**ПРОЕКТ**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СЫЗРАНСКИЙ**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РАМЕНО**

**ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**Решение**

« » 2018 г. №

**О внесении изменений в Порядок формирования, ведения,**

**обязательного опубликования перечня муниципального**

**имущества сельского поселения Рамено муниципального района Сызранский Самарской области, свободного от прав третьих лиц**

**(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим**

**инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Рамено от 27.04.2017 № 10**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Рамено муниципального района Сызранский Самарской области, принятым решением Собрания представителей Сызранского района от 26.05.2014 № 7, Собрание представителей сельского поселения Рамено

РЕШИЛО:

1. Внести в Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества сельского поселения Рамено муниципального района Сызранский Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Рамено от 27.04.2017№ 10 (далее – Порядок), следующие изменения:

1) исключить в пункте 1 Порядка слова «(за исключением земельных участков)»;

2) пункт 3 Порядка дополнить подпунктом «з», изложив его в следующей редакции:

«з) имущество не относится к жилому фонду.»;

3) дополнить Порядок пунктом 3.1.следующего содержания:

«3.1. Виды имущества, включаемые в Перечень:

3.1.1. оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, пригодные к эксплуатации по назначению с учетом их технического состояния и морального износа;

3.1.2. объекты недвижимого имущества, подключенные к сетям инженерно-технического обеспечения (или готовые для подключения) и имеющие подъездные пути;

3.1.3. объекты недвижимого имущества, планируемые к использованию под административные, торговые, офисные, производственные и иные цели;

3.1.4. земельные участки (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), в том числе из состава земель сельскохозяйственного назначения, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

Виды разрешенного использования, функциональное и территориальное зонирование, установленные в отношении земельных участков, на которых расположены включаемые в Перечень объекты недвижимого имущества, должны предусматривать их использование для размещения указанных объектов;

3.1.5. имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарном предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением (далее – балансодержатель) и отвечающего критериям, в отношении которого имеется предложение балансодержателя, согласованное с органом местного самоуправления, о включении имущества в Перечень;

3.1.6. инвестиционные площадки.»;

4) пункт 8 Порядка дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) отсутствует согласие со стороны субъекта малого и среднего предпринимательства, арендующего имущество.».

2. Официально опубликовать настоящее решение в газете «Вестник сельского поселения Рамено»

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

 **Председатель**

 **Собрания представителей**

 **сельского поселения Рамено**

 **муниципального района Сызранский В.А. Парфенова**

 **Глава сельского поселения Рамено**

**муниципального района Сызранский Н.А. Циркунова**