

**СОБРАНИЕ представителей городскогопоселения междуреченск муниципального района сызранский Самарской области**

третьего созыва

**Решение**

« 29» августа 2016 г. № 29

**Об утверждении Правил благоустройства территорий**

**городского поселения Междуреченск**

**муниципального района Сызранский**

      В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от «06» октября 2003 года № 131-ФЗ, Приказом Министерства Регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 N 613 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», Уставом городского поселения Междуреченск муниципального района Сызранский Самарской области, принятым решением Собрания представителей городского поселения Междуреченск муниципального района Сызранский от 26.05.2014г. №16,Собрание представителей городского поселения Междуреченск

РЕШИЛО:

1. Утвердить Правила благоустройства территорий городского поселения Междуреченск муниципального района Сызранский Самарской области (согласно приложению).

2. Признать утратившими силу решения Собрания представителей городского поселения Междуреченск муниципального района Сызранский от «16» марта 2012 года №2 «Об утверждении Правил благоустройства территорий городского поселения Междуреченск муниципального района Сызранский ( в редакции решения №8 от 28 марта 2013 года).

 3. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Междуреченска».

 4. Направить копию настоящего решения в Самарскую межрайонную природоохранную прокуратуру.

**Председатель**

**Собрания представителей**

**городского поселения Междуреченск**

**муниципального района Сызранский В.В. Лещев**

**Глава городского поселения Междуреченск**

**муниципального района Сызранский О.В.Батяева**

ПРИЛОЖЕНИЕ

 к решению Собрания представителей городского поселения Междуреченск муниципального района Сызранский от «29» августа 2016 года № 29

**Правилаблагоустройства территорий**

 **городского поселения Междуреченск**

**муниципального района Сызранский**

**РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**1.1.**Правила благоустройства территории городского поселения Междуреченск муниципального района Сызранский (далее - Правила) устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере внешнего благоустройства, определяют порядок уборки и содержания территорий городского поселения Междуреченск муниципального района Сызранский (далее –городское поселение), включая территории, прилегающие к границам зданий, строений и ограждений, при строительстве, реконструкции, ремонте зданий и сооружений, а также обеспечение чистоты и порядка на отдельных территориях и объектах.

**1.2.** Требования и ответственность, устанавливаемые настоящими Правилами,разработаны для всех физических и юридических лиц, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, осуществляющих хозяйственную или иную деятельность на территории городского поселения Междуреченск, должностных лиц и граждан.

**1.3.**Настоящие Правила разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Федеральным законом от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно эпидемиологическом благополучии населения», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Постановлением правительства Российской Федерации от 03.09.2010 г. №681 «Об утверждении правилобращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде», Приказом от 25 декабря 2008 г. №496-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области», Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденными приказом Министерства регионального развития РФ от 27.12.2011 года №613, Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года №403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства», Уставом городского поселения Междуреченск муниципального района Сызранский.

**1.4**. В настоящих Правилах используются следующие основные термины и понятия:

**благоустройство территорий поселения** – комплекс предусмотренных правилами благоустройства территории поселения мероприятий по содержанию территорий, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территорий;

**элементы благоустройства территорий** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства;

**содержание территорий** - комплекс мероприятий, связанных со своевременным ремонтом и содержанием фасадов зданий, строений и сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений, содержанием строительных площадок, зеленых насаждений, подземных инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, объектов транспортной инфраструктуры, расположенных на земельном участке;

**уборка закрепленных территорий** - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территорий открытого грунта и территорий с твердым покрытием от грязи, мусора, снега и льда, газонов от мусора, а также со сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления, листвы, другого мусора, снега, льда, иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

**специализированная организация** - организация (индивидуальные предприниматели), осуществляющая ремонт и эксплуатацию дорожного покрытия, сбор и вывоз бытовыхотходов, и другую деятельность, направленную на выполнение работ по благоустройству;

**прилегающая территория** - территория, непосредственно примыкающая к границам здания, сооружения, ограждения, к строительной площадке, объектам торговли, рекламы ииным объектам, находящимся в собственности, владении, объектам, принадлежащим юридическим или физическим лицам на правах аренды.

Прилегающая территория определяется:

- по очистке и уборке принадлежащих на праве собственности или ином вещном праве физическим и юридическим лицам земельных участков – не менее 5 метров от внешних границ земельных участков. При наличии в этой зоне дороги или тротуара – до проезжей части дороги и тротуара;

- по уборке территорий многоквартирных жилых домов, жилищно-строительных кооперативов и товариществ собственников жилья (ЖСК, ТСЖ) – участок, предназначенный для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, по периметру от жилого дома шириной 5 метров. При наличии в этой зоне дороги и тротуара, за исключением дворовых проездов и тротуаров – до проезжей части дороги или тротуара;

- по очистке и уборке территорий, на которых расположены объекты потребительского рынка, ярмарок – не менее 5 метров от внешних границ земельных участков. При наличии в этой зоне дороги и тротуара, за исключением дворовых проездов и тротуаров – до проезжей части дороги или тротуара;

- по уборке и очистке парков, скверов, зеленых насаждений – не менее 15 метров от внешних границ земельных участков. При наличии в этой зоне дороги и тротуара, за исключением дворовых проездов и тротуаров – до проезжей части дороги или тротуара.

