохранение нормальных условий обитания и воспроизводства ценных гидробионтов, включая рыб и их кормовую базу.

2.1.11 Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне

Перечень мероприятий по гражданской обороне

Территория строительства находится в границах с. Смолькино сельского поселения Старая Рачейка муниципального района Сызранский Самарской области. Объект проектирования располагается на территории, не отнесенной к группе по гражданской обороне. Проектируемому объекту категория по ГО в соответствии с критериями не присваивается. Территория проектируемого объекта находится вне зоны возможных сильных разрушений, вне зоны возможного опасного радиоактивного заражения и вне зоны возможного

опасного химического заражения. Защитные сооружения ГО для укрытия обслуживающего персонала в пределах радиуса сбора отсутствуют.

Территория Сызранского района Самарской области, на которой находится проектируемый объект, подвержена природным воздействиям, которые могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций:

ураганные ветры (до 30 м/сек.);

снежные заносы;

гололед;

град;

ливни;

грозы.

В составе раздела «ПМ ГОЧС» учесть опасные природные процессы в районе площадки строительства объекта на основании результатов инженерно-геологических изысканий.

При разработке раздела «ПМ ГОЧС» учесть возможность возникновения чрезвычайных ситуаций в результате возможных аварий на объекте:

пожара; взрыва; разгерметизации трубопровода;

иных возможных аварий, исходя из технологии работы объекта.

Отразить в разделе «ПМ ГОЧС» мероприятия по обеспечению взрывопожаробезопасности объекта, в соответствии с обязательными требованиями, установленными федеральными законами о технических регламентах, и требованиями нормативных документов по пожарной безопасности, с учетом нормативного времени прибытия первых пожарно-спасательных подразделений.

Разработать решение по организации эвакуации людей с территории проектируемого объекта и обеспечению беспрепятственного ввода на территорию объекта сил и средств для ликвидации ЧС.

Предусмотреть создание резерва финансовых ресурсов для ликвидации ЧС природного и техногенного характера на проектируемом объекте.

Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или

окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Мероприятия, направленные на защиту проектируемой территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, включают в себя:

- при проведении работ по строительству газопровода размещение техники и оборудования должно выполняться строго в отведенных границах полосы отвода;

- земельные участки, на которых расположены вспомогательные сооружения, площадки, временные подъездные дороги подлежат рекультивации;

- своевременное выполнение работ по рекультивации нарушенных земель;

- перед выполнением работ обеспечить надлежащее техническое состояние оборудования. Мероприятия должны быть направлены на уменьшение выбросов отработавших газов;

- предусматривать устройство покрытий, исключающих пылеобразование в целях защиты окружающей местности, поверхностных и грунтовых вод от загрязнения пылью, бытовыми отходами, горюче-смазочными и другими материалами;

- при производстве земляных работ по разработке траншеи отвал минерального грунта запрещается располагать над трубопроводами и кабелями связи;

- движение технологического транспорта через коммуникации запрещено в местах, не оборудованных временными переездами.

Аварийные ситуации при производстве монтажных работ могу возникать в случаях: возникновения опасности обвала грунта; наличия вырытых траншей и котлованов вертикальными стенками на глубину свыше 1,5 м без креплений; внезапного прорыва грунтовых, ливневых вод в выработки, не правильного подбора грузозахватных приспособлений для перемещения труб (плетей) или перегруза трубоукладчика; удаления распорок креплений стенок траншей перед укладкой труб; повреждения подземных кабельных линий электропередачи; разработки грунта вручную методом подкопа стенок выемок, повреждении изоляции питающего кабеля и электродвигателя ручной трамбовки; неисправности испытательного оборудования трубопроводов.

Во всех вышеперечисленных случаях, трубоукладчик должен прекратить работу и отойти в безопасное место или подняться из котлована (траншеи) на поверхность, срочно известив о имеющихся опасностях руководителя работ. Если произошел несчастный случай, следует немедленно приступить к спасению и оказанию доврачебной медицинской помощи

потерпевшему и одновременно сообщить об этом руководителю работ. До ликвидации аварийной обстановки или последствий ее проявления приступать к основной работе не разрешается.

Для снижения негативного воздействия объекта на окружающую среду в период эксплуатации объекта предусмотрены следующие технические мероприятия:

- для исключения негативного воздействия сил морозного пучения на трубопровод в местах распространения сильнопучинистых грунтов предусмотрена их замена на непучинистый грунт (песок);

- при засыпке траншеи необходимо обеспечить: сохранность труб и изоляционного покрытия, плотное прилегание трубопровода ко дну траншеи, проектное положение трубопровода.

Пожарная безопасность объекта обеспечивается:

- системой предотвращения пожара;

- системой противопожарной защиты;

- организационно-техническими мероприятиями.

Предотвращение пожара достигается предотвращением образования в горючей среде источников зажигания, максимально возможным применением пожаробезопасных строительных материалов.

Противопожарная защита объекта достигается:

- применением средств пожаротушения и соответствующих видов пожарной техники;

- объемно-планировочные решения сооружений обеспечивают ограничение распространения пожара на соседние объекты за счет соблюдения противопожарных разрывов;

- строительные конструкции и материалы объектов имеют нормированные показатели пожарной опасности;

- техническими решениями;

- регламентацией огнестойкости и пожарной опасности строительных конструкций;

- устройством молниезащиты зданий, сооружений и оборудования;

- проектными решениями генерального плана по обеспечению пожарной безопасности.

К числу организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на объекте относятся:

- организация на территории пожарной охраны;

- обеспечение первичными средствами пожаротушения и знаками безопасности зданий, их содержание в исправном состоянии;

- паспортизация веществ, материалов, оборудования;

- организация обучения мерам ПБ;

- разработка инструкций по соблюдению противопожарного режима и действиях людей при пожаре;

- планов эвакуации людей, спасения имущества, тушения пожаров, порядок действий администрации, рабочих и служащих при возникновении пожара.

Расчетное время прибытия пожарной техники к месту возможной аварии не превышает 20 минут, что в соответствии со ст. 76 главы 17 Федерального Закона от 20.07.2008 №123–ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» соответствует требованиям времени прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях.

Доступ пожарной техники обеспечивается существующими проездами.