**Какие могут быть последствия при неоплате коммунальных услуг?**

Граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за коммунальные услуги (ст.153 ЖК РФ). Плата вносится ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом (МКД) либо решением общего собрания членов ТСЖ или жилищного кооператива (п. 1 ст. 155 ЖК РФ).

В случае неоплаты или просрочки оплаты потребителем коммунальных услуг законодательство предусматривает начисление пеней и ограничение или приостановление предоставления коммунальной услуги.

Начисление пеней производится в размере 1/300 ставки рефинансирования Банка России, действующей на момент оплаты, от невыплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической выплаты включительно (п. 14 ст. 155 ЖК РФ; п. 159 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в МКД и жилых домов, утверждённых постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354).

Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, предоставляющий потребителю коммунальные услуги, в случае неполной оплаты потребителем коммунальной услуги вправе после письменного предупреждения (уведомления) потребителя-должника ограничить или приостановить предоставление такой коммунальной услуги в следующем порядке:

1. Исполнитель в письменной форме направляет потребителю предупреждение о том, что в случае непогашения задолженности в течение 20 дней со дня передачи предупреждения, предоставление такой коммунальной услуги может быть сначала ограничено, а затем приостановлено (пп. «а» п. 117, пп. «а» п. 119 Правил) либо при отсутствии технической возможности введения ограничения приостановлено без предварительного введения ограничения;

2. При непогашении потребителем задолженности в течение указанного в предупреждении срока, исполнитель при наличии технической возможности ограничивает предоставление коммунальной услуги с предварительным (за трое суток) письменным извещением потребителя (пп. «б» п. 119 Правил);

3. При невозможности введения ограничения либо при непогашении задолженности по истечении 30 дней со дня введения ограничения предоставления коммунальной услуги исполнитель приостанавливает предоставление такой коммунальной услуги, за исключением отопления, а в МКД также за исключением холодного водоснабжения – с предварительным (за трое суток) письменным извещением потребителя (пп. «в» п. 119 Правил).

Предоставление коммунальных услуг возобновляется в течение 2 календарных дней со дня полного погашения задолженности (п. 120 Правил).

При отсутствии денежных средств у потребителя взыскание может быть обращено на его имущество, а также на заработную плату или иные доходы, в связи с чем исполнитель может обратиться в суд с исковым заявлением о взыскании с потребителя задолженности по оплате коммунальных услуг.

Если наниматель и проживающие совместно с ним члены его семьи в течение более 6 месяцев без уважительных причин не вносят плату за жилое помещение и коммунальные услуги, наймодатель может обратиться в суд с исковым заявлением о выселении нанимателя и проживающих совместно с ним членов его семьи из жилого помещения, занимаемого по договору социального найма с предоставлением другого жилого помещения по договору социального найма, размер которого соответствует размеру жилого помещения, установленного для вселения граждан в общежитие (ст. 90 ЖК РФ).

**Устанавливается испытательный срок для гражданина, впервые поступающего на гражданскую службу**

Федеральным законом от 31.12.2014 №509-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной гражданской службе Российской Федерации» для гражданина, впервые поступающего на гражданскую службу, в обязательном порядке устанавливается испытательный срок.

С гражданином, впервые поступающим на гражданскую службу заключается контракт, в котором в целях проверки соответствия замещаемой должности гражданской службы, а также в акте государственного органа о назначении на должность, предусматривается испытательный срок продолжительностью от 1 месяца до 1 года.

Ранее предусматривалось, что испытание гражданского служащего может быть установлено на срок от 3 месяцев до 1 года. При этом отсутствие условия об испытании в акте государственного органа о назначении на должность и служебном контракте означало, что гражданский служащий принят без него.

Определены случаи, при которых испытание может устанавливаться на определенный срок. В частности, при назначении на должность гражданской службы гражданина, ранее проходившего государственную службу РФ, - на срок от 1 до 6 месяцев.

Уточнены случаи, при которых испытание не устанавливается. Предусмотрено, что испытание не устанавливается, в том числе для граждан, получивших среднее профессиональное образование по программе подготовки специалистов среднего звена или высшее образование в соответствии с договором о целевом обучении с обязательством последующего прохождения гражданской службы и впервые поступающих на гражданскую службу.