- по уборке мостов, путепроводов, пешеходных переходов – не менее 15 метров. При наличии в этой зоне дороги и тротуара, за исключением дворовых проездов и тротуаров – до проезжей части дороги или тротуара;

- по уборке контейнерной площадки – не менее 2 метров;

**территории общего пользования** - территории, которыми беспрепятственно пользуются неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы и т.д.);

**внешнее благоустройство** - совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных условий жизни и досуга населения городского поселения Междуреченск, включающих в себя работы по инженерной подготовке территорий, строительству, ремонту и содержанию объектов благоустройства;

**объектами благоустройства являются:**

- искусственные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах, не занятые зданиями и сооружениями, в том числе на территории общего пользования;

-мосты, путепроводы, транспортные и пешеходные тоннели, иные дорожные сооружения и их внешние элементы;

-территории и капитальные сооружения станций (вокзалов) всех видов транспорта, сооружения и места для хранения и технического обслуживания автомототранспортных средств, в том числе гаражи, автостоянки, автозаправочные станции, моечные комплексы,

-малые архитектурные формы, объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументально-декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы, памятные доски), фонтаны;

-технические средства организации дорожного движения;

-устройства наружного освещения и подсветки;

-фасады зданий, строений и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий, строений и сооружений, в том числе порталы арочных проездов, кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, наружные лестницы, карнизы, водосточные трубы, наружные антенные устройства и радиоэлектронные средства, светильники, флагштоки, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, номерные знаки домов;

-заборы, ограды, ворота;

-объекты оборудования детских, спортивных и спортивно-игровых площадок;

-предметы праздничного оформления;

-сооружения и оборудование для уличной торговли, в том числе павильоны, киоски, лотки, ларьки, палатки, торговые ряды, прилавки, специально приспособленные для уличной торговли автомототранспортные средства;

-отдельно расположенные объекты уличного оборудования, в том числе оборудованные посты контрольных служб, павильоны и навесы общественного транспорта, телефонныебудки, объекты для размещения информации и рекламы, общественные туалеты, урны и другие уличные мусоросборники;

**элементы обустройства автомобильных дорог**- сооружения, к которым относятся дорожные знаки, дорожные ограждения, светофоры и другие устройства для регулирования дорожного движения, места отдыха, остановочные пункты, объекты, предназначенные для освещения автомобильных дорог, пешеходные дорожки, пункты весового и габаритного контроля транспортных средств, пункты взимания платы, стоянки (парковки) транспортных средств, сооружения, предназначенные для охраны автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений, тротуары, другие предназначенные для обеспечения дорожного движения, в том числе его безопасности, сооружения, за исключением объектов дорожного сервиса;

**автомобильная дорога** - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

**защитные дорожные сооружения** - сооружения, к которым относятся элементы озеленения, имеющие защитное значение, заборы, устройства, предназначенные для защиты автомобильных дорог от снежных лавин, шумозащитные и ветрозащитные устройства, подобные сооружения;

**полоса отвода автомобильной дороги** - земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса;

**придорожные полосы автомобильной дороги** - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

**содержание автомобильной дороги** - комплекс работ по поддержанию надлежащего технического состояния автомобильной дороги, оценке ее технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения;

**отходы производства и потребления** - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары, утратившие свои потребительские свойства;

**твердые и жидкие бытовые отходы (ТБО) -** отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка и текущий ремонт жилых помещений, крупногабаритные предметы домашнего обихода, фекальные отходы нецентрализованной канализации и др.);

**мусор** - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы;

**обращение с отходами -** деятельность по сбору, накоплению, использованию, обезвреживанию, транспортированию, размещению отходов;

**накопление отходов** - временное складирование отходов (на срок не более чем шесть месяцев) в местах (на площадках), обустроенных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в целях их дальнейшего использования, обезвреживания, размещения, транспортирования.

**сбор отходов** - прием или поступление отходов от физических июридических лиц в целях дальнейшего использования, обезвреживания, транспортирования, **размещения** таких отходов;

**объект размещения отходов** - специально оборудованное сооружение, предназначенное для размещения отходов (полигон, шламохранилище, хвостохранилище, отвал горных пород и другое);

 **несанкционированная свалка мусора** - территории, используемые, но не предназначенные для размещения на них отходов;

**транспортирование отходов** - перемещение отходов с помощью транспортных средств вне границ земельного участка, находящегося в собственности юридического лица или индивидуального предпринимателя либо представленного им на иных правах;

**фасад здания**- наружная сторона здания или сооружения;

**текущий ремонт зданий и сооружений** - комплекс строительных работ и организационно-технических мероприятий, направленных на устранение неисправностей (восстановление работоспособности) элементов здания, сооружения и поддержание эксплутационных показателей;

**капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) -** замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов;

**зеленый фонд** городского поселения, представляет собой совокупность территорий, на которых расположены лесные и иные насаждения, в том числе в зеленых зонах, лесопарковых зонах, и других озелененных территорий в границах этих поселений.

**природная среда-**совокупность компонентов природной среды, природных и природно-антропогенных объектов;

**использование природных ресурсов** - эксплуатация природных ресурсов, вовлечение их в хозяйственный оборот, в том числе все виды воздействия на них в процессе хозяйственной и иной деятельности;

**естественная экологическая система** — объективно существующая часть природной среды, которая имеет пространственно-территориальные границы и в которых живые (растения, животные и другие организмы) и неживые ее элементы взаимодействуют, как единое функциональное целое и связаны между собой обменом веществ и энергией;

**охрана окружающей среды** - деятельность органов государственной власти РФ, органов государственной власти субъектов РФ, органов местного самоуправления, общественных и иных некоммерческих объединений, юридических и физических лиц, направленная на сохранение и восстановление природной среды, рациональное использование и воспроизводство природных ресурсов, предотвращение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и ликвидацию ее последствий;

**загрязнение окружающей среды** - поступление в окружающую среду вещества и (или) энергии, свойства, местоположение или количество которых оказывает негативное воздействие на окружающую среду;

**вред окружающей среде** - негативное изменение окружающей среды в результате ее загрязнения, повлекшее за собой деградацию естественных экологических систем и истощение природных ресурсов;

**загрязняющее вещество** - вещество или смесь веществ, количество и (или) концентрация которых превышает установленные для химических веществ, в том числе радиоактивных, иных веществ и микроорганизмов нормы и оказывают негативное воздействие на окружающую среду;

**природный ландшафт** - территория, которая не подвергалась изменению в результате хозяйственной и иной деятельности и характеризуется сочетанием определенных типов рельефа местности, почв, растительности, сформированных в единых климатических условиях;

**отработанные ртутьсодержащие лампы** - ртутьсодержащие отходы, представляющие собой, выведенные из эксплуатации и подлежащие утилизации осветительные устройства и электрические лампы с ртутным заполнением и содержанием ртути не менее 0,01 процента

**РАЗДЕЛ 2. ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ**

**2.1. Озеленение**

2.1.1. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды городского поселения Междуреченск с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории городского поселения.

