

составе проекта планировки и проекта межевания
квартала 63:33:0215005 в районе земельного участка
муниципального района Сызранский, Самарской области.

Условные обозначения

Территориальные границы

-  Муниципального района
-  Сельского поселения
-  Населенного пункта

Населенные пункты

-  **Варламово** Административный центр сельского поселения
-  Тлодоптомник Сельский населенный пункт
-  Плодоптомник Обособленная часть населенного пункта

Территории и объекты

-  Леса
-  Особо охраняемые природные территории:
Памятник природы
-  Поверхностные водные объекты
 -  Водоток
 -  Водоём
 -  Болото
-  ОКС внешнего транспорта
 -  Дорога обычного типа федерального значения
 -  Дорога обычного типа регионального значения
 -  Дорога обычного типа местного значения
муниципального района
 -  Мост
-  Гидротехнические сооружения
 -  Плотины
-  ОКС магистрального трубопроводного транспорта
Магистральный газопровод
-  ОКС электроэнергетики
 -  ЛЭП 220 кВ
 -  ЛЭП 110 кВ
 -  ЛЭП 10 кВ

Территориальные зоны

-  Жилые зоны
 -  Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 -  Ж2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами
 -  Ж3 Зона застройки среднеэтажными жилыми домами
 -  Ж5 Зона размещения объектов дошкольного и общего образования
 -  Ж6 Зона смешанной застройки
 -  Ж8 Зона комплексной застройки

Территория проекта планировки

						32-18 - ППТ-МО		
						Документация по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания на площадь 15990 м ² в границах кадастрового квартала 63:33:0215005 в районе земельного участка с КН 63:33:0215005.663, сельского поселения Варламово, муниципального района Сызранский, Самарской области.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки террит.и. Материалы по обоснованию.	Стадия	Лист
							ППТ	5
Выполн.	Галоненко					Схема расположения элемента планировочной структуры (схема размещения проектируемой территории в структуре поселка Варламово)	АО ПИ "Сызраньагропромпроект"	
ГИП	Куликова							
Н.контр.	Тараборов							

M 1:500



Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории на площадь 15990 м2 в границах кадастрового квартала 63:33:0215005 в р.п. Варламово с КН 63:33:0215005:663, сельского поселения Варламово, муниципального района Варламовский, Республики Мордовия

Границы



Граница планируемой территории



Граница земельных участков

Территории



Зона Ж2



Зона Ж3



Коммунально-складская зона



Общественно-деловая зона



Зона культурно-образовательного назначения

Зоны с особыми условиями использования



Охранная зона водопровода



Охранная зона газопровода



Охранная зона канализации



Охранная зона электросетей и электроустановок



Охранная зона теплосетей

Инженерная инфраструктура



Газопровод



Сети водоснабжения



Электрические сети



Канализационные сети



Тепловые сети

Транспортная инфраструктура



Улицы и проезды с асфальтовым покрытием



Ведомость земельных участков, поставленных на кадастровый учет

Кадастровый номер	Адрес расположения	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м	Вид собственности
63.03.0216005.4	Самарская обл., г.н-Сызранский пос. Восточный, ул. Советская, д. 22	под размещение объектов	200	Собственность на праве собственности
63.03.0215005.663	Самарская обл., г.н-Сызранский пос. Восточный, ул. Молодежная, д. 11А	под торговлю	8	Собственность на праве собственности
63.03.000000.1470	Республика Татарстан, Самарская обл., Сызранский р-н, от Восточный	под размещение объектов	20	Собственность на праве собственности
Общая площадь земельных участков: 228 кв. м				

