**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СЫЗРАНСКИЙ**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЖЕМКОВКА**

ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

**РЕШЕНИЕ**

от 10 августа 2018г. № 15

**«Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области»**

1. В целях приведения муниципальных нормативных актов в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 30.11.2011 № 361-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 10.02.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", Уставом сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский, с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Признать утратившим силу: Решение Собрания представителей сельского

поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской

области от 26.07.2016 № 24 "Об утверждении правил благоустройства

территории сельского поселения Жемковка муниципального район Сызранский».

Решение Собрания представителей сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области от 18.10.2016 № 28 « О внесении дополнений в правила благоустройства территории сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский».

Решение Собрания представителей сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области от 20.03.2017 № 6 « О внесении дополнений в правила благоустройства территории сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский».

1. Утвердить Правила благоустройства территории сельского поселения

Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области.

1. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Жемковки»
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального

опубликования.

**Председатель Собрания представителей**

**сельского поселения Жемковка Круглов И. П.**

**Глава сельского поселения Жемковка**

**муниципального района Сызранский**

**Самарской области Лашкина Т. А.**

Приложение к Решению Собрания представителей

сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский

Самарской области

10 августа 2018г. № 15

**ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЖЕМКОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЫЗРАНСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1.Настоящие Правила благоустройства территории сельского поселения Жемковка (далее - Правила) разработаны применительно к особенностям территории поселения (далее - территория поселения) и устанавливают единые нормы и требования в сфере благоустройства, озеленения и направлены на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, безопасности, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния территории поселения, включая территории, прилегающие к границам земельных участков, к зданиям, строениям, сооружениям. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми юридическими и физическими лицами, независимо от их организационно-правовой формы.

1.2. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации” № 131-ФЗ), Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 10.01.2002 “Об охране окружающей среды” № 7-ФЗ, Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическокм благополучии населения" ,СанПиНом 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территории населенных мест". утвержденным Минздравом СССР 05.08.1988, Законом Самарской области от 01.11.2007 №115-ГД "Об административных правонарушениях на территории Самарской области", Законом Самарской области от 06.04.2009 №46-ГД "Об охране окружающей среды и природопользования в Самарской области", Законом Самарской области от 06.05.2006 № 37-ГД "Об административных комиссиях на территории Самарской области", Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденными приказом Министерства регионального развития РФ от 27.12.2011 года № 613, Приказом Минсельхоза России от 15.12.2014 N 501, Постановлением Правительства РФ от 27.11.2010 N 934, Уставом сельского поселения Жемковка.

1.2.1. Настоящие Правила предусматривают комплекс мероприятий по содержанию территории (включая здания, сооружения, жилые дома, спортивные площадки, детские площадки, земельные участки на которых они располагаются), по внешнему благоустройству зданий и сооружений, озеленению, устройству покрытий, освещению территории, размещению и содержанию малых архитектурных форм и объектов монументального искусства. Правила содержат требования к внешнему виду фасадов и ограждений зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, устанавливают порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве своих и прилегающих территорий; правила содержания домашних животных; правила содержания мест захоронения; организацию благоустройства территории поселения, включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей улиц и номеров домов.

1.3. Организация работ по уборке, обеспечению чистоты и порядка, озеленению и благоустройству территорий, расположенных в пределах границ земельных участков, возлагается на балансодержателей, владельцев и пользователей земельных участков, зданий и сооружений.

1.4. Координация работ по уборке, благоустройству, озеленению, обеспечению чистоты и порядка, содержанию объектов, расположенных на территории поселения, осуществляется администрацией сельского поселения Жемковка (далее - администрация).

**Раздел 2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ**

В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

**Благоустройство территории** – комплекс мероприятий по содержанию территории поселения, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышения комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории, в том числе:

1) организация уборки территории сельского поселения Жемковка;

2) организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;

3) обеспечение надлежащего содержания объектов благоустройства их собственниками, владельцами, пользователями;

4) создание условий для производства строительных работ;

5) озеленение территории.

**Брошенный разукомплектованный автотранспорт** – транспортное средство, от которого собственник отказался; не имеющее собственника; собственник которого неизвестен.

Бытовые отходы - отходы потребления, образовавшиеся в процессе жизнедеятельности населения, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в результате этого процесса;

**Владелец объекта** - лицо, которому объект принадлежит на праве собственности, праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления.

**Восстановительная стоимость зеленых насаждений** - стоимость зеленых насаждений, которая устанавливается для исчисления их ценности при их сносе, пересадке и уничтожении;

**Временный объект** - объект, не отнесенный к объектам капитального строительства, расположенный на земельном участке, предоставленном в установленном порядке на срок не более 5 лет под торговлю, оказание услуг и другие цели, не связанные с созданием (реконструкцией) объектов капитального строительства, в том числе летние павильоны, торговые павильоны из легковозводимых конструкций или металлоконструкций без заглубленных фундаментов, теплицы, парники, беседки и другие подобные сооружения, объекты мелкорозничной сети, включая тонары, машины и прицепы, с которых ведется торговля, объекты бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, туалеты, гаражи типа “ракушка” или “пенал”, автомобильные стоянки, крытые площадки складирования.

Вывоз отходов - деятельность по перемещению отходов от мест сбора к местам их утилизации, переработки, обезвреживания и размещения;

**Вырубка деревьев и кустарников (снос зеленых насаждений)** - вырубка деревьев, кустарников, выкапывание (раскапывание) цветников, газонов, оформленные в порядке, установленном Правилами, выполнение которых объективно необходимо в целях обеспечения условий для размещения тех или иных объектов строительства, обслуживания элементов инженерного благоустройства, наземных коммуникаций, обеспечения охраны окружающей среды;

**Газон** - элемент благоустройства, предназначенный для размещения древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного и (или) искусственного происхождения (остриженной травы).

**Детская площадка** – участок земли, выделенный в установленном порядке, территория которого ограничена бортовым (бордюрным) камнем, бровкой или иным ограждением или обозначением искусственного происхождения, а на поверхности расположены объекты, предназначенные для игр детей (горки, карусели, качели, песочницы и (или) иные подобные объекты);

**Домовладение** - жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна), бассейн, теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы, иные объекты);

Зеленые насаждения - древесно-кустарниковая растительность естественного и искусственного происхождения в сельском поселении Жемковка, выполняющая архитектурно-планировочные и санитарно-гигиенические функции.

**Земляные работы** - производство работ, связанных со вскрытием грунта, асфальтового покрытия на глубину более 30 сантиметров (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, а равно отсыпка грунтом (возведение насыпи) на высоту более 50 сантиметров.

**Класс опасности** - степень вредного воздействия отходов на окружающую природную среду. Отходы по уровню экологической опасности на окружающую среду распределяется на 5 классов: 1 - чрезвычайно опасные; 2 - высоко опасные; 3 - умеренно опасные; 4 - мало опасные; 5 - практически неопасные. Вывоз отходов от жилищ (несортированный) 4 класса опасности подлежит лицензированию. Вывоз отходов производства и потребления 5 класса опасности (от учреждений культуры, образования, торговли и т.п.) не лицензируется.

**Компенсационное озеленение** - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных;

**Контейнер** - специализированная емкость с объемом до 2 кубических метров включительно, служащая для сбора твердых коммунальных отходов. Изготавливаются преимущественно из пластика, металла;

**Контейнерная площадка** - специально оборудованная площадка для установки необходимого количества контейнеров с целью сбора и временного хранения мусора.

**Крупногабаритный мусор (КГМ**) - отходы производства и потребления размерами более 75 сантиметров на сторону (мебель, бытовая техника, оргтехника, иные техника и устройства, тара, упаковка, предметы сантехники).

Малые архитектурные формы - беседки, теневые навесы, цветочницы, скамьи, урны, декоративные бассейны, фонтаны, устройства для игр детей и отдыха взрослого населения, ограды, телефонные будки (навесы), павильоны для ожидания пассажирского транспорта;

**Мойка транспортного средства** - мероприятия, связанные с полным или частичным удалением с поверхности транспортного средства (в том числе с кузова, колес, узлов, агрегатов), из салона, кабины, кузова пыли, грязи, иных загрязнений с применением воды и (или) моющих средств, и (или) различных приспособлений (щеток, скребков, губок, ветоши), и (или) устройств, предназначенных для мойки. Не является мойкой транспортного средства протирание стекол и (или) фар от пыли, грязи, иных загрязнений с помощью щеток, губок, ветоши, если это не связано со стеканием используемых воды и (или) моющих средств с транспортного средства, а также очистка транспортного средства с помощью щетки и (или) скребка от снега и (или) наледи.

**Мусор -** отходы производства и потребления, бытовые отходы, крупногабаритный мусор, отходы строительства и сноса.

**Надлежащее состояние объекта** - соответствие характеристик объекта и (или) отдельных его элементов установленным для него требованиям к обеспечению чистоты, порядка, внешнему виду, определенным действующим законодательством.

**Накопление отходов** - временное складирование отходов (на срок не более чем одиннадцать месяцев) в местах (на площадях), обустроенных с соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в целях их дальнейших утилизации, обезвреживания, размещения, транспортирования

**Несанкционированная свалка мусора** - скопление отходов производства и потребления, возникшее в результате их самовольного (несанкционированного) сброса (размещения) или складирования вне специально установленного места;

**Обеспечение чистоты и порядка** - поведение субъектов отношений в сфере обеспечения чистоты и порядка, при котором реализуются требования к надлежащему содержанию объектов, установленные действующим законодательством.