2.1.2. Основными типами насаждений и озеленения являются: массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.).

2.1.3. На территории городского поселения Междуреченск используются два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение используется для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

2.1.4. При проектировании озеленения учитываются: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, размеры комов, ям и траншей для посадки насаждений. Расстояния от зданий, сооружений, а также объектов инженерного благоустройства до деревьев и кустарников следует принимать по таблице №1 Приложения №1 настоящих Правил.

2.1.5. Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений на территории городского поселения Междуреченск ведется с учетом факторов потери (в той или иной степени) способности экосистем к саморегуляции. Для обеспечения жизнеспособности насаждений и озеленяемых территорий населенного пункта необходимо:

- учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;

- осуществлять для посадок подбор адаптированных пород посадочного материала с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

2.1.6. При озеленении территорий общественных пространств и объектов рекреации, в том числе с использованием крышного и вертикального озеленения, предусматриваются устройство газонов, автоматических систем полива и орошения, цветочное оформление. Обязательное цветочное оформление вводится только при условии комплексной оценки территории конкретного объекта с учетом его местоположения, рекреационной нагрузки, наличия иных близлежащих объектов озеленения и цветочного оформления.

2.1.7. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс учитывается фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: интенсивного прогревания - до 2 м, среднего - 2 - 6 м, слабого - 6 - 10 м. У теплотрасс не разрешается размещать: липу, клен, сирень, жимолость - ближе 2 м,тополь, боярышник, кизильник, дерен, лиственницу,

березу - ближе 3 - 4 м.

2.1.8. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории населенных пунктов формируются защитные насаждения; при воздействии нескольких факторов необходимо выбирать ведущий по интенсивности и (или) наиболее значимый для функционального назначения территории.

2.1.8.1. Для защиты от ветра необходимо использовать зеленые насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью полога 60 - 70%.

2.1.8.2. Шумозащитные насаждения проектируются в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8 - 10 м (с широкой кроной), 5 - 6 м (со средней кроной), 3 - 4 м (с узкой кроной), подкроновое пространство заполняется рядами кустарника.

2.1.8.3. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха формируются многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

**2.2. Виды покрытий**

2.2.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории городского поселения Междуреченск условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территорий используют следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;

- мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

**2.3. Ограждения**

2.3.1. В целях благоустройства на территории городского поселения Междуреченск применяются различные видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 – 2,5 м), виды материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

2.3.2. Проектирование производится в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

2.3.2.1. На территориях общественного, рекреационного назначения запрещается проектирование глухих и железобетонных ограждений.

**2.4. Малые архитектурные формы и устройства для оформления озеленения**

2.4.1. К малым архитектурным формам (МАФ) относятся: элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, мебель городского поселения, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории городского поселения Междуреченск.

2.4.2. Устройства для оформления озеленения. Для оформления мобильного и вертикального озеленения применяются следующие виды устройств: трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны. Трельяж и шпалера - легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения вьющимися или опирающимися растениями, используются для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений. Пергола - легкое решетчатое сооружение из дерева или металла в виде беседки, галереи или навеса, используется как "зеленый тоннель", переход между площадками или архитектурными объектами. Цветочницы, вазоны - небольшие емкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

**2.5. Водные устройства**

2.5.1. К водным устройствам относятся фонтаны, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

2.5.2. Фонтаны проектируются на основании индивидуальных проектных разработок.

**2.6. Мебель городского поселения Междуреченск**

2.6.1. К мебели городского поселения Междуреченск относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.

2.6.1.1. Установка скамей предусматривается на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части выполняются не выступающими над поверхностью земли. Высота скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения принимается в пределах 420 - 480 мм. Поверхности скамьи для отдыха выполняются из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно - пропиткой).

2.6.1.2. Количество размещаемой мебели городского поселения Междуреченск устанавливается в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

**2.7. Уличное коммунально-бытовое оборудование**

2.7.1. Уличное коммунально-бытовое оборудование обычно представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

2.7.1.1. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации применяются малогабаритные (малые) контейнеры (менее 1,0 куб. м) и (или) урны, устанавливаются у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые дома и сооружения транспорта (автостанции). Кроме того, урны устанавливаются на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

**2.8. Игровое и спортивное оборудование**

2.8.1. Игровое и спортивное оборудование на территории городского поселения Междуреченск представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами.

2.8.2. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

2.8.3. К материалу игрового оборудования и условиям его обработки предъявляются следующие требования:

- деревянное оборудование выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;

- металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); рекомендуется применять металлопластик (не травмирует, не ржавеет, морозоустойчив);

- бетонные и железобетонные элементы оборудования следует выполнять из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности;

- оборудование из пластика и полимеров следует выполнять с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

2.8.4. В конструкциях игрового оборудования исключаются острые углы; попадание под элементы оборудования частей тела ребенка в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка;

2.8.5. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках обязательно соблюдаются минимальные расстояния безопасности в соответствии с [таблицей №2](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%9A%D1%80%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%B2%D0%B0%5CDesktop%5C%D0%9F%D0%A0%D0%9E%D0%95%D0%9A%D0%A2%20%D0%9F%D0%A0%D0%90%D0%92%D0%98%D0%9B%D0%90%20%D0%91%D0%9B%D0%90%D0%93%D0%9E%D0%A3%D0%A1%D0%A2%D0%A0%D0%9E%D0%99%D0%A1%D0%A2%D0%92%D0%90%20%D0%A2%D0%95%D0%A0%D0%A0%D0%98%D0%A2%D0%9E%D0%A0%D0%98%D0%98.doc#Par1902) Приложения № 1 к настоящим Правилам. В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

2.8.6. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

**2.9. Освещение и осветительное оборудование**

2.9.1. При проектировании осветительных установок необходимо обеспечивать:

- количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения (СНиП 23-05);

- надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

- эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

2.9.2. Функциональное освещение (ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах.