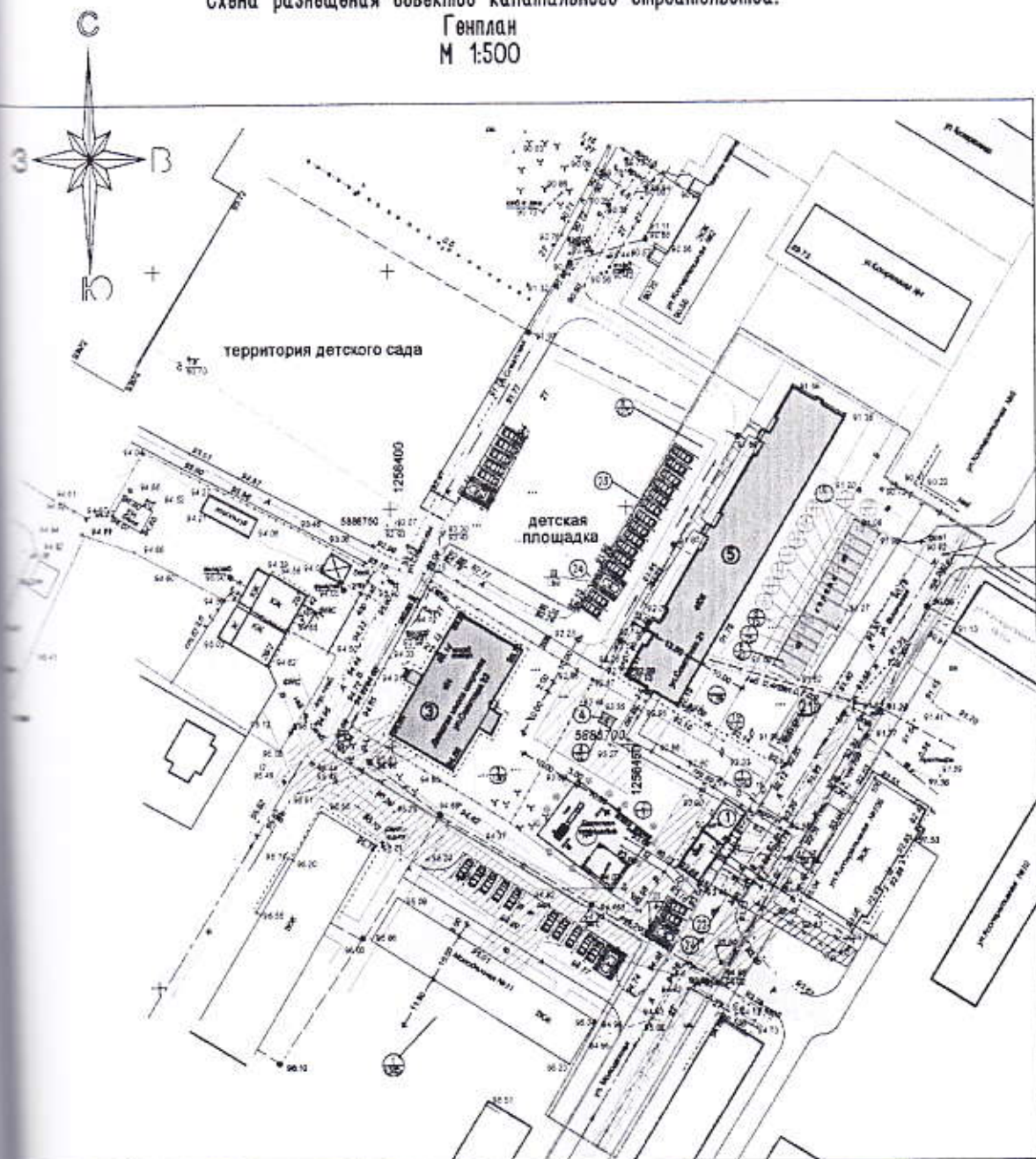
Баланс территории

Территория	Площадь, кв. м	Площадь, кв. м	%
Территория с земельными участками	200	1000	20
Общественно-деловая зона	8	1000	1
Зона культурно-образовательного назначения	20	1000	2
Зона для отдыха	20	1000	2
Коммунально-складская зона	20	1000	2
Зона для отдыха	20	1000	2

С.И.И.И.		С.И.И.И.	
С.И.И.И.	С.И.И.И.	С.И.И.И.	С.И.И.И.
С.И.И.И.	С.И.И.И.	С.И.И.И.	С.И.И.И.
С.И.И.И.	С.И.И.И.	С.И.И.И.	С.И.И.И.
С.И.И.И.	С.И.И.И.	С.И.И.И.	С.И.И.И.

Схема архитектурно-планировочной организации территории.
Схема размещения объектов капитального строительства.

