

ПРОТОКОЛ

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу Самарская область, Сызранский район, с. Ивашевка, ул.
Школьная, д. 4

С. Ивашевка

«27» июня 2017 года

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 18, нежилых - 0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 463,5 кв. метров, в том числе:

272,4 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 15 человек, обладающие 15 голосами, что составляет 83 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Форма проведения общего собрания очная. Инициатором проведения общего собрания является (являются)

Тулупова Нина Алексеевна

(Ф.И.О. собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения)

Повестка дня собрания:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
2. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
3. Об определении формы участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории: финансовое (при выборе работ из дополнительного перечня работ) и (или) трудовое участие собственников в реализации видов работ из дополнительного и (или) минимального перечней работ (в случае принятия такого решения).
4. О принятии обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.
5. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения финансирования.

1. По первому вопросу принято решение избрать из числа присутствующих собственников помещений председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания Турлачев Николай Михайлович

секретаря собрания Тулупова Нина Алексеевна

членов счетной комиссии Пашакулов Кудратило Бекмурадович

Сидорова Татьяна Валентиновна

Зубкова Юлия Александровна

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком. Результаты голосования:

ЗА	15	<i>голосов</i>
ПРОТИВ	0	<i>голосов</i>
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	<i>голосов</i>

Решение по первому вопросу повестки дня собрания принято.

2. По второму вопросу принято решение утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству, а именно:

ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн для мусора.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты:

ЗА	15	<i>голосов</i>
ПРОТИВ	0	<i>голосов</i>
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	<i>голосов</i>

Решение по второму вопросу повестки дня собрания принято.

3. По третьему вопросу принято решение определить участие собственников МКД в выполнении работ, сформированных исходя из:

- минимального перечня работ в неденежной форме:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта);

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

ЗА	15	<i>голосов</i>
ПРОТИВ	0	<i>голосов</i>
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	<i>голосов</i>

Решение по третьему вопросу повестки дня собрания принято.

4. По четвертому вопросу принято решение принять обязательство по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы за счет собственников помещений в многоквартирном доме № 1 по ул. Школьной с. Ивашевка

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА	15	<i>голосов</i>
ПРОТИВ	0	<i>голосов</i>
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	<i>голосов</i>

Решение по четвертому вопросу повестки дня собрания принято.

5. По пятому вопросу принято решение определить в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений многоквартирного дома, на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и

приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной в целях обеспечения софинансирования

Сидорову Татьяну Валентиновну (с. Ивашевка, ул. Школьная, д. 4, кв. 9, тел. 89277793968).

(указать полностью Ф.И.О., адрес проживания, контактный телефон)

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 15 *голосов*

ПРОТИВ 0 *голосов*

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 *голосов*

Решение по пятому вопросу повестки дня собрания принято.

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.

Приложение:

Реестр регистрации собственников помещений многоквартирного дома, участвующих в общем собрании собственников помещений дома в форме очного голосования 1 л. прилагаются.

Собрание закрыто.

Председатель собрания _____ *Турлачев* /Н.М. Турлачев /
Секретарь собрания _____ *Тулупова* /Н.А. Тулупова/
Члены счетной комиссии _____ *Пашакулов* /К.Б. Пашакулов/
_____ *Сидорова* /Т.В. Сидорова/
_____ *Зубкова* /Ю.А. Зубкова/

Приложение № 1 к протоколу
от «27» июня 2017г.

РЕЕСТР
регистрации собственников помещений многоквартирного дома № 4
по ул. Школьная, населенный пункт с. Ивашевка, участвующих в общем собрании
собственников помещений дома в форме очного голосования

NN п/п	Ф.И.О. (наименование собственника помещения)	N поме- щения	площадь по документу о праве собственнос ти	Представитель собственника (если имеется) и реквизиты документа, удостоверяющег о его полномочия	Подпись
1	Фадеев И.А.	1		36 13 806714	<i>И.А. Фадеев</i>
2	Турлачев Н.М.	2		36 04 725213	<i>Н.М. Турлачев</i>
3	Турлачева М.И.	3		36 07 724649	<i>М.И. Турлачева</i>
4	Кожевникова А.В.	4		36 99 261184	<i>А.В. Кожевникова</i>
5	Тулупова Н.А.	6		36 02 495785	<i>Н.А. Тулупова</i>
6	Пашакулов К.Б.	7		36 09 045755	<i>К.Б. Пашакулов</i>
7	Сидорова Т.В.	9		36 07 780220	<i>Т.В. Сидорова</i>
8	Кочененко А.Н.	11		36 08 872445	<i>А.Н. Кочененко</i>
9	Алексанов А.В.	12		36 04 881201	<i>А.В. Алексанов</i>
10	Зубкова Ю.А.	14		36 16 218529	<i>Ю.А. Зубкова</i>
11	Калачев Н.П.	15		36 10 332410	<i>Н.П. Калачев</i>
12	Кириллина Л.П.	16		36 04 009031	<i>Л.П. Кириллина</i>
13	Яшинова М.С.	17		36 99 261199	<i>М.С. Яшинова</i>
14	Барауля Е.М.	18		36 99 261203	<i>Е.М. Барауля</i>
15	Гурин В.Ю.	8		36 14 977305	<i>В.Ю. Гурин</i>
ИТОГО:					
Решение о кворуме:		Кворум имеется			