**2.10. Некапитальные нестационарные сооружения**

2.10.1. Некапитальными нестационарными являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера. Отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин должны применяться безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла.

2.10.2. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территории городского поселения Междуреченск не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки.

2.10.2.1. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, 25 м - от вентиляционных шахт, 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м - от ствола дерева.

2.10.3. Сооружения устанавливаются на твердые виды покрытия, оборудуются осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м).

2.10.4. Размещение туалетных кабин предусматривается на активно посещаемых территориях населенного пункта: в местах проведения массовых мероприятий, на территории объектов рекреации (парках, садах), при крупных объектах торговли и услуг, в местах установки АЗС, на автостоянках, а также – при некапитальных стационарных сооружениях питания. Расстояние от туалетных кабин до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

**2.11. Площадки**

2.11.1. На территории населенного пункта проектируются следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула собак.

2.11.2. Детские площадки предназначаются для игр и активного отдыха детей разных возрастов.

2.11.3. Детские площадки необходимо изолировать от проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств.

2.11.4. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма необходимо предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

2.11.5. Мягкие виды покрытий (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) предусматриваются на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек оборудуются твердыми видами покрытия или фундаментом.

2.11.6. Детские площадки озеленяются посадками деревьев и кустарника. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

2.11.7. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

2.11.8. Площадки отдыха предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, и в парках.

2.11.9. Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр устанавливается в пределах 12 - 15 кв. м.

2.11.10. Спортивные площадки, предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ.

2.11.11. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов принимается от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) рекомендуется устанавливать площадью не менее 150 кв. м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв. м.

2.11.12. Озеленение размещается по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не применяются деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

2.11.13. Площадки для установки мусоросборных контейнеров - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов (ТБО), должны быть эстетически выполнены и иметь сведения о сроках удаления отходов, наименование организации, выполняющей данную работу, и контакты лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов. Наличие площадок ТБО предусматривается в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТБО, и должны соответствовать требованиям государственных санитарно-эпидемиологических правил и гигиенических нормативов и удобства для образователей отходов.

2.11.14. Площадки размещаются удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) предусматривается возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м). Рекомендуется проектировать размещение площадок вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки рекомендуется располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

2.11.15. Размер площадки рассчитывается из необходимого количества контейнеров, но не более 6 штук и не должен превышать размеры, предусмотренные санитарно-эпидемиологическими требованиями.

2.11.16. Площадка для установки мусоросборников должна иметь твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, ограждение с трех сторон, контейнеры для сбора ТБО.

**2.12. Пешеходные коммуникации**

2.12.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории городского поселения Междуреченск. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, дорожки, тропинки. При проектировании пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта необходимо обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения.

**Раздел 3. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ**

**ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

**3.1. Общественные пространства**

3.1.1. Общественные пространства городского поселения Междуреченск включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе населенного пункта.

3.1.1.1. Пешеходные коммуникации и пешеходные зоны обеспечивают пешеходные связи и передвижения по территории населенного пункта.

3.1.1.2. Участки общественной застройки с активным режимом посещения - это учреждения торговли, культуры, искусства, образования и т.п.

3.1.1.3. Участки озеленения на территории общественных пространств городского поселения проектируются в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, вертикальных, многоярусных, мобильных форм озеленения.

3.1.2. Перечень элементов благоустройства на территории общественных пространств городского поселения включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

**3.2. Участки и специализированные зоны**

**общественной застройки**

3.2.1. Участки общественной застройки (за исключением рассмотренных в [пункте 3.1.1.2](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%9A%D1%80%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%B2%D0%B0%5CDesktop%5C%D0%9F%D0%A0%D0%9E%D0%95%D0%9A%D0%A2%20%D0%9F%D0%A0%D0%90%D0%92%D0%98%D0%9B%D0%90%20%D0%91%D0%9B%D0%90%D0%93%D0%9E%D0%A3%D0%A1%D0%A2%D0%A0%D0%9E%D0%99%D0%A1%D0%A2%D0%92%D0%90%20%D0%A2%D0%95%D0%A0%D0%A0%D0%98%D0%A2%D0%9E%D0%A0%D0%98%D0%98.doc#Par430) настоящих Правил) - это участки общественных учреждений с ограниченным или закрытым режимом посещения: органы власти и управления, больницы и т.п. объекты. Они организуются с выделением приобъектной территории, либо без нее - в этом случае границы участка следует устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.

3.2.1.1. Благоустройство участков и специализированных зон общественной застройки проектируется в соответствии с заданием на проектирование и отраслевой специализацией.

3.2.2. Перечень элементов благоустройства территории на участках общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) и территориях специализированных зон общественной застройки включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны или контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления учреждений. Для учреждений, назначение которых связано с приемом посетителей предусматривается обязательное размещение скамей.

3.2.2.1. Возможно размещение ограждений, средств наружной рекламы; при размещении участков в составе исторической, сложившейся застройки, общественных центров населенного пункта допускается отсутствие стационарного озеленения.

**Раздел 4. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

**4.1. Участки жилой застройки**

4.1.1. Проектирование благоустройства участков жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией.

