**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕКАЛИНО**

**мУНИЦИПАЛЬНОГо района СЫЗРАНСКИЙ**

**Самарской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«16» мая 2016 г. № 25

**О подготовке проекта Решения Собрания представителей сельского поселения Чекалино «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Чекалино муниципального района Сызранский Самарской области»**

В соответствии с частями 5 – 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Чекалино муниципального района Сызранский Самарской области, администрация сельского постановления Чекалино муниципального района Сызранский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект Решения Собрания представителей сельского поселения Чекалино «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Чекалино муниципального района Сызранский Самарской области».

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта Решения Собрания представителей сельского поселения Чекалино «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Чекалино муниципального района Сызранский Самарской области, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Утвердить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта Решения Собрания представителей сельского поселения Чекалино «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Чекалино муниципального района Сызранский Самарской области», согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее решение в газете органов местного самоуправления сельского поселения Чекалино «Вестник Чекалино» и разместить на официальном сайте Сызранского района в сети Интернет www.syzrayon.ru

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Чекалино

муниципального района Сызранский В.А.Сулейманов

Приложение

к постановлению Администрации

сельского поселения Чекалино

муниципального района Сызранский

Самарской области

от 16.05.2016 года № 25

Порядок и сроки проведения работ

по подготовке проекта Решения Собрания представителей сельского поселения Чекалино «о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Чекалино муниципального района Сызранский Самарской области»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Мероприятия | Исполнитель | Сроки проведения работ |
| 1. | Разработка проекта Решения Собрания представителей сельского поселения Чекалино о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Чекалино муниципального района Сызранский Самарской области (далее также – проект правил) | администрация сельского поселения Чекалино | Не позднее 30 дней |
| 2. | Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проектов, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в уполномоченный орган Администрации сельского поселения Чекалино муниципального района Сызранский Самарской области | Комиссия по правилам землепользования и застройки сельского поселения Чекалино  (далее – Комиссия) | Не позднее 30 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию |
| 3. | Рассмотрение разработанного исполнителем проекта Решения Собрания представителей сельского поселения Чекалино о внесении изменений в Правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта Решения в уполномоченный орган Администрации муниципального района Сызранский Самарской области | Комиссия | В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил |
| 4. | Проверка проекта правил на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схеме территориального планирования сельского поселения Чекалино муниципального района Сызранский Самарской области, схеме территориального планирования Самарской области, схеме территориального планирования Российской Федерации, направление проекта правил Главе поселения или на доработку | глава сельского поселения Чекалино Уполномоченный орган | В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта Решения |
| 5. | Доработка проекта Решения с учетом внесенных предложений и замечаний, направление проекта правил в уполномоченный орган | Исполнитель на разработку проекта правил | В срок не позднее 10 дней |
| 6. | Анализ доработанного проекта правил, направление его в уполномоченный орган на доработку | Комиссия | В срок не позднее 10 дней со дня предоставления проекта Решения |
| 7. | Анализ доработанного проекта Решения, направление его Главе поселения или на доработку | Уполномоченный орган | В срок не позднее 10 дней со дня предоставления проекта правил |
| 8. | Принятие решения о проведении публичных слушаний | Глава сельского поселения Чекалино | Не позднее 10 дней со дня получения проекта |
| 9. | Опубликование постановления о проведении публичных слушаний о проекте решения в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Чекалино | Администрация сельского поселения Чекалино | С учетом периодичности выпуска газеты |
| 10. | Проведение публичных слушаний по проекту Решения Собрания представителей сельского поселения Чекалино о внесении изменений в Правила землепользования и застройки | Комиссия | Два месяца со дня опубликования проекта правил |
| 11. | Направление результатов публичных слушаний в уполномоченный орган для доработки правил | Комиссия | Не позднее 10 дней после утверждения заключений о результатах публичных слушаний |
| 12. | Доработка проекта правил с учетом результатов публичных слушаний, направление Решения Собрания представителей сельского поселения Чекалино о внесении изменений в Правила землепользования и застройки | Исполнитель на разработку проекта Решения правил | В сроки, не позднее 10 дней |
| 13. | Анализ доработанного проекта Решения, направление его Главе сельского поселения Чекалино вместе с протоколом публичных слушаний и заключением о результатах публичных слушаний или на доработку | Комиссия | В срок не позднее 10 дней со дня предоставления проекта Решения |
| 14. | Принятие постановления о направлении проекта Решения Собрания представителей сельского поселения Чекалино «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки в Собрание представителей сельского поселения Чекалино» или об отклонении проекта правил и направлении их на доработку | Глава сельского поселения Чекалино | В течение 10 дней со дня предоставления проекта Решения |
| 15. | Опубликование Решения Собрания представителей сельского поселения Чекалино «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки после утверждения Собранием представителей сельского поселения Чекалино» в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Чекалино | Глава сельского поселения Чекалино | С учетом периодичности выпуска газеты |

Приложение

к постановлению Администрации

сельского поселения Чекалино

муниципального района Сызранский

Самарской области

от 16. 05. 2016 года № 25

Порядок направления заинтересованными лицами

предложений по проекту Решения Собрания представителей сельского поселения Чекалино «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Чекалино муниципального района Сызранский Самарской области»

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта Решения Собрания представителей сельского поселения Чекалино «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Чекалино муниципального района Сызранский Самарской области» (далее также – Комиссия) предложения по подготовке проекта Решения Собрания представителей сельского поселения Чекалино «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Чекалино муниципального района Сызранский Самарской области (далее также – проект правил).

2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 446086, Самарская область, Сызранский район, село Чекалино, ул. Железникова, д. 82А

3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта Решения Собрания представителей сельского поселения Чекалино о внесении изменений в Правила землепользования и застройки.

4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат.

6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в Администрацию сельского поселения Чекалино муниципального района Сызранский Самарской области.

7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее 30 дней со дня получения предложения.