**Заключение**

**о результатах публичных слушаний в сельском поселении Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области**

**по изменению части территории зоны П2 на Ж2, применительно к территории с.Троицкое сельского поселения Троицкое**

**(КК- 63:33:1208004)**

05 января 2022 года

1. Дата проведения публичных слушаний: с 01 декабря 2021 года по 04 января 2022 года.

2. Место проведения публичных слушаний: 446076, Самарская область, Сызранский район, с.Троицкое, ул. Братьев Краснеевых, 21.

3. Основание проведения публичных слушаний: Постановление Главы сельского поселения Троицкое от 01 декабря 2021 года № 4 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области от 19.12.2013 г. № 28»

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания: по изменению части территории зоны П2 на Ж2, применительно к территории с.Троицкое сельского поселения Троицкое (КК- 63:33:1208004):

4.1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Граница внесения изменений | градостроительный индекс территориальной зоны до изменения | характер вносимых изменений | градостроительный индекс территориальной зоны после изменения |
| Населенный пункт с.Троицкое сельского поселения Троицкое Сызранского района Самарской области, применительно к территории расположения земельного участка с КН 63:33:1208004 | П2 | -изменений части границ территориальной зоны с изменением градостроительного индекса территориальной зоны в связи с включением в иные территориальные зоны | Ж2 |

4.2. В статье 22. **«Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в жилых зонах Ж2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами»,** дополнить основным видом разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне Ж2 следующим видом разрешенного использования земельных участков:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ведение огородничества | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур | 13.1 |

5. Проведены мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний: по адресу: Самарская область, Сызранский р-н, с. Надеждино, ул. Советская, д.42 - 09.12.2021г. в 12-00 час., в п.Передовой, ул. 2-я Озерная, д.11 - 09.12.2021г. в 16-00ч., в с.Троицкое , ул.Бр.Краснеевых, д.21 – 13.12.2021 г. в 14-00 ч., в д.Черемоховка, ул.Зеленая, д.7 – 14.12.2021 г. в 13-00 ч.

6. Мнения, предложения и замечания по вопросу публичных слушаний не поступило.

7. Считать публичные слушания состоявшимися.

Главасельского поселения Троицкое

муниципального района Сызранский

Самарской области О.А.Кузнецова