4.1.2. На территории участка жилой застройки с коллективным пользованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) предусматривается: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, озелененные территории.

4.1.3. Перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

4.1.4. Озеленение жилого участка формируется между отмосткой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах - цветники, газоны, вьющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка - свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

4.1.4.1. Возможно ограждение участка жилой застройки, если оно не противоречит условиям размещения жилых участков вдоль магистральных улиц.

4.1.5. Благоустройство жилых участков, расположенных в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях проектируется с учетом градостроительных условий и требований их размещения.

4.1.5.1. На территориях охранных зон памятников проектирование благоустройства рекомендуется вести в соответствии с режимами зон охраны и типологическими характеристиками застройки.

4.1.6. На реконструируемых территориях участков жилой застройки необходимо предусматривать удаление больных и ослабленных деревьев, защиту и декоративное оформление здоровых деревьев, ликвидацию неплановой застройки (складов, сараев, стихийно возникших гаражей, в т.ч. типа "Ракушка"), выполнять замену морально и физически устаревших элементов благоустройства.

**4.2. Участки детских садов и школ**

4.2.1. На территории участков детских садов и школ предусматриваются: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом (на участках школ - спортядро), озелененные и другие территории и сооружения.

4.2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

4.2.2.1. При озеленении территории детских садов и школ не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

4.2.3. При проектировании инженерных коммуникаций квартала не допускается их трассировка через территорию детского сада и школы. Не допускается устройство смотровых колодцев на территориях площадок. Места их размещения на других территориях в границах участка рекомендуется огородить или выделить предупреждающими об опасности знаками.

**Раздел 5. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ**

**РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

**5.1. Общие положения**

5.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий: зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы. Проектирование благоустройства объектов рекреации производится в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности для территорий зон особо охраняемых природных территорий.

5.1.2. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры, включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства рекомендуется проектировать в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).

**Раздел 6. ОБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

**НА ТЕРРИТОРИЯХ ТРАНСПОРТНЫХ И ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МЕЖДУРЕЧЕНСК**

**6.1. Общие положения**

6.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенного пункта обычно является улично-дорожная сеть (УДС) населенного пункта в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов.

**6.2. Улицы и дороги**

6.2.1. Улицы и дороги на территории населенного пункта по назначению и транспортным характеристикам обычно подразделяются на магистральные улицы районного значения, улицы и дороги местного значения.

6.2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, горизонтальная разметка).

6.2.2.1. Для проектирования озеленения улиц и дорог устанавливаются минимальные расстояния от посадок до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии с действующими СНиПами. Возможно размещение деревьев в мощении.

**6.3. Пешеходные переходы**

6.3.1. Пешеходные переходы размещаются в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с улицами и дорогами.

**6.4. Технические зоны транспортных, инженерных**

**коммуникаций, водоохранные зоны**

6.4.1. На территории городского поселения Междуреченск предусматриваются следующие виды технических (охранно-эксплуатационных) зон, выделяемые линиями градостроительного регулирования: магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого и низкого напряжения, слабых токов, линий высоковольтных передач, метрополитена, в том числе мелкого заложения.

6.4.2. На территории выделенных технических (охранных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач, не допускается прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий, установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников), возведение любых видов сооружений, в т.ч. некапитальных нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.

**Раздел 7. ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

**7.1. Уборка территории городского поселения Междуреченск**

7.1.1. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством, разделом 7 настоящих Правил и порядком сбора, вывоза и утилизации отходов производства и потребления, утверждаемых органом местного самоуправления.

Организация уборки иных территорий осуществляется органами местного самоуправления по соглашению со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

7.1.2. Промышленные организации обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на магистрали и улицы.

7.1.3. На территории муниципального образования запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производить за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территорий в соответствии с пунктом 7.1.1. настоящих Правил.

7.1.4. Сбор и вывоз отходов производства и потребления рекомендуется осуществлять по контейнерной или бестарной системе в установленном порядке.

7.1.5. На территории общего пользования муниципального образования запрещается сжигание отходов производства и потребления.

7.1.6. Организацию уборки территорий муниципального образования рекомендуется осуществлять на основании использования показателей нормативных объемов образования отходов у их производителей.

7.1.7. Вывоз бытовых отходов производства и потребления из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений рекомендуется осуществлять указанным организациям и домовладельцам, а также иным производителям отходов производства и потребления самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.

Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, рекомендуется осуществлять в специально отведенные для этого места лицам, производившим этот ремонт, самостоятельно.

Запрещается складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в места временного хранения отходов.

7.1.8. Для сбора отходов производства и потребления физических и юридических лиц, указанных в пункте 7.1.1. настоящих Правил, рекомендуется организовать места временного хранения отходов и осуществлять его уборку и техническое обслуживание.

Разрешение на размещение мест временного хранения отходов дает администрация городского поселения Междуреченск.

7.1.9. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с разделом 7 настоящих Правил.

7.1.10. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления рекомендуется устанавливать специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки).

Установку емкостей для временного хранения отходов производства и потребления и их очистку следует осуществлять лицам, ответственным за уборку соответствующих территорий в соответствии с пунктом 7.1.1. настоящих Правил.

Урны (баки) следует содержать в исправном и опрятном состоянии, очищать по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промывать и дезинфицировать.

7.1.11. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, рекомендуется производить работникам организации, осуществляющей вывоз отходов.

7.1.12. Вывоз отходов следует осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов следует осуществлять организациям, имеющим лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

7.1.13. При уборке в ночное время следует принимать меры, предупреждающие шум.

7.1.14. Уборку и очистку автобусных остановок рекомендуется производить организациям, в обязанность которых входит уборка дорог, на которых расположены эти остановки.

7.1.15. Эксплуатацию и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним рекомендуется производить организациями, в чьей собственности находятся колонки.