**Обращение с отходами -** деятельность по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов

**Объект -** здания, строения, сооружения, их элементы, территории (в том числе прилегающие), места размещения мусора, элементы инфраструктуры, инженерные сети и коммуникации, водные объекты, зеленые насаждения, технические средства и устройства, другие объекты, к содержанию и состоянию которых действующим законодательством установлены требования.

**Объект размещения отходов** - специально оборудованные сооружения, предназначенные для размещения отходов (полигон, шламохранилище, в том числе щламовый амбар, хвостохранилище, отвал горных пород и другое) и включающие в себя объекты хранения отходов и объекты захоронения отходов.

**Объекты (средства) наружного освещения** - осветительные приборы наружного освещения, наружное архитектурное освещение зданий и иллюминация (светильники, прожекторы, архитектурно-художественная подсветка, иные световые системы), установленные на улицах, площадях, на специально предназначенных для такого освещения опорах, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и на иных территориях общего пользования, подвешенные на тросах, укрепленные на стенах зданий.

**Объекты благоустройства территории** – территории сельского поселения Жемковка, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, функционально-планировочные образования, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории поселения.

Озеленение территории - система организационно-экономических, архитектурно-планировочных и агротехнических мероприятий, направленных на посадку, учет, охрану, содержание и восстановление зеленых насаждений;

Отходы - бытовые и промышленные отходы;

**Отходы производства и потребления** - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с настоящим Федеральным законом;

**Отходы строительства и сноса (далее также - строительный мусор**) - отходы (за исключением высокоопасных и чрезвычайно опасных) от сноса, разборки, реконструкции, ремонта или строительства зданий, сооружений, инженерных коммуникаций объектов промышленного и гражданского назначения.

**Перекресток** - место пересечения, примыкания или разветвления дорог на одном уровне, ограниченное воображаемыми линиями, соединяющими соответственно противоположные, наиболее удаленные от центра перекрестка начала закруглений проезжих частей.

**Пересадка зеленых насаждений -** способ сохранения зеленых насаждений, попадающих в зону строительства новых и реконструкции существующих объектов, путем выкапывания зеленых насаждений и посадки на других территориях;

**Пешеходная дорожка** - обустроенная или приспособленная для движения людей полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, не являющаяся тротуаром.

**Повреждение зеленых насаждений** – механическое, термическое, химическое и (или) иное воздействие, которое привело к нарушению целостности кроны, ветвей древесно-кустарниковой растительности, ствола, корневой системы и живого напочвенного покрова и потере декоративных качеств, а также загрязнение почвы на озелененных территориях вредными для растений веществами, не влекущее прекращение роста зеленого насаждения;

**Пользователь объекта** - лицо, которое распоряжается объектом на праве аренды (если владение вещью предусмотрено договором аренды), безвозмездного пользования, на праве пожизненного наследуемого владения, праве постоянного (бессрочного) пользования;

**Порубочный билет** – разрешение, которое позволяет удалять, пересаживать или производить другие правомерные действия, направленные на уничтожение зеленых насаждений общего пользования.

**Порядок** - содержание объекта (отдельных его элементов), при котором обеспечивается его соответствие действующему законодательству.

Прилегающая территория – территория между тротуаром (дорогой) и зданием, строением, сооружением, находящимся в собственности, владении, пользовании у юридических или физических лиц;

**Проезд** - дорога, примыкающая к проезжим частям улиц, разворотным площадкам.

Промышленные отходы - отходы производства, образовавшиеся в процессе производственной и иной хозяйственной деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства в результате этого процесса;

**Реконструкция зеленых насаждений** - изменение видового, возрастного состава и планировки зеленых насаждений с целью восстановления или улучшения их рекреационных, защитных, санитарно-гигиенических, эстетических и иных полезных свойств и функций;

**Ремонтные работы** - работы, выполняемые для обеспечения или восстановления работоспособности объектов, к содержанию и состоянию которых действующим законодательством установлены требования, состоящие в замене и (или) восстановлении их отдельных частей (элементов).

**Рубка ухода** - вырубка деревьев и кустарников с целью прореживания загущенных насаждений, удаления неперспективного самосева, а также опиливание (обрезка) с целью формирования желаемого вида крон отдельных деревьев и кустарников;

**Санитарная рубка** - вырубка (снос) сухостойных, больных деревьев и кустарников, не подлежащих лечению и оздоровлению;

**Сбор отходов** - прием или поступление отходов от физических июридических лиц в целях дальнейших обработки, утилизации, обезвреживания, транспортирования, размещения таких отходов

**Скопление мусора, отходов** - наличие мусора, отходов в результате самовольного или непроизвольного его сброса (выброса) в места, не предназначенные для его размещения.

**Содержание и разведение домашних животных** – меры, применяемые владельцем для сохранения жизни домашнего животного, его физического и психического здоровья, получения полноценного потомства при соблюдении ветеринарно - санитарных норм, а также обеспечения общественного порядка и безопасности граждан и других домашних животных;

**Содержание объекта благоустройства** - обеспечение чистоты, поддержание в надлежащем техническом, физическом, санитарном и эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов;

**Состояние объекта** - совокупность характеристик объекта и (или) отдельных его элементов в сравнении с установленными действующим законодательством для объекта данной категории требованиями по обеспечению чистоты, порядка, внешнего вида;

**Специализированная организация** - организация независимо от ее организационно-правовой формы, а также индивидуальные предприниматели, оказывающие потребителю услуги по возмездному договору. В случаях, предусмотренных законодательством, специализированная организация обязана иметь лицензию на оказание данного вида услуг.

**Спортивная площадка** – спортивная площадка - участок земли, территория которого ограничена бортовым (бордюрным) камнем, бровкой или иным ограждением или обозначением искусственного происхождения, а на поверхности расположены объекты, предназначенные для занятий физической культурой и спортом (баскетбольные щиты, брусья, гимнастические стенки, турники и (или) иные подобные объекты);

**Средства размещения информации** и рекламы - конструкции, сооружения, плакаты, стенды, световые (электронные) табло, штендеры (выносные конструкции, являющиеся носителями информации, с одной или двумя информационными поверхностями), иные средства и приспособления (в том числе технические), художественные элементы и носители, предназначенные для распространения информации через визуальное восприятие.

**Субъекты отношений в сфере эксплуатации объектов благоустройства** - юридические и физические лица (в том числе должностные лица, индивидуальные предприниматели, граждане), находящиеся, и (или) пребывающие на территории поселения и (или) осуществляющие деятельность на территории поселения и (или) являющиеся владельцами, пользователями расположенных на территории поселения земельных участков, зданий, строений и сооружений, на которых возложены обязанности по организации и (или) производству работ по уборке и содержанию объектов, соблюдению требований в сфере обеспечения чистоты и порядка, установленных действующим законодательством.

**Твердое покрытие** - усовершенствованное покрытие (цементобетонное, асфальтобетонное, из щебня, гравия, обработанных вяжущими материалами) и покрытие переходного типа (из щебня, гравия, шлака, не обработанных вяжущими материалами), каменные мостовые, из грунтов местных малопрочных материалов, обработанных вяжущими материалами;

Территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, тротуары, скверы, детские, спортивные и спортивно-игровые площадки, хозяйственные площадки и площадки для выгула домашних животных);

**Территории общего пользования** - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, парки и т.п.). Администрация сельского поселения отвечает за **организацию** сбора и вывоза бытовых отходов и благоустройство территории общего пользования поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм).

**Уборка дороги** - комплекс работ по поддержанию в чистоте дорожного покрытия, обочин, откосов, сооружений и полосы отвода автомобильной дороги.

**Уборка территории** - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территории от грязи, мусора, снега, льда, смета, сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления и (или) другого мусора, а также иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

**Уборка территорий** - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

**Улица** - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов.

**Уничтожение зеленых насаждений** – вырубка (снос), повреждение или выкапывание зеленых насаждений, которое повлекло прекращение их роста, гибель или утрату в качестве элемента ландшафта;

**Уничтожение зеленых насаждений** - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение их роста или гибель растения;

**Урна** – специализированная емкость (кроме ведер, коробок и других подобных емкостей) объемом от 0,2 до 0,5 кубического метра включительно, служащая для сбора мусора. Изготавливаются преимущественно из металла;

**Утреннее время** - период времени с 6 до 11 часов; дневное время - период времени с 11 до 18 часов; вечернее время - период времени с 18 до 22 часов; ночное время - период времени с 22 до 6 часов;

**Фасад здания, строения, сооружения** - наружная сторона здания, строения, сооружения;

**Чистота** - состояние объекта, характеризуемое отсутствием внешних признаков загрязнения (в том числе мусора, грязи, песчаных наносов, пыли, снега, наледи), соответствующее требованиям действующего законодательства.

**Элементы благоустройства территории** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

**Элементы монументально-декоративного оформления** - скульптурно-архитектурные композиции, монументально-декоративные композиции, монументы, памятные знаки.

**Содержание улиц поселения, тротуаров** включает в себя комплекс мероприятий сезонного характера, обеспечивающих чистоту и опрятный вид проезжей части, тротуаров и других дорожных сооружений, а также нормальные условия движения транспорта и пешеходов.

**Содержание дорог включает в себя** комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дорог, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дорог, организации и безопасности движения, отвечающих требованиям ГОСТ Р 50597-93 "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения”.

**Содержание территорий поселения** включает в себя текущий ремонт дорог, тротуаров, регулярную уборку мусора, снега с проезжей части улиц, уход за газонами и зелеными насаждениями.

Предприятия, учреждения, организации, независимо от форм собственности и ведомственной подчиненности, общественные объединения, должностные лица и граждане обязаны соблюдать настоящие Правила, обеспечивать надлежащую чистоту и порядок на территории поселения, поддерживать в исправном состоянии здания и сооружения.