Генплан
М 1:500



Генплан

	Жилые здания
	Промышленные здания
	Административные здания
	Публичные здания
	Зеленые насаждения
	Дороги
	Железные дороги

Символы в проекте

	Жилые здания
	Промышленные здания
	Административные здания
	Публичные здания
	Зеленые насаждения
	Дороги
	Железные дороги

Символы в проекте

	Жилые здания
	Промышленные здания
	Административные здания
	Публичные здания
	Зеленые насаждения
	Дороги
	Железные дороги

	Жилые здания
	Промышленные здания
	Административные здания
	Публичные здания
	Зеленые насаждения
	Дороги
	Железные дороги

Документация по планировке территории в составе проекта планировки
на площадь 15990 м² в границах кадастрового квартала 63:33:0215005 в
с КН 63:33:0215005:663, сельского поселения Варламово, муниципального района

Условные обозначения

Зоны с особыми условиями использования

^a $\chi^2 = 0.96$, $df = 1$, $p = 0.38$.

Граница земельного участка
постоянно на кадастровый учет с сведениям ГКН
минимальное расстояние от площадки для
указания типовых конструкций для ТБО

ОБЩЕСТВЕННЫЕ КОСОВЫЕ
ПЛАТЫ

Линия регулирования
застройки

Средняя зона водонапорного

 Охранная зона газопровода

Полученная зона консолидации

☐ YES ☒ NO

○ **Discharge your responsibilities**

Нормативное расстояние от площади для размещения мусорных контейнеров для ТБО

Инженерная инфраструктура

☐ Gasprinsk[illegible]

11/11/2019

	Температура
---	-------------

Camu bedembeluwu

Безопасность территории

☒	Территория под площадку для размещения контейнеров для ТБО
-------------------------------------	--

_____ Дата рождения/заполн

☐

1. *Journal of the American Medical Association*, 1997; 278: 1019-1024.

Транспортная инфраструктура

Умцы прэктарэньн

Проекционные таблицы

Пешеходные переходы

© 2000 Blackwell Science Ltd

FIGURE 1

14578

© 2000 Blackwell Science Ltd
Journal of Internal Medicine 247: 395–402

0950-4230(200607)28:7;1-B

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ (в границах проектирования)

№	Наименование объекта	Площадь, кв. м (кв. футов)	
		г	ф
1	Маяк мая	0,2100	30
2	Объект «Детская площадка»	0,0254	4
3	Кладовая (подземная)	0,0334	5
4	Зона антропогенной нагрузки (площадь)	0,0072	1
5	Площадь «Детская площадка»	0,1301	20
6	Площадь «Детская площадка»	0,1702	24
7	Площадь «Детская площадка»	0,2962	18
8	Площадь «Детская площадка»	0,2599	100