7.1.16. Организацию работы по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий возлагается на администрации рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках. В случае отсутствия администрации рынка организация работы по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий возлагается на администрацию городского поселения Междуреченск.

7.1.17. Содержание и уборку скверов и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов рекомендуется осуществлять специализированным организациям по озеленению по соглашению с органом местного самоуправления за счет средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на соответствующий финансовый год на эти цели.

7.1.18. Содержание и уборку садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, собственников помещений либо на прилегающих территориях, рекомендуется производить силами и средствами этих организаций, собственников помещений самостоятельно или по договорам со специализированными организациями под контролем органов местного самоуправления.

7.1.19. Уборку мостов, путепроводов, пешеходных переходов, виадуков, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев производится организациям, обслуживающим данные объекты.

7.1.20. В жилых зданиях, не имеющих канализации, предусматриваются утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Запрещается установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.

7.1.21. Жидкие нечистоты следует вывозить по договорам или разовым заявкам организациям, имеющим специальный транспорт.

7.1.22. Собственникам помещений рекомендуется обеспечивать подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

7.1.23. Очистку и уборку водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, рекомендуется производить лицам, указанным в пункте 7.1.1. настоящих Правил.

7.1.24. Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не должен допускаться, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

7.1.25. Вывоз пищевых отходов следует осуществлять с территории ежедневно. Остальной мусор рекомендуется вывозить систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в три дня, а в периоды года с температурой выше 14 градусов - ежедневно.

7.1.26. Содержание и эксплуатацию санкционированных мест хранения и утилизации отходов производства и потребления рекомендуется осуществлять в установленном порядке.

7.1.27. Железнодорожные пути, проходящие в черте населенных пунктов муниципального образования в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), рекомендуется убирать и содержать силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

7.1.28. Уборку и очистку территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозяйными, уборка и очистка территорий осуществляется организацией, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.

7.1.29. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складируется в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещается.

7.1.30. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

7.1.31. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования следует осуществлять на основании постановления администрации муниципального образования.

**7.2. Особенности уборки территории в весенне-летний период**

7.2.1. Весенне-летняя уборка территории производится с 15 апреля по 15 октября и предусматривает мойку, полив и подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации городского поселения Междуреченск период весенне-летней уборки будет изменен.

7.2.2. Производить уборку лотков и бордюр от песка, пыли, мусора.

7.2.3. Поливка зеленых насаждений и газонов производится силами организаций и собственниками помещений.

7.2.4. В целях обеспечения благоприятной для жизни и здоровья людей среды обитания, в том числе и при производстве работ по санитарной очистке, благоустройству, содержанию, озеленению территории, в населенных пунктах поселения запрещается:

- сбрасывать (перемещать) мусор и прочие нечистоты в реки и другие водоемы, на откосы берегов и спуски к ним, на газоны, обочины и дороги кустарники в скверах (вывоз отбросов, мусора разрешается производить только на полигон твердых бытовых отходов или в места, специально отведенные администрацией городского поселения);

- вскапывать землю и сажать овощи на обочинах дорог, в скверах, парках;

- выливать на улицах, дворовых территориях всякого рода нечистоты;

- выбрасывать отходы и мусор в не отведенные для этого места, сжигать, в том числе в контейнерах и урнах, а также закапывать их;

- сбрасывать крупногабаритные отходы, в том числе сельскохозяйственной деятельности в контейнеры и на контейнерные площадки, не определенные как места для сбора крупногабаритных отходов;

- помещать отработанные и поврежденные ртутьсодержащие лампы (приборы), другие опасные отходы, в контейнеры и урны, предназначенные для сбора бытовых отходов, мусора;

- вывозить и размещать бытовые отходы непосредственно на поля и огороды, леса, парки и другие, не отведенные для этого места;

- осуществлять длительное хранение строительных и крупногабаритных отходов у фасадной части придомовых территорий;

- устанавливать на улицах, прилегающих территориях контейнеры для сбора и накопления отходов, без согласования с администрацией городского поселения;

- производить стирку и полоскание белья, мыть посуду и автотранспорт у водопроводных колонок, на водоемах (реках, озерах, прудах), местах общего пользования;

- сметать мусор и спускать нечистоты, воду в колодцы инженерных сетей;

**7.3. Особенности уборки территории в осенне-зимний период**

7.3.1. Осенне-зимняя уборка территории проводится с 15 октября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц песком с примесью хлоридов.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации городского поселения Междуреченск период осенне-зимней уборки будет изменен.

7.3.2. Укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях и скверах с последующей при необходимости вывозкой.

7.3.3. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы обязаны укладывать либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

7.3.4. Посыпку песком с примесью хлоридов, как правило, следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

Тротуары посыпаются сухим песком без хлоридов.

7.3.5. Очистка от снега крыш и удаление сосулек производится с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

Снег, сброшенный с крыш, при необходимости следует вывозить.

7.3.6. Вывоз снега разрешается на специально отведенные места отвала.

7.3.7. Уборка снега и льда с улиц, площадей, мостов начинается немедленно с начала снегопада и производится, в первую очередь, с магистральных улиц, автобусных трасс, мостов для обеспечения бесперебойного движения транспорта, во избежание наката.

7.3.8. При уборке улиц, проездов, площадей специализированными организациями лицам, указанным в пункте 7.1.1. настоящих Правил, необходимо обеспечивать после прохождения снегоочистительной техники уборку и расчистку въездов, пешеходных переходов, как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

7.3.9. Запрещается:

- разбрасывание снега и льда на проезжие части улиц;

- укладка снега и скола льда на трассах тепловых сетей;

- скалывание и сбрасывание снега и льда в теплофикационные камеры, смотровые и дождевые колодцы;

- завоз и размещение снега во дворах многоквартирных домов;

- размещение снега у стен зданий;

- размещение сколотого льда и грязного снега на зеленых насаждениях;

- размещение снега на ледовом покрове рек и озер, сбрасывание снега и льда, мусора, в открытые водоемы, в том числе и при уборке мостов;

 - самовольное возведение запруд, сооружение иных препятствий для свободного схода талых вод, в том числе при сооружении подъездных путей;

**7.4. Порядок содержания элементов благоустройства**

7.4.1. Общие требования к содержанию элементов благоустройства.