**Раздел 3. Участие собственников и (или) иных законных владельцев**

**зданий, строений, сооружений, земельных участков**

**в содержании прилегающих территорий**

3.1. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков на добровольной и безвозмездной основе могут осуществлять трудовое и (или) финансовое участие в содержании прилегающих территорий.

3.2. Трудовое участие — участие лиц, указанных в пункте 3.1 настоящего раздела, в работах по содержанию прилегающей территории, не требующее специальной квалификации, в том числе:

1. содержание объектов благоустройства (снятие и складирование грунта в определённых местах; демонтаж элементов благоустройства, подлежащих замене; уборка мусора; иные работы);
2. очистка и покраска элементов благоустройства;
3. посадка деревьев, кустарников;
4. иные работы.

3.3. Финансовое участие — участие лиц, указанных в пункте 3.1. настоящей главы, выражающееся в предоставлении денежных средств и (или) иного имущества в целях осуществления мероприятий по содержанию прилегающих территорий, в том числе в форме:

1) пожертвований в соответствии со статьёй 582 Гражданского кодекса Российской Федерации;

2) оплаты работ и услуг сторонних физических или юридических лиц по содержанию прилегающих территорий;

3) предоставления в пользование строительных материалов, техники, оборудования, иного имущества для целей содержания прилегающих территорий.

3.4. Администрация сельского поселения Жемковка обязана обеспечить целевое использование денежных средств и иного имущества, предоставленного лицами, указанными в пункте 3.1 настоящего раздела, исключительно на содержание прилегающих территорий.

**Раздел 4. Элементы благоустройства территории**

**4.1. Озеленение**

4.1.1 Основными типами насаждений и озеленения могут являться: массивы, группы, живые изгороди, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.).

4.1.2. На территории сельского поселения используются два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение обычно используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

4.1.3. Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений на территории сельского поселения следует вести с учетом факторов потери. Для обеспечения жизнеспособности насаждений и озеленяемых территорий населенного пункта обычно необходимо:

- учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;

- осуществлять для посадок подбор адаптированных пород посадочного материала с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

**4.2. Ограждения**

4.2.1. В целях благоустройства на территории сельского поселения предусматривается применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

4.2.2. Проектирование ограждений производится в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

4.2.3. На территориях общественного, рекреационного назначения не рекомендуется проектирование глухих и железобетонных ограждений.

**4.3. Малые архитектурные формы**

4.3.1. К малым архитектурным формам (МАФ) относятся: элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, парковая мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории сельского поселения. При проектировании и выборе малых архитектурных форм необходимо пользоваться каталогами сертифицированных изделий.

4.3.2. Устройства для оформления озеленения: для оформления мобильного и вертикального озеленения применяются следующие виды устройств: трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны. Трельяж и шпалера - легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения вьющимися или опирающимися растениями, могут использоваться для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений. Пергола - легкое решетчатое сооружение из дерева или металла в виде беседки, галереи или навеса, используется как "зеленый тоннель", переход между площадками или архитектурными объектами.

Цветочницы, вазоны - небольшие емкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

**4.4. Водные устройства**

4.4.1. К водным устройствам относятся фонтаны, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

**4.5. Мебель муниципального образования**

4.5.1. К мебели муниципального образования относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.

4.5.2. Установку скамей необходимо предусматривать на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части необходимо выполнять не выступающими над поверхностью земли. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения необходимо принимать в пределах 420 - 480 мм. Поверхности скамьи для отдыха выполняется из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно - пропиткой).

4.5.3. Количество размещаемой мебели муниципального образования необходимо устанавливать в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

**4.6. Уличное коммунально-бытовое оборудование**

4.6.1. Уличное коммунально-бытовое оборудование представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

4.6.2. Для сбора бытового мусора на улицах, объектах рекреации применяются контейнеры (менее 1,0 куб. м) и (или) урны, устанавливая их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

**4.7. Игровое и спортивное оборудование**

4.7.1. Игровое и спортивное оборудование на территории сельского поселения представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами.

4.7.2. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

4.7.3. К материалу игрового оборудования и условиям его обработки предъявляются следующие требования

- деревянное оборудование выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;

- металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); а также применять металлопластик;

- бетонные и железобетонные элементы оборудования следует выполнять из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности;

- оборудование из пластика и полимеров следует выполнять с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

4.7.4. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

**4.8. Освещение и осветительное оборудование.**

4.8.1. При проектировании осветительных установок необходимо обеспечивать:

- количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения [(СНиП 23-05)](consultantplus://offline/ref=0910348B7517A0D407983906DA493066A3C3E56E98811CF25F4F6ASENAI);

- надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

- эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

4.8.2. Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах.

4.8.3. Светильники располагаются на опорах.

**4.9. Некапитальные нестационарные сооружения**

4.9.1. Некапитальными нестационарными являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера. Отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям городского дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин необходимо применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла.

4.9.2. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территориях муниципального образования не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки.

Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), в охранной зоне водопроводных сетей, трубопроводов, а также ближе 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м - от ствола дерева.

4.9.3. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания необходимо устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м).

4.9.4. Размещение туалетных кабин необходимо предусматривать на активно посещаемых территориях населенного пункта: в местах проведения массовых мероприятий, территории объектов рекреации (парках). Следует учитывать, что не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

**4.10 Площадки**

4.10.1. На территории населенного пункта сельского поселения проектируются следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, стоянок автомобилей.

4.10.2. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов.

4.10.3. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок принимается не менее 20 м.

4.10.4. Детские площадки необходимо изолировать от проездов, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств.

4.10.5. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма необходимо предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

4.10.6. Детские площадки необходимо озеленять посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева.

4.10.7. Осветительное оборудование обычно должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

4.10.8. Площадки отдыха обычно предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки и в парках.

4.10.9 Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр устанавливается пределах 12 - 15 кв. м.

4.10.11. Спортивные площадки, предназначенные для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ.

4.10.12. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов необходимо принимать от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) устанавливаются площадью не менее 150 кв. м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв. м.

4.10.13. Озеленение размещается по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не рекомендуется применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

4.10.14. Площадки необходимо оборудовать ограждением

4.10.15. Площадки для установки мусоросборников, - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых коммунальных отходов (ТКО).

4.10.16. Площадки следует размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) необходимо предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м).

4.10.17. Размер площадки на один контейнер необходимо принимать - 2 - 3 кв. м. Между контейнером и краем площадки размер прохода устанавливается не менее 1,0 м, между контейнерами - не менее 0,35 м.

4.10.18. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, контейнеры для сбора ТБО, осветительное оборудование, озеленение площадки.

4.10.19. На территории сельского поселения необходимо предусматривать следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), приобъектных (у объекта или группы объектов)

4.10.20. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование.

**4.11. Пешеходные коммуникации**

4.11.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории сельского поселения. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, дорожки, тропинки. При проектировании пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта необходимо обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения.

**4.12. Оформление и оборудование зданий и сооружений**

4.12.1. На зданиях и сооружениях населенного пункта следует предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир.

4.12.2. Входные группы зданий жилого и общественного назначения следует оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.).

4.12.3. Входные группы зданий общественного назначения следует оборудовать устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

**Раздел 5. ОБЯЗАННОСТИ СУБЪЕКТОВ ОТНОШЕНИЙ В СФЕРЕ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА.**

5.1. Субъекты отношений в сфере эксплуатации объектов благоустройства обязаны соблюдать требования к надлежащему состоянию и содержанию объектов. В случае передачи объектов в пользование обязанности по обеспечению чистоты и порядка соответствующих объектов (прилегающих и дворовых территорий) определяются сторонами самостоятельно в соответствии с заключаемыми между ними договорами (соглашениями).

5.2. Субъекты отношений должны обеспечивать своевременную уборку и надлежащее содержание территорий. Границы уборки и содержания территории определяются в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами, соглашениями о закреплении прилегающих территорий, заключаемыми с администрацией.

5.3. Обязанности по организации обеспечения чистоты и порядка объектов возлагаются:

5.3.1. По объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, переданным во владение и (или) пользование третьим лицам, - на собственников и (или) пользователей этих объектов: граждан, юридических лиц, должностных лиц;

5.3.2. По объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, не переданным во владение и (или) пользование третьим лицам, - на администрацию;

5.3.3. По объектам, находящимся в частной собственности, - на собственников объектов: граждан, юридических лиц и на их должностных лиц;

5.3.4. По уборке и содержанию мест производства земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, работ по ремонту фасадов и иных элементов строений, зданий и сооружений, установке средств размещения информации, а также по уборке, содержанию прилегающей к ним территории, восстановлению нарушенных элементов благоустройства - на собственников работ;

5.3.5. По уборке и содержанию бесхозяйных строений, зданий, сооружений и объектов инфраструктуры - на собственников (арендаторов, пользователей) земельных участков, на которых они расположены;

5.3.6. По уборке и содержанию мест временной уличной торговли, территорий, прилегающих к объектам торговли (в том числе торговым павильонам и комплексам, палаткам, киоскам), - на собственников, арендаторов объектов торговли;

5.3.7. По уборке автомобильных дорог местного значения, в том числе проезжей части дорог, обочин, тротуаров, расположенных вдоль улиц и проездов, в том числе отделенных от проезжей части дорог участком земли не более 3 метров; ограждений на проезжей части и других элементов обустройства дорог - на собственников дорог;

