

ПРОТОКОЛ

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу Самарская область, Сызранский район, с. Ивашевка, ул.
Школьная, д. 1

С. Ивашевка

«27» июня 2017 года

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 18, нежилых - 0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 469,7 кв. метров, в том числе:

252,5 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 13 человек, обладающие 13 голосами, что составляет 72 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Форма проведения общего собрания очная. Инициатором проведения общего собрания является являются)

Гусева Ольга Валентиновна

(Ф.И.О. собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения)

Повестка дня собрания:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
2. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
3. Об определении формы участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории: финансовое (при выборе работ из дополнительного перечня работ) и (или) трудовое участие собственников в реализации видов работ из дополнительного и (или) минимального перечней работ (в случае принятия такого решения).
4. О принятии обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.
5. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования.

1. По первому вопросу принято решение избрать из числа присутствующих собственников помещений председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания Гусева Ольга Валентиновна

секретаря собрания Конькова Татьяна Николаевна

членов счетной комиссии Белоголова Татьяна Валентиновна

Ялбуева Альфия Нязымова

Мосичева Вера Григорьевна

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком. Результаты голосования:

ЗА 13 *голосов*

ПРОТИВ 0 *голосов*

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 *голосов*

Решение по первому вопросу повестки дня собрания принято.

2. По второму вопросу принято решение утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству, а именно:

ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн для мусора.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты:

ЗА 13 *голосов*

ПРОТИВ 0 *голосов*

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 *голосов*

Решение по второму вопросу повестки дня собрания принято.

3. По третьему вопросу принято решение определить участие собственников МКД в выполнении работ, сформированных исходя из:

- минимального перечня работ в неденежной форме:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта);

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

ЗА 13 *голосов*

ПРОТИВ 0 *голосов*

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 *голосов*

Решение по третьему вопросу повестки дня собрания принято.

4. По четвертому вопросу принято решение принять обязательство по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы за счет собственников помещений в многоквартирном доме № 1 по ул. Школьной с. Ивашевка

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 13 *голосов*

ПРОТИВ 0 *голосов*

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 *голосов*

Решение по четвертому вопросу повестки дня собрания принято.

5. По пятому вопросу принято решение определить в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений многоквартирного дома, на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и

приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной в целях обеспечения софинансирования

Гусеву Ольгу Валентиновну (с. Ивашевка, ул. Школьная, д. 1, кв. 1, тел. 89372157271).

(указать полностью Ф.И.О., адрес проживания, контактный телефон)

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА	13	<i>голосов</i>
ПРОТИВ	0	<i>голосов</i>
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	<i>голосов</i>

Решение по пятому вопросу повестки дня собрания принято.

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.

Приложение:

Реестр регистрации собственников помещений многоквартирного дома, участвующих в общем собрании собственников помещений дома в форме очного голосования 1 л. прилагаются.

Собрание закрыто.

Председатель собрания _____	<i>Гусев</i>	/ О.В. Гусева/
Секретарь собрания _____	<i>Григорьев</i>	/Т.Н. Конькова/
Члены счетной комиссии _____	<i>Белоголова</i>	/Т.В. Белоголова/
_____	<i>Ялбуева</i>	/А.Н. Ялбуева/
_____	<i>Мосичева</i>	/В.Г. Мосичева/

Приложение № 1 к протоколу
от «27» июня 2017г.

РЕЕСТР
регистрации собственников помещений многоквартирного дома № 1
по ул. Школьная, населенный пункт с. Ивашевка, участвующих в общем собрании
собственников помещений дома в форме очного голосования

NN п/п	Ф.И.О. (наименование собственника помещения)	N поме- щения	площадь по документу о праве собственнос ти	Представитель собственника (если имеется) и реквизиты документа, удостоверяющег о его полномочия	Подпись
1	Гусева О.В.	1		36 04 467913	<i>Гусева</i>
2	Гаранин В.А.	3		36 03 945310	<i>Гаранин</i>
3	Мосичева В.Г.	4		36 04 587438	<i>Мосичева</i>
4	Моисеева Е.А.	5		36 10 389162	<i>Моисеева</i>
5	Конькова Т.Н.	6		36 15 093969	<i>Конькова</i>
6	Чеботарева Г.П.	7		36 04 009011	<i>Чеботарева</i>
7	Белоголова Т.В.	10		36 04 957426	<i>Белоголова</i>
8	Степанова Н.С.	11		36 01 820700	<i>Степанова</i>
9	Ялбуева А.Н.	12		36 02 826070	<i>Ялбуева</i>
10	Цеханович И.С.	13		36 11 495537	<i>Цеханович</i>
11	Ерлыгин Н.А.	14		36 08 959659	<i>Ерлыгин</i>
12	Матренина В.И.	15		36 99 224665	<i>Матренина</i>
13	Сивашенко О.Е.	16		36 15 028026	<i>Сивашенко</i>
ИТОГО:					
Решение о кворуме:		Кворум имеется			