**Пояснительная записка**

**к проекту решения Собрания представителей сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области
«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Жемковка муниципального района Сызранский Самарской области»**

Проект решения Собрания представителей сельского поселения Жемковка муниципального района СызранскийСамарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Жемковка муниципального района СызранскийСамарской области» (далее по тексту – Проект решения) подготовлен в целях приведения Правил землепользования и застройки сельского поселения Жемковка муниципального района СызранскийСамарской области, утвержденных Собранием представителей сельского поселения Жемковка муниципального района СызранскийСамарской области от 20.12.2013 № 43, в соответствие с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

Проект решения был подготовлен с учетом положений Федерального закона от 27.12.2019 № 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», иных федеральных законов и нормативных правовых актов.