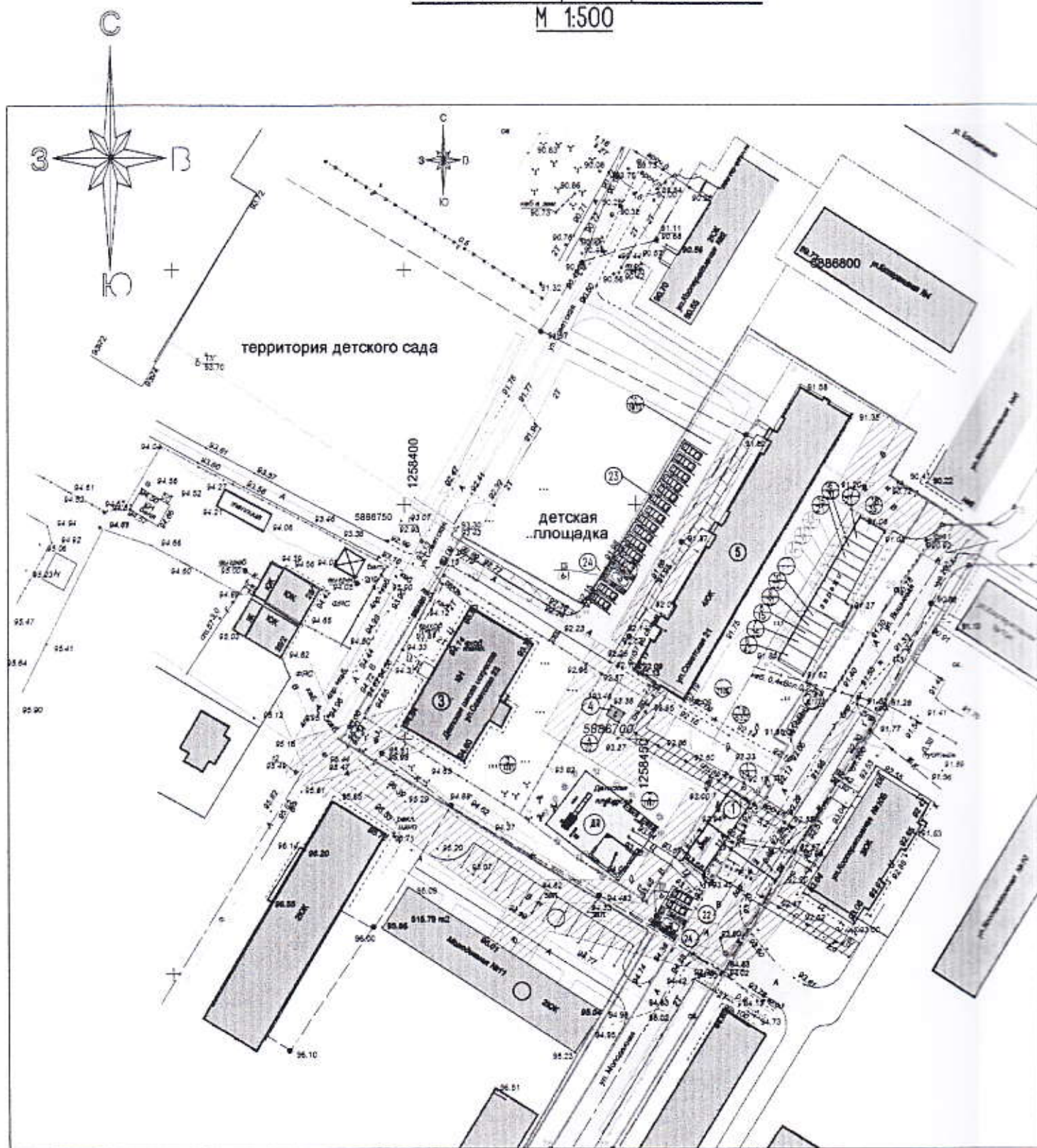
Экспликация объектов капитального строительства.

[illegible]

3:0215005 в районе земельного участка
ного района Сызранский Самарской области

[illegible]