5.3.8. По уборке и содержанию территорий, прилегающих к отдельно стоящим объектам рекламы, средствам размещения информации, - на собственников объектов рекламы и средств размещения информации соответственно;

5.3.9. По уборке и содержанию территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам линий электропередач, - на собственников указанных объектов;

5.3.10. По уборке и содержанию территории домовладения и территории, прилегающей к усадьбе со стороны дорог, улиц (переулков, проходов, проездов), а также подъездных путей к домовладениям - на собственника указанного объекта;

5.3.11. По уборке и содержанию водных объектов в зонах отдыха и прилегающих к ним территорий - на собственника зон отдыха;

5.3.12. По уборке и содержанию объектов озеленения (парки, газоны) - на собственников указанных объектов;

5.3.13. По содержанию временных объектов, мест их расположения, а также прилегающих к ним территорий - на собственников этих объектов;

5.3.14. По содержанию зеленых насаждений, расположенных в пределах полосы отвода автомобильных дорог, линий электропередачи, линий связи, газопроводов и иных трубопроводов, - на собственников автомобильных дорог, линий электропередачи, линий связи, газопроводов и иных трубопроводов;

5.3.15. По содержанию зеленых насаждений, расположенных на иных территориях, - на собственников земельных участков, на которых располагаются зеленые насаждения;

5.3.16. По содержанию инженерных сетей (теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, ливневой канализации), ликвидации подтоплений, обледенения в зимний период из-за нарушения их работы - на собственников инженерных сетей;

5.3.17. По содержанию урн, территорий вокруг них - на собственников территорий, на которых установлены урны;

5.3.18. По содержанию урн, установленных в общественных местах, территорий вокруг них- на администрацию сельского поселения;

5.3.19. По содержанию урн, установленных у торговых объектов - на собственников объектов, осуществляющих торговлю;

5.3.20. По обеспечению чистоты на территории контейнерных площадок, надлежащего состояния и содержания контейнеров, содержания территории вокруг контейнерных площадок - на лиц, осуществляющих соответствующие виды деятельности (управляющие, эксплуатационные, иные специализированные подрядные организации), на собственников контейнерных площадок;

5.3.21. По вывозу отходов асфальтобетона, образующихся при проведении дорожно-ремонтных работ на проезжей части дорог, устранению дефектов дорожного полотна, вызванных проведением дорожно-ремонтных работ, вывозу (удалению) с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов зданий упавших или усохших и представляющих угрозу для безопасности жизни и здоровья граждан, имуществу юридических и физических лиц деревьев (сухостойких, аварийных, а также потерявших декоративность), пней, оставшихся от спиленных деревьев, по обрезке ветвей в кронах - на организации, проводящие соответствующие виды работ

5.3.22. По очистке (мойке) колес в местах производства земляных, строительных и ремонтных работ, работ по прокладке и переустройству инженерных сетей и коммуникаций, на прилегающих к ним территориях, - на собственников строящихся объектов или производителей (генерального подрядчика) земляных, строительных и ремонтных работ, работ по прокладке и переустройству инженерных сетей;

**5.4. На территории сельского поселения запрещается:**

5.4.1. Сброс, складирование (выброс) и (или) временное хранение мусора, отходов, а также отходов спила деревьев, листвы, грунта вне специально отведенных мест, определенных администрацией;

5.4.2. Сжигание мусора, в том числе в контейнерах и бункерах - накопителях, опавшей листвы, сухой травы, части деревьев и кустарников, тары, строительных материалов, поджог сухостоя, в том числе в местах производства земляных, строительных, ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, строений, зданий и сооружений, фасадов, иных объектов и на прилегающих к ним территориях; разведение костров на озелененных территориях, территориях общего пользования (в том числе на дорогах, проездах, тротуарах и пешеходных дорожках);

5.4.3. Мойка транспортных средств, замена, слив масел, технических жидкостей на улицах, детских, спортивных площадках, озелененных территориях, пешеходных дорожках и зонах, в границах водоохранных зон, загрязнение территорий, связанное с ремонтом транспортных средств;

5.4.4. Размещение транспортных средств, в том числе разукомплектованных, на детских и спортивных площадках, улицах, пешеходных дорожках, газонах, участках с зелеными насаждениями;

5.4.5. Стоянка транспортных средств, создающая препятствия движению пешеходов, вывозу мусора (отходов), а также механизированной уборке территории в периоды, установленные опубликованными графиками выполнения соответствующих работ, вывозу мусора (отходов);

5.4.6. Сброс жидких отходов, выброс мусора (отходов) на территории, прилегающие к частным усадьбам со стороны дорог, улиц (переулков, проходов, проездов), размещение его в бесхозных зданиях, строениях и на прилегающей к ним территории, на проезжую часть дорог, в лесополосы, а также закапывание на указанных территориях;

5.4.7. Откачка воды на проезжую часть при ликвидации аварий на водопроводных, канализационных и тепловых сетях;

5.4.8. Размещение (наклеивание, развешивание, крепление, нанесение краской, размещение иным способом) на зданиях, фасадах зданий и сооружений, павильонах надписей, рисунков, объявлений, листовок, вывесок, афиш, агитационных материалов, иных рекламных материалов, без получения соответствующего разрешения администрации (за исключением случаев, установленных законодательством о выборах) и вне специально отведенных для этих целей мест;

5.4.9. Размещение (наклеивание, развешивание, крепление) на опорах освещения, ограждениях, заборах, деревьях, объявлений (в том числе частных), вывесок, афиш, агитационных материалов и других информационных сообщений, выполнение надписей, рисунков;

5.4.10. Загрязнение территорий, связанное с эксплуатацией транспортных средств, посредством выноса грунта и иных инородных веществ и предметов транспортными средствами, перевозка сыпучих грузов ( песка, камней, природных камней, гальки, гравия, щебня, известняка, керамзита, иных материалов), грунта, мусора, отходов, спила деревьев без покрытия тентом для исключения загрязнения дорог, улиц и прилегающих территорий;

5.4.11. Установка (размещение) на территориях общего пользования временных объектов, в том числе предназначенных для хранения автомобилей, хозяйственных и вспомогательных построек, ограждений (заборов), сооружений и иных объектов некапитального строительства, контейнеров, бункеров-накопителей, шлагбаумов, цепей, столбов, пасынков, труб, бетонных блоков и плит, других сооружений, устройств и объектов, создающих препятствия или ограничения проходу (движению) пешеходов и (или) проезду автотранспорта и (или) проведению работ по содержанию улиц, дорог, тротуаров, газонов, обочин, без получения соответствующего письменного разрешения администрации;

5.4.13. Повреждение (опиловка), уничтожение (снос, вырубка), пересадка зеленых насаждений, посадка саженцев деревьев на территории общего пользования осуществляется по разработанной проектной документации, согласованной и утвержденной в порядке, определенном федеральным законодательством. Технологии, используемые при образовании, восстановлении и содержании зеленых насаждений, не должны приводить к снижению экологического состояния территории поселения.

5.4.14. Переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов осуществляется в соответствие с градостроительной и проектной документацией, градостроительными нормами и правилами, экологическими, санитарными, противопожарными и иными специальными нормативами, а также по текущему и капитальному ремонту, реставрации фасадов объектов, если иное не предусмотрено законом или договором.

5.4.15. Складирование отходов асфальтобетона на газонах или участках с зелеными насаждениями;

5.4.16. Выпас скота, птиц (кур, уток, гусей и др.) на территориях общего пользования (в том числе на улицах, в садах, лесопарках, рекреационных зонах);  
 5.4.17. Повреждение люков колодцев и самих колодцев либо наличие открытых (без люков) колодцев;

5.4.18. Переполнение контейнеров, бункеров-накопителей, урн мусором;  
 5.4.19. Складирование и переноска неупакованных в закрытую тару (в мешки, в коробки) листвы, растительных остатков и неразделанных на куски (не более 50 см) древесных остатков (ветвей, стволов) с огородов (цветников), другого мусора на территории общего пользования во время проведения месячников по благоустройству, а в остальное время складирование и переноска неупакованного в закрытую тару (в мешки, в коробки) мусора и неразделанных на куски (не более 50см.) древесных остатков (ветвей, стволов) вне площадок для сбора КГМ;

5.4.20. Размещение, хранение на территориях общего пользования материалов, сырья, продукции (товаров), тары, механизмов, оборудования, конструкций вне установленных администрацией мест и иных разрешенных для этих целей мест;

5.4.21. Длительное (свыше 7 дней) хранение топлива, удобрений на уличной стороне домовладения;

5.4.22. Повреждение инженерных сооружений и коммуникаций (теплотрасс, газо-, водопроводов, линий электропередачи, иных частей линейных сооружений и коммуникаций), наземных частей смотровых колодцев;

5.4.23. Повреждение объектов (средств) наружного освещения;  
 5.4.24. Повреждение сооружений малых архитектурных форм, спортивных и детских площадок, спортивного и игрового оборудования, фасадов зданий, ограждений;  
 5.4.25. Производство на территории сельского поселения земляных, строительных, ремонтных работ, работ по прокладке и переустройству инженерных сетей и коммуникаций, устройство превышений (понижений) грунта обочины над уровнем проезжей части (тротуаров), устройство любого вида искусственных ограждений (препятствий, преград) на территории общего пользования без получения соответствующего письменного разрешения администрации или проведение данных работ после окончания (приостановления) срока действия разрешения, нарушение сроков производства работ, указанных в разрешении.

