**Заключение о результатах публичных слушаний
в городском поселении Междуреченск муниципального района Сызранский Самарской области по вопросу разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в жилых зонах и общественно-деловых зонах**

26 апреля 2019 года

1. Дата проведения публичных слушаний – с 02 апреля 2019 года по 26 апреля 2019 года.

2. Место проведения публичных слушаний – 445250 Самарская область, Сызранский район, п.г.т. Междуреченск, ул. Ленина, д. 1.

3. Основание проведения публичных слушаний – постановление Администрации городского поселения Междуреченск муниципального района Сызранский Самарской области от 02 апреля 2019 года № 301-1/19-зу «О назначении публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в жилых зонах и общественно-деловых зонах», опубликованное в газете «Вестник Междуреченска» от 02 апреля 2019 года № 4-1

4. Вопросы, вынесенные на публичные слушания - предоставление разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках из земель населенных пунктов в пределах границ территориальных зон, в которых расположены земельные участки и объекты капитального строительства на территории городского поселения Междуреченск (заявитель Мельникова Валентина Алексеевна, Ерамасова Татьяна Владимировна, Прокофьев Владимир Александрович, Кортягов Юрий Вячеславович, Агасарян Армен Амлетович), предоставление разрешения на увеличения процента застройки разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках из земель населенных пунктов в пределах границ территориальных зон, в которых расположены земельные участки и объекты капитального строительства на территории городского поселения Междуреченск (заявитель Агасарян Армен Амлетович), предоставление разрешения на увеличения максимальной площади отдельно стоящих зданий, строений нежилого назначения (за исключением объектов образования, здравоохранения и объектов физической культуры и спорта, хранения и стоянки транспортных средств) на земельных участках из земель населенных пунктов в пределах границ территориальных зон, в которых расположены земельные участки и объекты капитального строительства на территории городского поселения Междуреченск (заявитель Агасарян Армен Амлетович, Кортягов Юрий Вячеславович).

5. Мероприятия по информированию жителей городского поселения Междуреченск муниципального района Сызранский Самарской области по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров, разрешения на увеличения процента застройки, разрешения на увеличения максимальной площади отдельно стоящих зданий, строений нежилого назначения (за исключением объектов образования, здравоохранения и объектов физической культуры и спорта, хранения и стоянки транспортных средств) разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках из земель населенных пунктов в пределах границ территориальных зон, в которых расположены земельные участки и объекты капитального строительства на территории городского поселения Междуреченск проведены:

в здании администрации городского поселения Междуреченск муниципального района Сызранский Самарской области - 26.04.2019 в 10.00 ч. по адресу: п.г.т. Междуреченск, ул. Ленина, д. 1 (приняли участие 4 человека).

6. Мнения, предложения и замечания по вопросу предоставления разрешений на отклонение, разрешения на увеличения процента застройки, разрешения на увеличения максимальной площади отдельно стоящих зданий, строений нежилого назначения (за исключением объектов образования, здравоохранения и объектов физической культуры и спорта, хранения и стоянки транспортных средств) от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках из земель населенных пунктов в пределах границ территориальных зон, в которых расположены земельные участки и объекты капитального строительства на территории городского поселения Междуреченск внесли в протокол публичных слушаний 4 человека.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями городского поселения Междуреченск муниципального района Сызранский Самарской области и иными заинтересованными лицами, по вопросу предоставления разрешений на отклонение, разрешения на увеличения процента застройки, разрешения на увеличения максимальной площади отдельно стоящих зданий, строений нежилого назначения (за исключением объектов образования, здравоохранения и объектов физической культуры и спорта, хранения и стоянки транспортных средств) от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках из земель населенных пунктов в пределах границ территориальных зон, в которых расположены земельные участки и объекты капитального строительства на территории городского поселения Междуреченск:

7.1. Мнения о целесообразности принятия вопроса о предоставлении разрешений на отклонение, разрешения на увеличения процента застройки, разрешения на увеличения максимальной площади отдельно стоящих зданий, строений нежилого назначения (за исключением объектов образования, здравоохранения и объектов физической культуры и спорта, хранения и стоянки транспортных средств) от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках из земель населенных пунктов в пределах границ территориальных зон, в которых расположены земельные участки и объекты капитального строительства на территории городского поселения Междуреченск, и другие мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 4 человека.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по вопросу предоставления разрешений на отклонение, разрешения на увеличения процента застройки, разрешения на увеличения максимальной площади отдельно стоящих зданий, строений нежилого назначения (за исключением объектов образования, здравоохранения и объектов физической культуры и спорта, хранения и стоянки транспортных средств) от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках из земель населенных пунктов в пределах границ территориальных зон, в которых расположены земельные участки и объекты капитального строительства на территории городского поселения Междуреченск, не высказаны.

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на отклонение, разрешения на увеличения процента застройки, разрешения на увеличения максимальной площади отдельно стоящих зданий, строений нежилого назначения (за исключением объектов образования, здравоохранения и объектов физической культуры и спорта, хранения и стоянки транспортных средств) от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках из земель населенных пунктов в пределах границ территориальных зон, в которых расположены земельные участки и объекты капитального строительства на территории городского поселения Междуреченск рекомендуется принять указанные вопросы в редакции, вынесенной на публичные слушания.

**Глава городского поселения Междуреченск**

**муниципального района Сызранский**

**Самарской области О.В. Батяева**