Разбивочный чертеж красных линий.
М 1:500

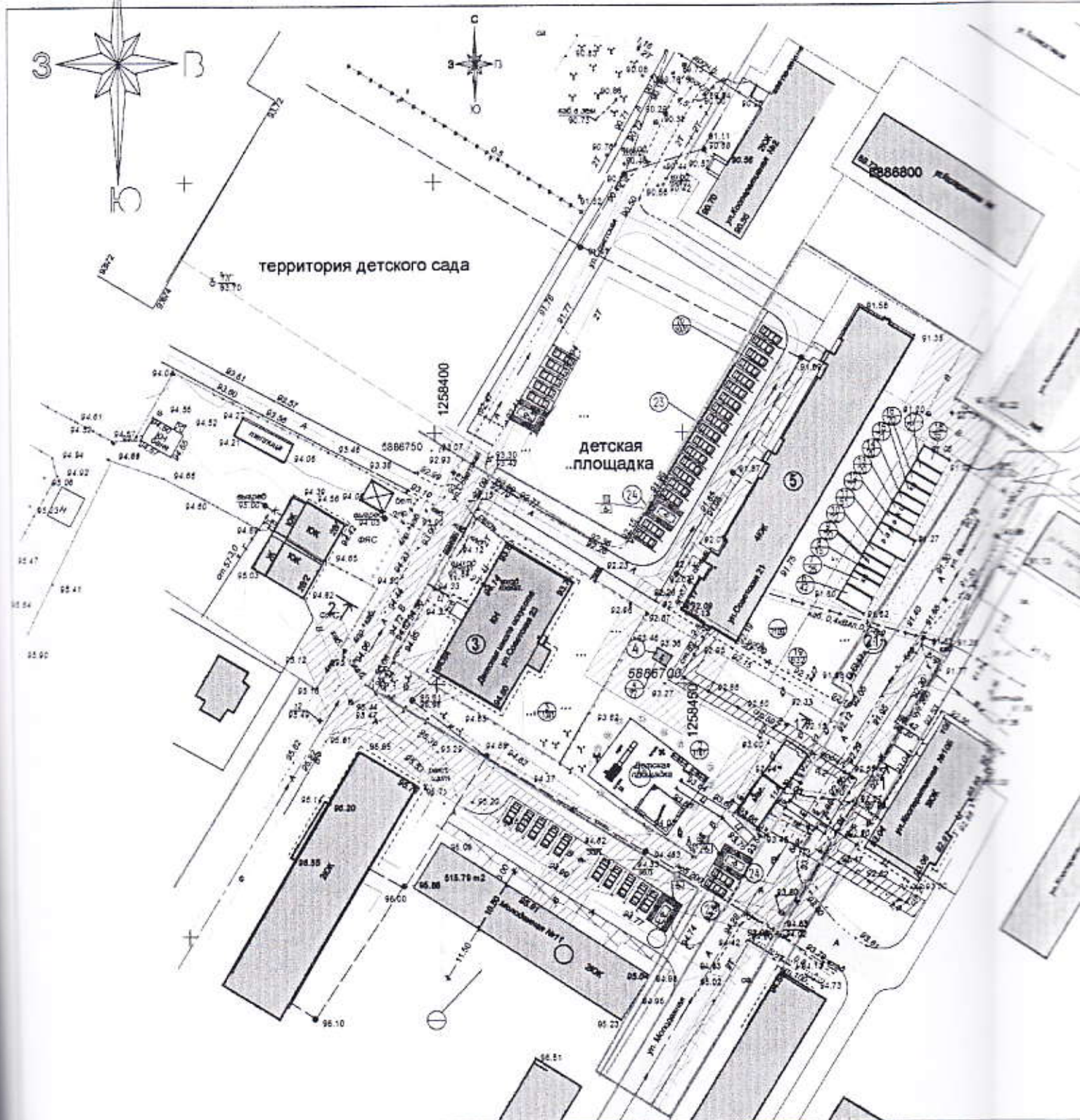


Документация по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания на площадь 15990 м2 в границах кадастрового квартала 63:33:0215005 в районе земельного участка КН 63:33:0215005:663, сельского поселения Варламово, муниципального района Сызранский, Самарская область.

№	X	Y	Длина	Порядковый номер
76	386612,66	125631,10		
3	386668,82	1258466,93	60,17	31°52'9"
2	386691,56	1258466,93	27,02	32°41'03"
20	386731,70	1258506,20	47,57	32°28'50"
28	386736,99	1258512,29	10,39	38°18'56"
73	386745,05	1258513,06	6,82	33°36'28"
74	386746,54	1258526,65	10,59	60°36'42"
75	386749,24	1258532,16	8,6	55°56'30"
77	386812,66	1258444,39		
78	386734,02	1258521,87	146,44	31°56'41"
79	386749,24	1258532,16	14,04	50°36'44"

