**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ПРОЕКТ**

**САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СЫЗРАНСКИЙ**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТРОИЦКОЕ**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**Решение**

« » г. №

Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области

В соответствии с [главой 31](consultantplus://offline/ref=51920636FD2A19E161C64B9BD3D7FB41E11957080885481401F2FD2DDD4BFEBC3CDDDA09AC97449EFF6537A3BCC796FAE017609D27F9FBk0M) Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=51920636FD2A19E161C64B9BD3D7FB41E118560E0E85481401F2FD2DDD4BFEBC3CDDDA09AF934294AC3F27A7F5909CE6E70E7E9839F9B009F4k3M) от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Утвердить [Положение](#P44) "Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области" в новой редакции (прилагается).

2. Официально опубликовать настоящее Решение до 30 ноября 2020 года в газете "Троицкий Вестник".

3. Решение вступает в силу с 1 января 2021 года.

4. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившими силу следующие Решения Собрания представителей сельского поселения Троицкое:

4.1. От 29.11.2012 № 25 " Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский ";

4.2. От 27.11.2014 № 13 " О внесении изменений в Положение об установлении земельного налога на территории сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский»

4.3. От 26.02.2016 № 5 «О внесении изменений в Положение об установлении земельного налога на территории сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский»

4.4. От 26.10.2018 г. № 21 «О внесении изменений в Положение об установлении земельного налога на территории сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский»;

4.5. От 18.11.2019 № 27 " О внесении изменений в Положение об установлении земельного налога на территории сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области»

**Председатель Собрания представителей**

**сельского поселения Троицкое**

**муниципального района Сызранский**

**Самарской области**

**Глава сельского поселения Троицкое**

**муниципального района Сызранский**

**Самарской области О.А.Кузнецова**

Приложение

к Решению Собрания

представителей сельского поселения

Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области

ПОЛОЖЕНИЕ

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТРОИЦКОЕ

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЫЗРАНСКИЙ

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет налоговые ставки, льготы, основания и порядок их применения за земли, находящиеся в пределах границ сельского поселения Троицкое муниципального района Сызранский Самарской области.

2. Налоговые ставки

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

2.1.1. Отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.1.2. Занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса), или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

2.1.3. Не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=51920636FD2A19E161C64B9BD3D7FB41E118560F0E8D481401F2FD2DDD4BFEBC2EDD8205AD945D95AC2A71F6B3FCk5M) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

2.1.4. ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 1,5 процента в отношении земельных участков:

2.2.1. Отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения, не используемых для сельскохозяйственного производства;

2.2.2. Прочих земельных участков.

3. Налоговые льготы

3.1. Освобождаются от налогообложения:

3.1.1. Органы местного самоуправления, их отраслевые (функциональные) и территориальные органы, а также подведомственные им учреждения - в отношении земельных участков, используемых ими для выполнения возложенных на них функций;

3.1.2. Почетные граждане Сызранского района.

3.2. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, обязаны представить письменное заявление и документы, подтверждающие такое право, в налоговый орган до 31 января включительно года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Основанием для назначения налоговой льготы лицам, указанным в [подпункте 3.1.2](#P84) настоящего Положения, является удостоверение "Почетный гражданин Сызранского района" либо решение Собрания представителей Сызранского района Самарской области "О присвоении звания "Почетный гражданин Сызранского района".

3.3. При наличии в собственности гражданина более одного земельного участка (независимо от вида разрешенного использования) в пределах сельского поселения - льгота предоставляется в отношении только одного участка по выбору налогоплательщика.

.