5.4.26. При производстве земляных, строительных, ремонтных работ, работ по прокладке и переустройству инженерных сетей и коммуникаций:

* повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы
* благоустройства, приготовлять раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц;
* производить откачку воды из канализационных колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары, проезжую часть улиц;
* оставлять землю, мусор и иные отходы после окончания работ;  
   - занимать площадь под складирование, ограждение мест производства работ сверх установленных границ;
* осуществлять выезд автотранспорта из мест производства аварийных, ремонтных и иных видов работ без очистки (мойки) колес автотранспорта от налипшего грунта,отходов;
* выполнять в ночное время вблизи жилых домов сопровождающиеся шумом строительно-монтажные работы (механизированные земляные работы, забивка и вибропогружение свай, работа пневматического инструмента и другие работы);
* осуществлять движение строительных машин на гусеничном ходу по прилегающим к строительной площадке и не подлежащим последующему ремонту участкам асфальтированной улично-дорожной сети;

**Раздел 6. СОДЕРЖАНИЕ ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ.**

6.1. Содержание домашних животных

6.1.1. Содержание домашних животных разрешается при условии соблюдения их владельцами правовых, санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных, жилищных и других норм, установленных действующим законодательством.

6.1.2. Владельцы собак, кошек и иных животных обязаны:

* принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность животных для окружающих (выгул собак на поводке и при наличии намордника (кроме щенков в возрасте до 3 месяцев и декоративных пород собак))
* не допускать загрязнения собаками, кошками и иными животными, мест общего пользования, а также тротуаров, улиц, школьных и детских площадок (загрязнение указанных мест немедленно устраняется владельцам кошек и собак)
* не допускать собак, кошек и иных животных на детские площадки, в магазины, пункты общего питания и другие места общего пользования
* незамедлительно сообщать в ветеринарные учреждения и органы здравоохранения о всех случаях укусов собакой или кошкой человека и доставлять в ближайшее учреждение животных для осмотра и карантина
* немедленно сообщать в ветеринарные учреждения о случаях внезапного падежа животных и птиц. При подозрении на заболевание этих животных, до прибытия ветеринара, изолировать их.

6.1.3. Выгуливание собак допускается только в местах, определенных администрацией поселения.

6.1.4. Вакцинация домашнего животного – применение вакцин для создания у домашнего животного активного иммунитета против инфекционных болезней.

6.2. Содержание сельскохозяйственного продуктивного скота и птицы. Содержать домашних животных и птицу разрешается в хозяйственных строениях, удовлетворяющих санитарно-эпидемиологические правила: Приложение N 7 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, в которых обозначены расстояния от помещения для содержания и разведения животных до объектов жилой застройки.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Нормативный разрыв | Поголовье (шт.) | | | | | |
| свиньи | коровы, бычки | овцы, козы | кролики - матки | птица | лошади |
| 10 м | До 5 | До 5 | До 10 | До 10 | До 30 | До 5 |
| 20 м | До 8 | До 8 | До 15 | До 20 | До 45 | До 8 |
| 30 м | До 10 | До 10 | До 20 | До 30 | До 60 | До 10 |
| 40 м | До 15 | До 15 | До 25 | До 40 | До 75 | До 15 |

6.2.1. Скот, свиньи и лошади должны содержаться круглый год в предусмотренных для их содержания закрытых помещениях и загонах (далее – животноводческие помещения).

6.2.2. Животные, принадлежащие гражданам, предприятиям и организациям, подлежат обязательной регистрации, ежегодной перерегистрации (апрель-май) и [вакцинации](http://pandia.ru/text/category/vaktcina/) в государственных [ветеринарных](http://pandia.ru/text/category/veterinariya/) учреждениях по месту жительства граждан, нахождения предприятий и организаций - владельцев животных. Вновь приобретенные животные должны быть зарегистрированы в пятидневный срок в учреждениях государственной ветеринарной службы.

6.2.3. Выпас сельскохозяйственных животных производится на специальных участках сельского поселения Жемковка отведенных для этих целей.

Крупный рогатый скот и мелкий рогатый скот на выпас и обратно проводится под непосредственным наблюдением владельца (собственника). С асфальтобетонного покрытия дорог и тротуаров экскременты, оставленные животными, убираются их владельцами (собственниками).

6.2.4. Выпас скота производится только в отведенных для этих целей местах, за пределами населенного пункта, под присмотром ответственного лица. Бесконтрольный выпас скота на территории населенного пункта запрещается.

Запрещается нахождение и выпас сельскохозяйственных животных в зонах отдыха, на газонах, улицах, кладбищах, около жилых домов, на землях сельскохозяйственного назначения сельского поселения Жемковка.

6.2.5. Складирование кормов, навоза и компоста разрешается только в границах отведенного земельного участка, но не ближе 25 метров от жилых помещений, а также с обязательным выполнением противопожарных, санитарных, ветеринарных и эстетических норм и требований.

6.2.6. Владельцы животных должны своевременно проводить биркование, ветеринарную обработку скота. В случае обнаружения болезни животных срочно обращаться к ветврачу.

6.2.7. Обязательному биркованию подлежат все домашние животные (коровы, лошади и т.п.). Биркование – прикрепление к ушам крупного и мелкого рогатого скота металлических или пластмассовых бирок с персональным номером, позволяющим персонифицировать отдельного животного.

Биркование может быть проведено одновременно с проведением профилактических прививок и иного осмотра сельскохозяйственных животных.

Идентификация позволит упорядочить механизм отождествления животных с их владельцами, вести точный учёт общего количества имеющегося в частных подворьях поголовья скота, что даст возможность планировать проведение ветеринарных профилактических и лечебных мероприятий.

Так же будет сложно скрыть случаи перевозки животных без ветеринарных сопроводительных документов.

6.2.8. Забой скота, свиней и лошадей производится только на территории личного подсобного хозяйства, исключая попадание отходов после разделки туши на улицы, переулки и другие территории общего пользования сельского поселения.

6.2.9. Не допускается выбрасывание трупов животных и производство самовольных захоронений павших животных.

6.2.10. Утилизация трупов животных производится владельцем животных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области ветеринарии.

6.2.11. Крупный и мелкий рогатый скот, находящийся без присмотра, а также не имеющий номера, считается бродячим и подлежит отлову.

6.2.12. Запрещается выпускать птицу за территорию частного домовладения.

6.2.13. Выгул водоплавающей птицы до естественных водоемов и обратно осуществляется под присмотром ее владельца.

6.2.14. Домашняя птица должна содержаться в вольерах, закрытых для проникновения дикой птицы.

6.2.15. Потрава посевов коллективных сельхозпредприятий, стогов, порча и уничтожение находящегося в поле собранного урожая сельскохозяйственных культур, повреждение зеленых насаждений крупным и мелким рогатым скотом и птицей влечет за собой административную ответственность владельцев животных и птицы.

6.2.16. Категорически запрещается содержать в домашних условиях хищников. Хищных рептилий, змей. Ядовитых насекомых, пауков и других животных, опасных для жизни окружающих.

6.3. Содержание пчел.

6.3.1. В населенных пунктах сельского поселения допускается разведение пчелосемей на свободных землях не более 6 ульев на 1 сотке при соблюдении следующих требований:

* расстояние между ульями должно быть не менее 3 -3,5 метров, а между рядами не менее 10 метров;
* территория содержания пчел должна быть огорожена сплошным забором высотой не менее двух метров;
* семьи пчел должны содержаться в исправных, окрашенных ульях.

6.3.2. Для безопасности посторонних не рекомендуется размещать улья ближе 4 метров от границ участка и 15 метров от жилых домов – собственного или соседнего.

6.3.3. Владельцы пчелосемей в обязательном порядке оформляют паспорт на пасеку.

Владельцы, имеющие более 6 домиков оформляют регистрационное удостоверение в специальной службе.

**Раздел 7. СОДЕРЖАНИЕ МЕСТ ЗАХОРОНЕНИЯ.**

7.1. Земельные участки, на которых расположены кладбища, относятся к землям общего пользования.

Кладбища являются общественными, предназначены для погребения умерших (погибших) с учетом их волеизъявления либо по решению администрации сельского поселения.

7.2. Содержание мест погребения осуществляется лицами, взявшими на себя обязанность осуществить погребение умершего, самостоятельно.

7.3. На территориях санитарно-защитных зон кладбищ не разрешается строительство зданий и сооружений, не связанных с обслуживанием объектов похоронного назначения, за исключением культовых и обрядовых объектов.

7.4. Территория кладбища разделяется дорожками на участки.

7.5. Создаваемые, а также существующие места погребения не подлежат сносу и могут быть перенесены только по решению органов местного самоуправления в случае угрозы постоянных затоплений, оползней, после землетрясений и других стихийных бедствий.   
 7.6. Не допускается устройство захоронений в разрывах между могилами, на месте (участке) захоронения, между местами захоронения, на обочинах дорог и в пределах санитарной защитной зоны.

7.7. Деятельность на местах погребения осуществляется в соответствии с санитарными и экологическими требованиями. Гигиенические, санитарные и экологические требования к размещению и содержанию мест захоронения (кладбищ) (в соответствии с СанПиН 2.1.1279-03).

7.8. Санитарные и экологические требования к размещению мест захоронения при погребении некремированного тела: глубина могилы устанавливается в зависимости от характера грунтов и уровня стояния грунтовых вод, при этом глубина могилы должна составлять не менее 1,5 м (от поверхности земли до крышки гроба). Во всех случаях отметка дна могилы должна быть на 0,5 м выше уровня грунтовых вод.

7.9. Контейнер для мусора расположен у входных ворот на территорию кладбища. Вывоз мусора должен осуществляться по мере накопления по договору со специализированными организациями.

**Раздел 8. СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ КОЛОДЦЕВ.**

8.1. Общественные колодцы предназначены для общего пользования населением в целях питьевого и хозяйственного водоснабжения.