7.4.1.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов осуществляется физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющим соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Физические и юридические лица осуществляют организацию содержания элементов благоустройства на договорной или добровольной основе.

Организация содержания иных элементов благоустройства осуществляется администрацией городского поселения Междуреченск по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

7.4.1.2. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Самарской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

7.4.1.3. Строительные площадки необходимо ограждать по всему периметру плотным забором установленного образца.

7.4.2. Световые вывески, реклама и витрины.

7.4.2.1. Установка всякого рода вывесок разрешается только после согласования эскизов с администрацией городского поселения Междуреченск.

7.4.2.2. Организациями, эксплуатирующими световые рекламы и вывески, необходимо ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески произвести полное отключение.

7.4.2.3. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только в местах, определенных администрацией городского поселения Междуреченск на специально установленных стендах.

7.4.2.4. Осуществлять очистку от объявлений опор электропередач, цоколя зданий, заборов и других сооружений производить организациям, эксплуатирующим данные объекты.

7.4.2.5. Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы осуществляется в порядке, установленном нормативными правовыми органов местного самоуправления.

7.4.3. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.

7.4.3.1. Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм, производят их ремонт и окраску, согласовывая колеры с отделом архитектуры и градостроительства администрации Сызранского района.

7.4.3.2. Для получения решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта необходимо представить в отдел архитектуры и градостроительства на бумажном носителе следующие документы:

- заявление о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта;

- правоустанавливающие документы на земельный участок (при проведении реконструкции – правоустанавливающие документы на здание);

- фотографии общего вида существующего фасада с обозначением предполагаемых изменений;

Основания для отказа в принятии заявления и требуемых документов для проведения процедуры отсутствуют.

Основаниями для отказа в выдаче согласования архитектурно-градостроительного облика объекта являются:

- представление неполного комплекта документов;

- несоответствие архитектурного облика объекта архитектурному облику населенного пункта.

Данная процедура проводится без взимания платы в 10-ти дневный срок.

7.4.4. Ремонт и содержание зданий и сооружений.

7.4.4.1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производится в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

7.4.4.2. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производится в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

7.4.4.3. Запрещается самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.) без получения соответствующего разрешения на строительство или установку.

7.4.4.4. Необходимо осуществлять установку и замену указателей на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков домов, утвержденного образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц.

**7.5. Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений**

7.5.1. Озеленение территорий, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон населенных пунктов городского поселения, осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией городского поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете городского поселения на эти цели.

7.5.2. Новая посадка деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры производится только по проектам, согласованным с администрацией городского поселения Междуреченск.

7.5.3. Физические и юридические лица обязаны:

- обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- доводить до сведения администрации городского поселения обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

7.5.4. На площадях зеленых насаждений запрещено:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- пасти скот;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

- сжигать листву и мусор на территории общего пользования городского поселения Междуреченск.

7.5.5. Запрещена самовольная вырубка деревьев и кустарников, произрастающих на земельных участках, которые находятся в муниципальной собственности.

7.5.6. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах городского поселения, производится только по письменному разрешению администрации городского поселения Междуреченск (порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников)

7.5.7. За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций предусматривается компенсация на восстановительную стоимость.

7.5.8. Выдача разрешения на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, выдача разрешения производится без уплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений определяются администрацией городского поселения Междуреченск.

Восстановительная стоимость зеленых насаждений зачисляется в бюджет городского поселения Междуреченск муниципального района Сызранский.

7.5.9. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

7.5.10. Лицам, допустившим незаконную вырубку или повреждение деревьев на территории городского поселения Междуреченск необходимо возмещать убытки.

7.5.11. Учет, содержание, клеймение, снос, обрезка, пересадка деревьев и кустарников производится силами и средствами: администрации городского поселения Междуреченск или специализированными организациями, за счет средств, предусмотренных в бюджете поселения.

7.5.12. Разрешение на вырубку сухостоя выдает администрация городского поселения Междуреченск.

7.5.13. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственниками земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

7.5.14. Предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников осуществляется администрацией городского поселения Междуреченск в 30-ти дневный срок при предоставлении следующих документов на бумажном носителе:

- заявление о выдаче порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников;

- схема пересадки деревьев и кустарников.

Основания для отказа в принятии заявления и требуемых документов для проведения процедуры отсутствуют.

Основанием для отказа в выдаче порубочного билета (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников является представление неполного комплекта документов.

Данная процедура проводится без взимания платы.

**7.6. Содержание и эксплуатация дорог.**

**7**.6.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории городского поселения Междуреченск запрещается:

- подвоз груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

7.6.2. Специализированные организации производят уборку территории городского поселения Междуреченск на основании соглашений.

7.6.3.Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах городского поселения (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией муниципального района Сызранский в соответствии с планом капитальных вложений.

7.6.4. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией муниципального района Сызранский.

7.6.5. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения организации, в ведении которых находятся коммуникации, обязаны немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить.

**7.7. Освещение территорий**

7.7.1. Улицы, дороги, площади, общественные и рекреационные территории, территории жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций освещаются в темное время суток.

7.7.2.Освещение территорий населенных пунктов городского поселения Междуреченск необходимо осуществлять энергоснабжающим организациям по договорам с администрацией городского поселения, с физическими и юридическими лицами.

7.7.3. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией городского поселения Междуреченск.