Номер по плану	Наименование и обозначение	Эксп.-ост.	Количество	Единица измерения	Мощность объекта		Статус объекта
					Ed	Всего	
1	Универсальный водозабор "Океан" с пристроем	1	1	Бассейны	90,0	90,0	Проектируемые
	Водозабор занятый			Бассейн	90,0	90,0	
	Универсальный водозабор "Океан" с пристроем			м	0,0054	0,0054	Проектируемые
2	Площадка для игр детей с установкой соответствующего оборудования				0,1167	0,1167	Проектируемые
	Территория занята детской площадкой						
3	Школа искусств			м.кв. м	120		Сущ.
	Территория занята школой искусств			м	8,1361		8,1361
4	Трансформаторная подстанция	1	1				Сущ.
	Территория занята ТП			м	0,0072		Проектируемые
5	Многоквартирный жилой дом	4	1	Бассейны м2	900,0	900,0	Сущ.
	Бассейн м2			Бассейн м2	2536,4	2536,4	
	Территория занята ЖДМС	1		м	0,2108	0,2108	Проектируемые
6	Гараж индивидуальный	1	1	Ква. метр	17,9(6)		Сущ.
	Территория занята гаражом			м	0,0042		Проектируемые
7	Гараж индивидуальный	1	1	Ква. метр	17,9(6)		Сущ.
	Территория занята гаражом			м	0,0025		Проектируемые
8	Сарай	1	1	Бассейны м2	14,7	14,7	Сущ.
	Территория занята сараем			м	0,0016		Проектируемые
9	Сарай	1	1	Бассейны м2	14,7	14,7	Сущ.
	Территория занята сараем			м	0,0020		Проектируемые
10	Сарай	1	1	Бассейны м2	14,7	14,7	Сущ.
	Территория занята сараем			м	0,0077		Проектируемые
11	Гараж индивидуальный	1	1	Ква. метр	114,9(8)		Сущ.
	Территория занята гаражом			м	0,0051		Проектируемые
12	Сарай			Бассейны м2	14,7	14,7	Сущ.
	Территория занята сараем			м	0,0032		Проектируемые
13	Сарай	1	1	Бассейны м2	14,7	14,7	Сущ.
	Территория занята сараем			м	0,0036		Проектируемые
14	Сарай	1	1	Бассейны м2	14,7	14,7	Сущ.
	Территория занята сараем			м	0,0030		Проектируемые
15	Сарай	1	1	Бассейны м2	14,7	14,7	Сущ.
	Территория занята сараем			м	0,0031		Проектируемые
16	Сарай	1	1	Бассейны м2	14,7	14,7	Сущ.
	Территория занята сараем			м	0,0030		Проектируемые
17	Сарай	1	1	Бассейны м2	14,7	14,7	Сущ.
	Территория занята сараем			м	0,0037		Проектируемые
18	Гараж индивидуальный	1	1	Ква. метр	12,1(6)		Сущ.
	Территория занята гаражом			м	0,0041		Проектируемые
19	Постановка объект неклассовый			м	0,0632		Проектируемые
20	Постановка объект неклассовый			м	0,1790		Проектируемые
21	Контентерейн Трансформаторная подстанция						Сущ.
22	Автомобильная	1	1	м.кв. метр	2		Проектируемые
23	Автомобильная	1	1	м.кв. метр	2		Проектируемые
24	Автомобильная МП	2	2	м.кв. метр	0		Проектируемые

Схема организации улично-дорожной сети. Схема размещения парковок (парковочных мест).
Схема движения транспорта на территории.
М 1:500



Документация по планировке территории в составе проекта планировки
на площадь 15990 м² в границах кадастрового квартала 63:33:0215005 в ра
с КН 63:33:0215005:663, сельского поселения Варламово, муниципального района С