8.2. Общественные колодцы не должны устраиваться на участках, затапливаемых паводковыми водами, в заболоченных местах, а также местах, подвергаемых оползным и другим видам деформации.

8.3. В радиусе ближе 20 м от колодца не допускается мытье автомашин, [водопой](http://pandia.ru/text/category/vodopoj/) животных, стирка и полоскание белья, подъём воды бытовыми насосами для хозяйственных нужд, а также осуществление других [видов деятельности](http://pandia.ru/text/category/vidi_deyatelmznosti/), способствующих загрязнению воды.

8.4. Колодцы представляют собой шахту круглой или квадратной формы и состоят из оголовка, ствола и водоприемной части.

Оголовок (надземная часть колодца) служит для защиты шахты от засорения и загрязнения, а также для наблюдения, водоподъема, водозабора.

Оголовок колодца должен иметь крышку или железобетонное перекрытие с люком, также закрываемое крышкой. Сверху оголовок прикрывают навесом или помещают в будку.

Ствол (шахта) служит для прохода водоподъемных приспособлений (ведер, бадей, черпаков и т. п.). Стенки шахты должны быть плотными, хорошо изолирующими колодец от проникновения поверхностного стока, а также верховодки. Для облицовки стенок колодца в первую очередь рекомендуются бетонные или железобетонные кольца. При их отсутствии допускается использование камня, кирпича, дерева.

8.5. Наиболее рациональным способом водозабора из колодцев является подъем воды с помощью общественного ведра (бадьи). Не разрешается подъем воды из колодца ведрами, приносимыми населением, а также вычерпывание воды из общественной бадьи приносимыми из дома ковшами.

8.6. При износе оборудования (коррозия труб, заиливание фильтров, обрушении срубов и т. д.), резком уменьшении дебита или обмелении, неустранимом ухудшении качества воды, ставшей непригодной для питьевых и хозяйственных нужд, водозаборное сооружение необходимо ликвидировать. После демонтажа наземного оборудования засыпка (тампонаж) колодца должна быть проведена чистым грунтом, желательно глиной с плотной утрамбовкой.

**Раздел 9. ЭКСПЛУАТАЦИЯ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ.**

9.1. Требования к уборке территории населения.

9.1.1. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством, разделом 2 настоящих.

9.1.2. Организация уборки иных территорий осуществляется органами местного самоуправления на основании договоров (контрактов) со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете сельского поселения.

9.1.3. Промышленные организации обязаны создавать защитные зеленые полосы, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на дороги и улицы.

9.1.4. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

9.1.5. Запрещено на территории общего пользования поселения сжигание отходов производства и потребления.

9.1.6. Сбор и вывоз бытовых отходов производства и потребления из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляют указанные организации и домовладельцы, а также иные производители отходов производства и потребления самостоятельно, и за свой счет на основании договоров со специализированными организациями.

9.1.7. Вывоз отходов, образовавшихся во время текущего ремонта мест общего пользования, осуществляют в специально отведенные для этого места лица, производившие этот ремонт, самостоятельно, в специально установленные для этих целей контейнера, либо по согласованию со специализированной организацией.

9.1.8. Запрещается складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в места временного хранения отходов (контейнерные площадки, контейнеры).  
 9.1.9. Разрешение на размещение мест временного хранения отходов (контейнерные площадки) дает администрация.

9.1.10. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, транспортирование и размещение отходов самостоятельно, данные обязанности возлагаются на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий.

9.1.11. Для предотвращения засорения улиц, площадей, и других общественных мест отходами производства и потребления обязательна установка специально предназначенных для временного хранения отходов емкостей малого размера (урны, баки).

9.1.12. Установку емкостей для временного хранения отходов производства и потребления и их очистку следует осуществлять лицам, ответственным за уборку соответствующих территорий.

9.1.13. Урны следует содержать в исправном и опрятном состоянии, очищать по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц.  
 9.1.14. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производится работниками организации, осуществляющей вывоз отходов.  
 9.1.15. Вывоз отходов следует осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде (крышка, тент и др.).

9.1.16. Вывоз опасных отходов осуществляют организации, имеющие лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.  
 9.1.17. При уборке в ночное время следует принимать меры, предупреждающие шум.

9.1.18. Граница прилегающих территорий определяется:

- на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;

- на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;

- на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

- на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

- для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 10 метров.

9.1.19. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на организации, в чьей собственности (в пользовании) находятся колонки.

9.1.20. Содержание и уборка садов, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, собственников помещений либо на прилегающих территориях, производится силами и средствами этих организаций, собственников помещений самостоятельно или по договорам со специализированными организациями под контролем администрации сельского поселения.

9.1.21. Уборка пешеходных переходов, прилегающих к ним территорий, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.  
 9.1.22. В жилых зданиях, не имеющих канализации, должны быть предусмотрены утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

9.1.23. Запрещена на территории поселения установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией частных домовладений, вынос отходов производства и потребления на улицы, территории общего пользования.

9.1.24. Вывоз жидких нечистот производится по договорам или разовым заявкам организациями и индивидуальными предпринимателями, имеющими специальный транспорт или физическими лицами, осуществляющими оказание услуг на основании договоров с вышеуказанными организациями.

9.1.25. Собственникам помещений надлежит обеспечивать подъезды спецмашин в любое время года непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

9.1.26. Очистка и уборка водосточных канав, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производится собственниками территории.  
 9.1.27. Не допускается слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги.   
 9.1.28. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующими указанные сети и линии электропередач. В случае если указанные в данном пункте сети являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий осуществляет организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.  
 9.1.29. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складируются в специальную тару с немедленной вывозкой.

9.1.30. Запрещено складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны.

9.1.31. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.  
 9.1.32. Администрация может на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории сельского поселения.

9.1.33. Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории сельского поселения осуществляется на основании постановления администрации.

**9.2. СЕЗОННАЯ УБОРКА**

9.2.1. Особенности уборки территории в весеннее - летний период.

9.2.1.1. Период весенне-летней уборки территории устанавливается с 15 апреля по 15 октября и предусматривает обкос сорной растительности и уборку территории от мусора.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации период весенне-летней уборки может быть изменен.

9.2.1.2. При производстве летней уборки запрещается сбрасывать смет и мусор на зеленные насаждения, в смотровые колодцы, водоемы, на проезжую часть дорог и тротуары.

9.2.1.3 Руководители хозяйств, предприятий, организаций, учреждений, коммерческих структур, землевладельцы обязаны обеспечить систематическое обследование посевов и насаждений с целью выявления карантинных объектов и дикорастущих наркосодержащих растений. Карантинными объектами являются вредители, болезни растений и сорняки согласно перечню, утвержденному Министерством сельского хозяйства и продовольствия Российской Федерации (Приказ Минсельхоза России от 15.12.2014 N 501). Перечень дикорастущих наркосодержащих растений утвержден Постановлением Правительства РФ от 27.11.2010 N 934. Руководители хозяйств, арендаторы, а также владельцы земельных участков обязаны принимать неотложные меры по ликвидации выявленных очагов заражения карантинными организмами и уничтожению дикорастущих наркосодержащих трав в границах земельного участка и границах прилегающей территории.

В случае обнаружения незаконных посевов и очагов произрастания, дикорастущих наркосодержащих растений на общественной территории необходимо незамедлительно информировать органы местного самоуправления.

9.2.2. Особенности уборки территории в осеннее - зимний период.

Период осенне-зимней уборку территории устанавливается с 15 октября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц песком с примесью хлоридов либо мелким щебнем.

9.3. Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений

9.3.1. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории сельского поселения.

9.3.2. При проектировании озеленения следует учитывать: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, размеры комов, ям и траншей для посадки насаждений.

9.3.3. Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений на территории поселения следует вести с учетом факторов потери (в той или иной степени).

9.3.4. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению зеленых зон, осуществляется специализированным организациям по договорам с администрацией сельского поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете на эти цели.

9.3.5. Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании (обслуживании) которых находятся земельные участки (дворовые территории), должны обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

9.3.6. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, цветочное оформление, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры производятся только по проектам, согласованным с администрацией сельского поселения.

9.3. 7. Ответственные лица, обязаны:

* обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);
* осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;
* доводить до сведения администрации обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;
* проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.
* 9.3.8. На площадях зеленых насаждений Запрещено:
* ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;
* ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать

плоды;

* разбивать палатки и разводить костры;
* засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;
* портить скульптуры, скамейки, ограды;
* добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям

объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья

крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

* ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;
* мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах,

расположенных на территории зеленых насаждений;

* парковать автотранспортные средства на газонах;
* пасти скот;
* устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях,

организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

* производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами,

гарантирующими защиту их от повреждений;

* обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки

деревьев землей или строительным мусором;

* складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на

прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению

вредителей зеленых насаждений;

* устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих

зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и

кустарников;

* добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;
* выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках и иных территориях

зеленых насаждений;

* сжигать листву и мусор на территории общего пользования поселения.

9.3.9. Не допускается самовольная вырубка деревьев и кустарников.

9.3.10. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах сельского поселения производится только по письменному разрешению администрации сельского поселения.

9.3.11. Разрешение на вырубку сухостоя выдается администрацией сельского поселения.

9.3.12. Предоставлять порубочный билет и (или) разрешения на посадку деревьев и кустарников.

Для получения разрешения необходимо предоставить в администрацию сельского поселения Жемковка следующие документы:

а) заявка с мотивировкой о необходимости проведения данных работ;

б) план-схема вырубки и посадки деревьев и кустарников.».