При неудовлетворительном результате испытания представитель нанимателя имеет право до истечения срока испытания расторгнуть служебный контракт с гражданским служащим, предупредив его об этом в письменной форме не позднее чем за 3 дня с указанием причин, послуживших основанием для признания этого гражданского служащего не выдержавшим испытание.

**Изменился минимальный размер оплаты труда и пособие по безработице.**

Установление законодателем минимального размера оплаты труда (далее МРОТ) направлено на закрепление гарантий работников на получение заработной платы в размере, позволяющем удовлетворять как свои минимальные потребности, так и потребности членов своей семьи. Работник, отработавший месячную норму рабочего времени и выполнивший свои должностные обязанности, может рассчитывать на получение заработной платы не ниже установленного минимума.

Минимальный размер оплаты труда применяется для регулирования оплаты труда и определения размеров пособий по временной нетрудоспособности, по беременности и родам, а также для иных целей обязательного социального страхования.

 Минимальный размер оплаты труда не может быть ниже прожиточного минимума трудоспособного населения.

С 1 января 2015 года минимальной размер оплаты труда установлен Федеральным законом от 01.12.2014 №408-ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда», и повышается с 5554 до 5965 рублей в месяц.

Повышен и размер пособия по безработице. Так, постановлением Правительства РФ от 17.12.2014 №1382 «О размерах минимальной и максимальной величин пособия по безработице на 2015 год» на 2015 год минимальная величина пособия по безработице установлена в размере 850 рублей, максимальная - 4900 рублей.

**Расширен перечень лиц, которым запрещено иметь счета в иностранных банках**

С 01.01.2015 вступил в силу Федеральный закон от 22.12.2014 № 431-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты по вопросам противодействия коррупции».

Расширен перечень лиц, которым запрещено открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках за рубежом, владеть или пользоваться иностранными финансовыми инструментами. Теперь к ним отнесены лица, замещающие должности федеральной государственной службы, должности государственной гражданской службы субъектов Российской Федерации, осуществление полномочий по которым предусматривает участие в подготовке решений, затрагивающих вопросы суверенитета и национальной безопасности Российской Федерации, и которые включены в перечни, установленные соответственно нормативными правовыми актами федеральных государственных органов, субъектов Российской Федерации.

Кроме того, уточнена обязанность по предоставлению сведений о расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера. Установлено, что такие сведения предоставляются в случае совершения в течение календарного года сделки по приобретению земельного участка, другого объекта недвижимости, транспортного средства, ценных бумаг, акций (долей участия, паев в уставных (складочных) капиталах организаций), если общая сумма таких сделок превышает общий доход лица, представляющего сведения, и его супруги (супруга) за три последних года, предшествующих отчетному периоду. Ранее условием для предоставления сведений являлось превышение суммы сделки над общим доходом указанного лица и его супруги (супруга).

**Установлена ответственность за оборот психоактивных веществ**

Федеральным законом от 03.02.2015 №7-ФЗ внесены изменения в Уголовный кодекс РФ, согласно которым введена ст.234.1 УК РФ, предусматривающая уголовную ответственность за незаконный оборот новых потенциально опасных психоактивных веществ.

С 15.02.2015 незаконные производство, изготовление, переработка, хранение, перевозка, пересылка, приобретение, ввоз на территорию Российской Федерации, вывоз с территории Российской Федерации в целях сбыта, а равно незаконный сбыт новых потенциально опасных психоактивных веществ, оборот которых в Российской Федерации запрещен, наказываются штрафом в размере до тридцати тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до двух месяцев либо ограничением свободы на срок до двух лет.

Те же деяния, совершенные группой лиц по предварительному сговору либо повлекшие по неосторожности причинение тяжкого вреда здоровью человека, - штрафом в размере до двухсот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до одного года, либо обязательными работами на срок до четырехсот восьмидесяти часов, либо принудительными работами на срок до пяти лет, либо лишением свободы на срок до шести лет, а совершенные организованной группой либо повлекшие по неосторожности смерть человека, - принудительными работами на срок до пяти лет либо лишением свободы на срок до восьми лет.