Results



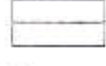
Граница проектируемой территории



Граница вновь сформированных
земельных участков

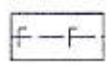


Красная луния

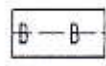


Линия застройки

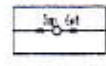
Инженерная инфраструктура



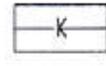
Generated



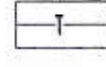
Сети водоснабжения



Электрические сети



Канализационные сети



Тепловые сети

Транспортная инфраструктура



Улицы проектируемые



Проектируемые тротуары



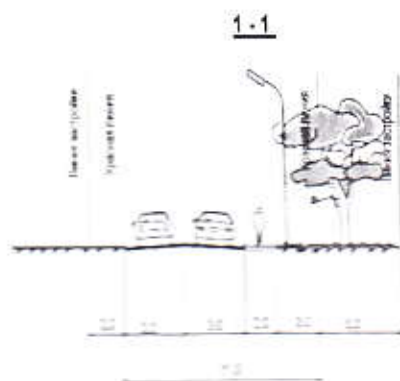
Пешеходные переходы



Направление движения транспорта
по улицам и дорогам местного значения



Подъезды с щебеночным покрытием



Номер по плану	Наименование и обозначение	Этажность	Количество	Единица измерения	Мощность объекта		Статус объекта
					ЕВ	Всего	
1	Универсальный магазин "Океан" с пристроем территории занятая Универсальным магазином "Океан" с пристроем	1	1	Застроены Собора			Проектируемые
2	Площадка для игр детей с установкой соответствующего оборудования территории занятая детской площадкой			20	0,1167	0,1167	Проектируемые
3	Школа искусств территории занята школой искусств			кол. чел.	20	0,126	Сущ.
4	Трансформаторная подстанции	1	1				Сущ.
	Территория занята ТП			20	0,0072		Проектируемые
5	Многоквартирный жилой дом	4	1	Застроены Собора к2	2636,4	2636,4	Сущ.
	Территория занята ЖДМЗ		1	20			Проектируемые
6	Гараж индивидуальный территории занята парком	1	1	Кол. боксов	113,9х6		Сущ.
7	Гараж индивидуальный территории занята парком	1	1	Кол. боксов	112,9х6		Сущ.
8	Сараи территории занята сараем	1	1	Застроены Собора	0,0023		Сущ.
9	Сараи территории занята сараем	1	1	Застроены Собора	0,0023		Проектируемые
10	Сараи территории занята сараем	1	1	Застроены Собора	0,0023		Сущ.
11	Гараж индивидуальный территории занята парком	1	1	Кол. боксов	114,9х6		Сущ.
12	Сараи территории занята сараем			Застроены Собора	0,0023		Проектируемые
13	Сараи территории занята сараем	1	1	Застроены Собора	0,0023		Сущ.
14	Сараи территории занята сараем	1	1	Застроены Собора	0,0023		Сущ.
15	Сараи территории занята сараем	1	1	Застроены Собора	0,0023		Сущ.
16	Сараи территории занята сараем	1	1	Застроены Собора	0,0023		Проектируемые
17	Сараи территории занята сараем	1	1	Застроены Собора	0,0023		Сущ.
18	Гараж индивидуальный территории занята парком	1	1	Кол. боксов	0,0023		Сущ.
19	Территория общ. пользования			20	0,0632		Проектируемые
20	Территория общ. пользования			20	0,1070		Проектируемые
21	Контейнерные площадки для сбора твердых бытовых отходов						Сущ.
22	Автопарковка	1	1	40,0	10,0	10,0	Проектируемые
23	Автопарковка	1	1	40,0	10,0	10,0	Проектируемые
24	Автопарковка МП	2	2	80,0	10,0	10,0	Проектируемые

[illegible]

Постановление об определении мест рекреационного назначения на территории сельского поселения Варламово муниципального района Сызранский Самарской области

Люстра

Туризм	Постановления	Политика в России	Муниципальные образования	Документы
Законы	Муниципальные районы	Сельские поселения	Постановления, Самарская обл.	
Муниципальные образования, Самарская обл.		Муниципальные районы, Самарская обл.		Самара

Сызрань Власть Рекреация

АДМИНИСТРАЦИЯ сельского поселения ВАРЛАМОВО муниципального района Сызранский Самарской области ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«06» 12. 2013 г. № 000

Об определении мест рекреационного назначения на территории сельского поселения Варламово муниципального района Сызранский Самарской области

В целях защиты нравственности, здоровья, прав и законных интересов граждан, ограничения потребления (распития) алкогольной продукции на территории сельского поселения Варламово муниципального района Сызранский Самарской области, в соответствии со ст. 16 Федерального закона от 01.01.2001 г. «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», руководствуясь Уставом сельского поселения Варламово муниципального района Сызранский Самарской области, администрация сельского поселения Варламово

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить на территории сельского поселения Варламово муниципального района Сызранский Самарской области следующие зоны рекреационного назначения (схемы прилагаются):

- огороженная территория детского сада (50м.) в п. Варламово, ул. Советская, 24, на которой расположены следующие объекты: структурное подразделение, реализующее общеобразовательные программы дошкольного образования (детский сад) ГБОУ СОШ «Центр образования» пос. Варламово, детские площадки;