**9.4. Содержание и эксплуатация дорог**

9.4.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования запрещается:

* подвоз груза волоком;
* сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;
* перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
* движение и стоянка большегрузного транспорта на пешеходных дорожках и тротуарах.

9.4.2 Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах сельского поселения (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированным организациям по договорам с администрацией муниципального образования в соответствии с планом капитальных вложений.

9.4.3. Согласовывать схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части.

Для согласования схемы движения транспорта необходимо предоставить в администрацию сельского поселения Жемковка следующие документы:

а) заявка с мотивировкой о необходимости проведения работ;

б) план-схема движения транспорта и пешеходов на проезжей части».

9.5. Проведение работ при строительстве, ремонте,

реконструкции коммуникаций

9.5.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), следует производить только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного администрацией муниципального образования.

Аварийные работы начинаются владельцам сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации муниципального образования с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

9.5.2. До начала производства работ по разрытию необходимо:

9.5.2.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

9.5.2.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение выполняется сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

9.5.3. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, устраняются организациями, получившим разрешение на производство работ, в течение суток.

9.5.4. Предоставлять разрешения на осуществление земляных работ.

Для получения разрешения необходимо предоставить в администрацию сельского поселения Жемковка следующие документы:

а) заявка с мотивировкой о необходимости проведения работ;

б) проект (план) подземных коммуникаций согласованный всеми заинтересованными органами и службами;

в) проект организации работ и график производства работ;

г) приказ организации – подрядчика о назначении ответственного лица за производство работ;

д) гарантийное письмо организации – подрядчика о восстановлении нарушенного благоустройства.

**9.6. Порядок содержания элементов благоустройства**

9.6.1. Общие требования к содержанию элементов благоустройства.

9.6.2. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющим соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Физические и юридические лица осуществляют организацию содержания элементов благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

Организацию содержания иных элементов благоустройства осуществляет администрация сельского поселения по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете сельского поселения.

9.6.3. Строительство и установку оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

9.6.4. Строительные площадки ограждаются по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях предусматривается минимальное количество проездов.

Проезды выходят на второстепенные улицы и оборудуются шлагбаумами или воротами.

Строительные площадки обеспечиваются благоустроенной проезжей частью не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки колес.

9.6.5. Световые вывески, реклама и витрины.

9.6.5.1. Установка всякого рода вывесок разрешается только после согласования эскизов с администрацией сельского поселения.

9.6.5.2. Организации, эксплуатирующие световые рекламы и вывески, обязаны ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески выключаются полностью.

9.6.5.3. Витрины оборудуются специальными осветительными приборами.

9.6.5.4. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.

9.6.5.5. Очистка от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляется организациями, эксплуатирующими данные объекты.

9.6.6. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.

9.6.6.1. Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм производят их ремонт и окраску, согласовывая колеры с администрацией сельского поселения.

9.6.6.2. Окраска киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек производится не реже одного раза в год.

9.6.6.3. Окраска каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий производится не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

9.6.7. Ремонт и содержание зданий и сооружений.

9.6.7.1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производится в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

9.6.7.2. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производится в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

9.6.7.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, производится по согласованию с администрацией сельского поселения.

9.6.8. Предоставлять решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта.

Для получения решения необходимо предоставить в администрацию сельского поселения Жемковка следующие документы:

а) заявку с мотивировкой о необходимости проведения изменений;

б) план-схема с описанием изменений фасада здания, связанные с изменениями окраски, ликвидацией и изменением отдельных деталей, а также проведения реконструкции здания и сооружений».

9.7. Порядок предоставления и основание отказа в предоставлении вышеперечисленных процедур в сфере жилищного строительства.

9.7.1. Предоставляются на бесплатной основе.

9.7.2. Форма подачи документов на бумажном носителе или в электронной форме по выбору заявителя.

9.7.3. Срок исполнения процедур не должен превышать 30 календарных дней с момента регистрации заявления исключение составляет:

- в сфере проведения земляных работ в течение 3-х дней со дня регистрации заявки, а в аварийной ситуации – в течении 1 дня.

9.7.4. Основанием для отказа в приемке документов и предоставлении услуги служит:

а) в заявлении не указаны идентификационные данные: фамилия, имя, отчества гражданина;

б) предоставленные заявителем документы не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации, а также документы, срок действия которых истек на момент подачи заявления.

9.7.5. Основания для отказа в выдачи заключения, в том числе в выдаче отрицательного заключения, основание для непредставления разрешения или отказа в иной установленной форме заявителю по итогам проведения процедуры служит:

а) обращение заявителя за услугой, предоставление которой не осуществляется органом местного самоуправления;

б) не предоставлены документы, которые заявитель обязан предоставить для проведения процедуры».

**Раздел 10. СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ.**

10.1. Физические лица и юридические лица всех организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели должны соблюдать чистоту, поддерживать порядок и принимать меры для сохранения объектов благоустройства на всей территории сельского поселения Жемковка.

10.1.1. Работы по содержанию и благоустройству территорий проводятся в соответствии с требованиями настоящих Правил, инструкций и технологических рекомендаций, а также соответствующих ГОСТов и СНиПов.

10.1.2. При проектировании, обустройстве и содержании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность среды для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией..

10.1.3. При разработке проектных мероприятий по благоустройству на территориях общественного назначения необходимо обеспечить: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

10.2.. Сведения о границах прилегающей территории, закрепленной для содержания и благоустройства

Определенные согласно данному пункту территории могут включать в себя тротуары, зеленые насаждения, другие территории, но ограничиваются полосой отвода автомобильной дороги, границей прилегающей территории другого юридического, физического лица, индивидуального предпринимателя:

10.2.1. Для индивидуальных жилых домов - 10 метров по периметру земельного участка домовладения, а со стороны въезда (входа) - до края тротуара, газона, прилегающих к дороге, при их отсутствии - до края проезжей части дороги; - до середины территорий, находящихся между двумя землевладениями;

10.2.2. Для нежилых зданий:

-по длине - на длину здания плюс половина расстояния до соседнего здания, строения, в случае отсутствия соседних зданий - 25 метров;

-по ширине - от фасада здания до края проезжей части дороги, а в случаях:

наличия местного проезда, сопровождающего основную проезжую часть улицы - до ближайшего к зданию бордюра местного проезда;

устройства вокруг здания противопожарного проезда с техническим тротуаром - до дальнего бордюра противопожарного проезда;

10.2.3. Для нежилых зданий (комплекса зданий), имеющих ограждение - 25 метров от ограждения по периметру;

10.2.4. Для промышленных объектов - 50 метров от ограждения по периметру;

10.2.5. Для строительных объектов - 15 метров от ограждения по периметру;

10.2.6. Для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения на территориях общего пользования - 5 метров по периметру;

10.2.7. Для иных территорий:

- территории, прилегающие к контейнерным (бункерным) площадкам – 5 метров по периметру;

- территории, прилегающие к наземным, надземным инженерным коммуникациям и сооружениям - по 5 метров в каждую сторону;

10.2.8. для общеобразовательных учреждений - 5 метров по периметру;

10.2.9. для дошкольных образовательных учреждений - 5 метров по периметру.

10.2.10. В случае наложения прилегающих территорий друг на друга (кроме многоквартирных домов) границы содержания и благоустройства территорий определяется Администрацией сельского поселения Жемковка.

10.2.11. Благоустройство территорий, не закрепленных за юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляется Администрацией поселения Жемковка в соответствии с компетенцией.

10.3. Физические лица и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством.

Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

10.4. Работы по благоустройству и содержанию в порядке, определенном настоящими Правилами, осуществляют:

10.4.1. На земельных участках, находящихся в собственности, аренде ином праве пользования, владения физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, и прилегающих к ним территориях - соответствующие физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели;

10.4.2. На участках домовладений индивидуальной застройки, принадлежащих физическим лицам на праве собственности, и прилегающих к ним территориях -собственники или пользователи домовладений;

10.4.3. На территориях, где ведется строительство или производятся планировочные, подготовительные работы, и прилегающих к ним территориях (на все время строительства или проведения работ) - организации, ведущие строительство, производящие работы;

10.4.4. На участках теплотрасс, воздушных линий электропередачи, газопроводов и других инженерных коммуникаций - собственники, владельцы или пользователи, если указанные объекты переданы им на каком-либо праве;

10.4.5. На территориях, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам линий электропередачи, мачтам, байпасам - организации, эксплуатирующие данные сооружения;

10.4.6. На территориях, прилегающих к отдельно стоящим объектам для размещения рекламы и иной информации - владельцы рекламных конструкций;

10.4.7. При возникновении подтоплений, вызванных сбросом воды (аварийные ситуации на трубопроводах и т.д.), ответственность за их ликвидацию возлагается на организации, по вине которых возникло подтопление.

10.5. Крышки люков колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, при повреждении и разрушении восстанавливаются владельцем инженерных коммуникаций.

10.6. Содержание технических средств организации дорожного движения осуществляется собственниками или специализированными организациями в соответствии с заключенными договорами.

Содержание временных дорожных знаков, установленных на территории объектов строительства, реконструкции и ремонта, осуществляется силами организаций, производящих указанные работы.

10.7. Спиленные деревья вывозятся организациями, производящими работы по удалению сухостойных, аварийных, потерявших декоративную ценность деревьев, и обрезке ветвей в кронах в течение рабочего дня с момента окончания указанных работ с озелененных территорий улиц в течение суток с момента окончания указанных работ. Пни, оставшиеся после вырубки сухостойных, аварийных деревьев, удаляются в течение в течение трех суток со дня вырубки (сноса) - с улиц и внутриквартальных территорий.