**7.8. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций**

7.8.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций), производятся только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного отделом архитектуры и градостроительства администрации Сызранского района.

Для получения разрешения на осуществление земляных работ необходимо представить следующие документы:

- заявление на предоставление разрешения на осуществление земляных работ;

- проект производства земляных работ (для юридических лиц) и схему производства земляных работ (для физических лиц), согласованный с собственниками всех коммуникаций.

- правоустанавливающие документы не земельный участок;

- график производства работ.

Основания для отказа в принятии заявления и требуемых документов для проведения процедуры отсутствуют.

Основанием для отказа в выдаче разрешения на осуществление земляных работ является представление неполного комплекта документов.

Данная процедура предоставляется заявителям без взимания платы в 10-ти дневный срок.

Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам является самовольным проведением земляных работ

7.8.2. Не допускается прокладка напорных коммуникаций под проезжей частью магистральных улиц.

7.8.3. При реконструкции действующих подземных коммуникаций следует предусматривать их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

7.8.4. Допускается Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

7.8.5.Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, обязаны ликвидировать в полном объеме организации, получившие разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией городского поселения Междуреченск и администрацией муниципального района Сызранский.

7.8.6. До начала производства работ по разрытию необходимо:

7.8.6.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

7.8.6.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

При производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение должно быть сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

7.8.6.3. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

7.8.6.4. Оформлять при необходимости в установленном порядке и осуществлять снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не должна возмещаться.

7.8.7. До начала земляных работ строительная организация обязана вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

7.8.8. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций составляется соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топографической основе.

7.8.9. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи разбирается и вывозится производителем работ в специально отведенное администрацией городского поселения Междуреченск место.

Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт вывозится.

При необходимости строительная организация может обеспечивать планировку грунта на отвале.

7.8.10. Траншеи под проезжей частью и тротуарами засыпаются песком и песчаным фунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах засыпаются местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

7.8.11. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

7.8.12. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ уполномоченные должностные лица органов местного самоуправления имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

7.8.13. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся над подземными коммуникациями, где проводились ремонтно-восстановительные работы, в течение 1 года после проведения ремонтно-восстановительных работ, устраняются организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями - владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

**7.9. Содержание животных**

7.9.1. Владельцам животных рекомендуется предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

7.9.2. Не допускается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

7.9.3. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования без сопровождающих лиц.

7.9.4. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных администрацией муниципального образования местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

7.9.5. Рекомендуется осуществлять отлов собак и кошек, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

7.9.6. Отлов бродячих животных рекомендуется осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

7.9.7. Порядок содержания домашних животных на территории муниципального образования устанавливается решением Собрания представителей городского поселения Междуреченск.

**7.10. Особые требования к доступности жилой среды**

7.10.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания предусматривается доступность среды населенных пунктов для пожилых людей и людей с ограниченными возможностями, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых граждан и людей с ограниченными возможностями.

7.10.2.Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению лиц и людей с ограниченными возможностями осуществляется при новом строительстве, реконструкции заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

**7.11. Праздничное оформление**

7.11.1. Праздничное оформление территории городского поселения Междуреченск выполняется по решению администрации городского поселения на период проведения государственных, региональных, районных, поселенческих праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории населенных пунктов поселения.

7.11.2. Работы, связанные с проведением торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией городского поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете городского поселения Междуреченск или на привлеченные средства.

7.11.3.В праздничное оформление включается: вывеска флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

7.11.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией городского поселения Междуреченск.

7.11.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

**Раздел 8. КОНТРОЛЬ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ**

8.1.Контроль за выполнением настоящих Правил осуществляет администрация городского поселения Междуреченск.

8.2.Контроль за выполнением настоящих Правил осуществляется в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.3. Физические, должностные и юридические лица обязаны обеспечивать условия, необходимые для осуществления контроля за соблюдением настоящих Правил.

8.4. Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством РФ.

Приложение №1

к Правилам благоустройства территорий

городского поселения Междуреченск

 муниципального района Сызранский

Таблица №1

|  |  |
| --- | --- |
| Здание, сооружение,  объект инженерного благоустройства | Расстояния  от здания,  сооружения, объекта до оси, м |
| стволадерева | кустарника |
| Наружная стена здания и сооружения | 5,0 | 1,5 |
| Край тротуара и садовой дорожки | 0,7 | 0,5 |
| Край проезжей части улиц, кромка укрепленнойполосы обочины дороги или бровка канавы | 2,0 | 1,0 |
| Мачта и опора осветительной сети | 4,0 | - |
| Подошва откоса, террасы и др. | 1,0 | 0,5 |
| Подошва или внутренняя грань подпорной стенки | 3,0 | 1,0 |
| Подземные сети: |  |  |
| газопровод, канализация | 1,5 | - |
| тепловая сеть (стенка канала, тоннеля илиоболочка при бесканальной прокладке) | 2,0 | 1,0 |
| водопровод, дренаж | 2,0 | - |
| силовой кабель и кабель связи | 2,0 | 0,75 |

Примечание:

1. Приведенные нормы относятся к деревьям с диаметром кроны не более 5 м и должны быть увеличены для деревьев с кроной большего диаметра.

Таблица №2

Минимальные расстояния безопасности при размещении игрового оборудования

|  |  |
| --- | --- |
|  Игровое  оборудование  |  Минимальные расстояния  |
|  Качели  |  не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций ине менее 2,0 м вперед (назад) от крайних точек качели всостоянии наклона  |
|  Качалки  |  не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций ине менее 1,5 м вперед от крайних точек качалки всостоянии наклона  |
|  Карусели  |  не менее 2 м в стороны от боковых конструкций и неменее 3 м вверх от нижней вращающейся поверхностикарусели  |
|  Горки  |  не менее 1 м от боковых сторон и 2 м вперед отнижнего края ската горки  |