- огороженная территория детского сада (50м.) в п. Варламово, А, на которой расположены следующие объекты: структурное подразделение, реализующее общеобразовательные программы дошкольного образования (детский сад) ГБОУ СОШ «Центр образования» пос. Варламово, детские площадки;

- огороженная территория детского сада (50м.) в п. Новая Крымза, , на которой расположены следующие объекты: Новокрымзенский филиал структурное подразделение, реализующее общеобразовательные программы дошкольного образования ГБОУ СОШ «Центр образования» пос. Варламово, детские площадки;

- огороженная территория школьного двора (50м.) в п. Варламово, ул. Советская, 12, на которой расположены следующие объекты: ГБОУ СОШ «Центр образования» пос. Варламово, стадион и пришкольный учебно-опытный участок;

- территория здания ДЮСШ (50м.) в п. Варламово, , на которой расположены следующие объекты: структурное подразделение, реализующее общеобразовательные программы дополнительного образования (ДЮСШ) ГБОУ СОШ «Центр образования» пос. Варламово, плоскостное сооружение;

- огороженная территория площади перед зданием муниципального учреждения «Межпоселенческий культурно-досуговый центр» (50м.) в границах ул. Советская в п. Варламово, ул. Советская, 16, на которой расположены следующие объекты: МУ «Межпоселенческий культурно-досуговый центр», в котором расположена МУ «Межпоселенческая центральная библиотека муниципального района Сызранский», здание администрации сельского поселения Варламово муниципального района Сызранский, памятник воинам, погибшим в ВОВ;

- огороженная территория районной поликлиники (50м.) в п. Варламово, , на которой расположены следующие объекты: Районная поликлиника;

- территория Фельдшерского акушерского пункта (50м.) в с. Демидовка, ул. Лесная, 52Б, на которой расположены следующие объекты: Фельдшерский акушерский пункт села Демидовка, сельский Клуб с. Демидовка;

- территория Фельдшерского акушерского пункта (50м.) в п. Новая Крымза, , офис 2, на которой расположены следующие объекты: Фельдшерский акушерский пункт поселка Новая Крымза;

- территория здания сельского клуба (50м.) п. Новая Крымза, б;

- территория здания сельского магазина (50м.) в с. Демидовка, ул. Лесная, 52А;

- территория здания сельского магазина (50м.) ИП Плишкина в п. Новая Крымза, А;

- территория здания сельского магазина (50м.) в п. Новая Крымза, ;

- территория около стационарного магазина (50м.) «Виноградов и К» в п. Варламово, ул. Южная, 16;

- территория здания магазина «Кристалл» (50м.) -продукт» в п. Варламово, ;

- территория здания магазина (50м.) в п. Варламово, , в котором расположены магазин, ГБУЗ СО «Сызранская ЦРБ»;

- территория около стационарного магазина «Огонек» (50м.) ИП в п. Варламово, а;

- территория магазина (50м.) ИП Шакуров Ильяс Ирекович в п. Варламово, А;

- территория около Торгового Дома «Эллада» (50м.) в п. Варламово, , на которой расположены следующие объекты: Торговый Дом «Эллада», магазин «Алина» ИП , киоск ОАО «Хлеб».

2. Не допускать в вышеуказанных зонах потребление (распитие), в том числе несовершеннолетними, спиртосодержащей и алкогольной продукции, включая пиво и напитки на основе пива.

3. С целью контроля исполнения настоящего постановления и пресечения потребления (распития) в зонах рекреационного назначения алкогольной продукции рекомендовать комиссии по делам несовершеннолетних муниципального района Сызранский Самарской области совместно с отделом полиции № 34 (Сызранский район) осуществлять совместные рейды по территориям сельского поселения Варламово, установленным пунктом 1 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Варламовский вестник».

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

**Глава сельского поселения
Варламово муниципального района
Сызранский Самарской области**

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения Варламово

от «06» 12. 2013 года № 000

СХЕМА зон рекреационного назначения

Структурное подразделение, реализующее общеобразовательные

программы дошкольного образования (детский сад)

ГБОУ СОШ «Центр образования» пос. Варламово