Удаление деревьев, упавших на проезжую часть дорог, тротуары, фасады и кровли жилых и производственных зданий, обеспечивают организации, на обслуживании которых находится данная территория.

10.8. Физические лица и юридические лица всех организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели должны проводить ежедневный осмотр всех объектов благоустройства (ограждений, зеленых насаждений, пешеходных дорожек, малых архитектурных форм, колодцев, люков, технических средств организации дорожного движения и т.д.), расположенных на территории, закрепленной за ними.

10.9. Виды и периодичность работ по содержанию и ремонту объектов благоустройства:

10.9.1. ежегодно:

- побелка стволов деревьев на высоту до 1,3 метра от поверхности земли один раз весной;

- восстановление объектов наружного освещения, окраска опор наружного освещения;

по мере необходимости:

* уборка территории (удаление мусора, снега, проведение иных технологических операций для поддержания объектов благоустройства в чистоте);
* исправление повреждений отдельных элементов объектов благоустройства;
* очистка, окраска и (или) побелка малых архитектурных форм и объектов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений) с учетом технического и эстетического состояния данных объектов, но не реже одного раза в год;
* установка, замена, восстановление малых архитектурных форм и их отдельных элементов;
* восстановление, замена, ремонт покрытий дорог, тротуаров и их конструктивных элементов;
* мероприятия по уходу за деревьями и кустарниками по установленным нормативам;
* покос травы при достижении высоты более 15 сантиметров;
* снос сухих, аварийных и потерявших декоративную ценность деревьев и кустарников с корчевкой пней, посадка деревьев и кустарников, санитарная обрезка растений, удаление поросли (сорняков);

10.10. Установление характера вида работ по благоустройству (текущий, капитальный) производится на основании нормативных документов, действующих в соответствующих сферах благоустройства.

10.11. Виды работ по капитальному ремонту, ремонту, содержанию объектов благоустройства, относящихся к составу объектов улично-дорожной сети, определены Классификацией работ по капитальному ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных сооружений на них, утвержденной Министерством транспорта Российской Федерации.

10.12. Установленный перечень видов работ по благоустройству и их периодичность не является исчерпывающим и при заключении соглашений о содержании прилегающих территорий допускается применение иных видов работ и их периодичности, соответствующих требованиям нормативных правовых актов, не ухудшающих существующее благоустройство территории.

10.13. Запрещается:

10.13.1. Складирование, хранение имущества, земли, отходов производства и потребления, в том числе веток и спиленных деревьев, за пределами территории, установленной для складирования и (или) хранения, или хранение сброс отходов производства и потребления (в том числе бытовых отходов, строительного и иного мусора) за пределами специально отведенных и оборудованных для этих целей территорий.

10.13.2. Выброс мусора или иных предметов из окон нежилых помещений.

10.13.3. Самовольная установка, демонтаж, перемещение, уничтожение или повреждение объектов благоустройства (ограждений, указателей улиц и номеров домов, устройств наружного освещения, столбов, малых архитектурных форм и оборудования детских и спортивных площадок, скульптур) противопроездных устройств, блоков, механических блокираторов, расположенных на территориях общего пользования.

10.13.4. Мойка, чистка транспортных средств на территориях общего пользования.

10.13.5. Выброс мусора или иных предметов из транспортных средств во время их стоянки, остановки или движения на территориях общего пользования.

10.13.6. Размещение транспортных средств:

на территориях общего пользования, препятствующее механизированной уборке и вывозу мусора, снега, отходов производства и потребления;

на детских и спортивных площадках, газонах.

10.13.7. Загрязнение территорий общего пользования транспортными средствами во время их эксплуатации, обслуживания или ремонта, при перевозке грузов и (или) выезде со строительных площадок, в том числе вследствие отсутствия тента или укрытия.

10.13.8. Расклеивание объявлений, рекламы, печатной продукции в не установленных органами местного самоуправления местах.

10.13.9. Сжигание мусора, листвы, тары, бытовых и промышленных отходов, разведение костров на всей территории сельского поселения Жемковка, включая внутренние территории предприятий и жилых домов.

10.13.10. Подвоз груза волоком.

10.13.11. Сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их.

10.13.12. Перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу.

10.13.13. Движение и стоянка большегрузного транспорта на пешеходных дорожках, тротуарах.

**Раздел 11. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ СРЕДСТВ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ И РЕКЛАМЫ**

11.1. Содержание средств информации и рекламы должно осуществляться в соответствии с действующим законодательством.

11.2. Средства размещения информации и рекламы устанавливаются в специально отведенных местах на основании разрешения на установку средства размещения информации, выдаваемого администрацией. При производстве работ по месту установки средств размещения информации непосредственный исполнитель должен иметь при себе указанное разрешение.

11.3. После прекращения действия разрешения на установку средства размещения информации и рекламы владелец указанного объекта обязан в течение 15 дней произвести его демонтаж, а также в течение 3 дней со дня демонтажа восстановить место установки средства размещения информации в том виде, в котором оно было до монтажа средства размещения информации. Демонтаж средства размещения информации необходимо проводить вместе с их фундаментом.

Использование средства размещения информации и рекламы после прекращения действия разрешения на его установку не допускается.  
 11.4. Средства размещения информации и рекламы не должны:

* вызывать ослепление участников движения светом, в том числе отраженным;
* ограничивать видимость, мешать восприятию водителем дорожной обстановки или эксплуатации транспортного средства;
* иметь сходство (по внешнему виду, изображению или звуковому эффекту) с техническими средствами организации дорожного движения и специальными сигналами, а также создавать впечатление нахождения на дороге транспортного средства, пешехода или какого-либо объекта;
* передавать информацию через изображение с движущимися элементами, если вся изображенная информация появляется не одновременно;  
  - издавать звуки, которые могут быть услышаны в пределах автомобильной дороги лицами с нормальным слухом.

11.5. Средства размещения информации и рекламы должны быть спроектированы, изготовлены и установлены с учетом нагрузок и других воздействий, соответствующих требованиям санитарных нормативов и правил, государственных стандартов, технических регламентов и других нормативных документов.  
Соответствие проектной документации и конструкции средств размещения информации строительным нормам и правилам и другим нормативным документам должно быть подтверждено заключениями уполномоченных на то экспертных организаций, аккредитованных в установленном порядке.

11.6. Конструктивные элементы жесткости и крепления (болтовые соединения, элементы опор, технологические косынки и т.п.) должны быть закрыты декоративными элементами.

11.7. Не допускается повреждение зданий и сооружений при креплении к ним средств размещения информации, а также снижение их прочности и устойчивости.

11.8.Средства размещения информации и рекламы не должны снижать безопасность дорожного движения, ограничивать видимость технических средств организации дорожного движения, уменьшать габарит инженерных сооружений.   
 11.9. Удаление средств размещения информации и рекламы от линий электропередачи осветительной сети должно быть не менее 1,0 м.  
 11.10. Запрещается размещение коммерческой информации и рекламы путем нанесения либо вкрапления, с использованием строительных материалов, краски, дорожной разметки и т.п., в поверхность автомобильных дорог и улиц.

**Раздел 12. РАЗМЕЩЕНИЕ И СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ ТОРГОВЛИ**

12.1. Размещение объектов торговли осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

12.2. Ремонт, окраска фасадов объектов торговли должны производиться за счет их владельцев.

12.3. Транспортное обслуживание объектов торговли должно обеспечивать безопасность движения транспорта и пешеходов на прилегающих территориях. Стоянка автотранспорта, осуществляющего доставку товара осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

12.4. Владельцы объектов торговли, причинившие ущерб прилегающим объектам благоустройства, зеленым насаждениям и т. д, обязаны привести указанные объекты благоустройства в состояние близкое к первоначальному за счет собственных средств незамедлительно.

12.5. Владельцам объектов торговли рекомендовать заключать со специализированной организацией договоры на вывоз отходов и мусора.

**Раздел 13. СОДЕРЖАНИЕ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ И ВОДООХРАННЫХ ЗОН.**

13.1. Водоохранная зона -это территория прилегающая к акватории рек и озер сельского поселения, на которой устанавливается особый режим использования в целях предотвращения загрязнения, засорения , истощения вод и заилевания водных объектов.

13.2. При использовании водных объектов для личных и бытовых нужд водопользователям запрещается причинение вреда окружающей среде.

13.3. Контроль за содержанием территорий, прилегающих к акватории рек и озер на территории поселения осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

**Раздел 14. ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ**

14.1. Праздничное оформление территории сельского поселения выполняется по решению администрации сельского поселения на период проведения государственных, региональных, районных, поселенческих праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории населенных пунктов поселения.

14.2. Работы, связанные с проведением сельских торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией сельского поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете сельского поселения или на привлеченные средства.

14.3. В праздничное оформление включается: вывеска флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

14.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией сельского поселения.

14.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

**Раздел 15. ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДОСТУПНОСТИ СЕЛЬСКОЙ СРЕДЫ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ**

15.1. При проектировании благоустройства жилой среды, улиц и дорог, культурно-бытового обслуживания необходимо обеспечивать доступность для маломобильных групп населения, имея виду оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов (специально оборудованные пешеходные пути, пандусы, поручни, ограждения, приспособления и т.д.).

15.2. Проектная документация на благоустройство территории должна соответствовать федеральным нормативным требованиям для проектирования окружающей среды, объектов жилищно-гражданского и производственного назначения, с учетом потребностей маломобильных групп населения.

15.3. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией, а в условиях сложившейся застройки - собственниками, владельцами земельных участков.