Федеральный закон от 08.01.1998 №-ФЗ "О наркотических средствах и психотропных веществах" определено понятие предмета преступления, согласно которому новые потенциально опасные психоактивные вещества – это вещества синтетического или естественного происхождения, включенные в Реестр новых потенциально опасных психоактивных веществ, оборот которых в Российской Федерации запрещен. При этом в указанный Реестр включаются вещества, вызывающие у человека состояние наркотического или иного токсического опьянения, опасное для его жизни и здоровья, в отношении которых уполномоченными органами государственной власти Российской Федерации не установлены санитарно-эпидемиологические требования либо меры контроля за их оборотом.

**Изменения в законодательстве о противодействии экстремистской деятельности**

С 11 января 2015 года вступили в силу изменения федерального законодательства, которые внесены законом от 31.12.2014 № 505-ФЗ.

Так, статья 15 Федерального закона от 25.07.2002 № 114-ФЗ «О противодействии экстремистской деятельности» дополнена частью пятой следующего содержания: «Лицо, которое ранее являлось руководителем или членом руководящего органа общественного или религиозного объединения либо иной организации, в отношении которых по основаниям, предусмотренным настоящим Федеральным законом либо Федеральным законом от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», судом принято вступившее в законную силу решение о ликвидации или запрете деятельности, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, не может быть учредителем общественного или религиозного объединения либо иной некоммерческой организации в течение десяти лет со дня вступления в законную силу соответствующего решения суда».

Аналогичными по содержанию положениями дополнены ст.19 Федерального закона от 19.05.1995 № 82-ФЗ «Об общественных объединениях», ст.15 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

**Информация о террористических организациях подлежит опубликованию**

Федеральным законом от 31.12.2014 № 505-ФЗ в часть 5 статьи 24 Федерального закона от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму» внесены изменения, согласно которым с 11 января 2015 года федеральный орган исполнительной власти в области обеспечения безопасности ведет единый федеральный список организаций, в том числе иностранных и международных организаций, признанных в соответствии с законодательством Российской Федерации террористическими.

Копия вступившего в законную силу судебного решения по делу о признании организации террористической и о ее ликвидации (запрете ее деятельности) или копия вступившего в законную силу приговора по уголовному делу о преступлениях, предусмотренных статьей 205.4 Уголовного кодекса Российской Федерации, в пятидневный срок со дня вступления в законную силу соответствующего судебного решения или возвращения дела из суда апелляционной инстанции направляется судом первой инстанции в федеральный орган исполнительной власти в области обеспечения безопасности.

Указанный список подлежит опубликованию в официальных периодических изданиях, определенных Правительством РФ, в десятидневный срок со дня поступления копии соответствующего судебного решения в указанный федеральный орган исполнительной власти.

**Где студентке получить пособие по беременности и родам?**

В соответствии с приказом Минздравсоцразвития России от 23.12.2009 №1012н «Об утверждении Порядка и условий назначения и выплаты государственных пособий гражданам, имеющим детей» беременным женщинам полагаются следующие выплаты:

- пособие по беременности и родам;

- единовременное пособие женщинам, вставшим на учет в медицинских учреждениях в ранние сроки  беременности;

- единовременное пособие при рождении ребенка;

- ежемесячное пособие по уходу за ребенком.

Согласно подпункта «в» пункта 9  приказа от 23.12.2009 №1012н право на пособие по беременности и родам имеют, в том числе женщины, обучающиеся по очной форме обучения на платной или бесплатной основе в профессиональных образовательных организациях, образовательных организациях высшего образования, образовательных организациях дополнительного профессионального образования и научных организациях. Пунктом 14 приказа установлено, что обучающимся по очной форме обучения женщинам пособие по беременности и родам назначается и выплачивается по месту учебы.

В соответствии со ст.8 Федерального закона от 19.05.1995 №81-ФЗ «О государственных пособиях гражданам, имеющим детей» пособие по беременности и родам женщинам, обучающимся по очной форме обучения, устанавливается в размере стипендии.