**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СЫЗРАНСКИЙ**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОЗАБОРОВСКИЙ**

ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

**РЕШЕНИЕ**

«10» июня 2021 г. № 11

**Об утверждении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новозаборовский муниципального района Сызранский Самарской области по изменению части карты градостроительного зонирования сельского поселения Новозаборовский муниципального района Сызранский Самарской области (М1:5000, М1:25000) КК 63:33:0505002.**

Руководствуясь ст.45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом сельского поселения Новозаборовский муниципального района Сызранский Самарской области, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом Заключения о результатах проведения публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новозаборовский муниципального района Сызранский Самарской области от 28.05.2021 года по изменению части карты градостроительного зонирования сельского поселения Новозаборовский муниципального района Сызранский Самарской области (М1:5000, М1:25000) КК 63:33:0505002, Собрание представителей сельского поселения Новозаборовский муниципального района Сызранский Самарской области

**Р Е Ш И Л О:**

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новозаборовский муниципального района Сызранский Самарской области, утверждённые решением Собрания представителей сельского поселения Новозаборовский муниципального района Сызранский Самарской области от 17декабря 2013 № 38 (далее также – Правила):

1.1. в Карту градостроительного зонирования сельского поселения Новозаборовский муниципального района Сызранский Самарской области (М1:5000, М1:25000) в отношении границ территориальной зоны КК 63:33:0505002;

1.2. в границах КК 63:33:0505002, в части изменения градостроительного индекса с О1 – зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения на Ж1- зона застройки индивидуальными жилыми домами.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Граница внесения изменений | Градостроительный индекс территориальной зоны до изменений | Характер вносимых изменений | Градостроительный индекс территориальной зоны (зон) после изменений |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1.1. Сельское поселение Новозаборовский Сызранского района Самарской области, применительно к территории расположения  земель неразграниченной собственности в КК 63:33:0505002 | О1 | - изменение части границ территориальной зоны с изменением  градостроительного индекса территориальной зоны в связи с включением в иные территориальные зоны | Ж1 |

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник сельского поселения Новозаборовский».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

**Председатель Собрания представителей**

**сельского поселения Новозаборовский**

**муниципального района Сызранский**

**Самарской области А.В. Шпилевой**

**Глава сельского поселения Новозаборовский**

**муниципального района Сызранский**

**Самарской области Е.С. Субботина**