

Заказчик: МКУ «Управление по строительству, архитектуре,
жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству
администрации Сызранского района Самарской области»

**РАЗРАБОТКА ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ
в составе проекта планировки территории и проекта межевания
территории для строительства объекта «Газопроводы высокого,
среднего и низкого давления для газоснабжения пос. Разбросной
муниципального района Сызранский»**

Раздел 1. Проект планировки линейного объекта.
Основная (утверждаемая) графическая часть.

2020/0001-ОЧ.ГЧ

**РАЗРАБОТКА ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ
в составе проекта планировки территории и проекта межевания
территории для строительства объекта «Газопроводы высокого,
среднего и низкого давления для газоснабжения пос. Разбросной
муниципального района Сызранский»**

Раздел 1. Проект планировки линейного объекта.
Основная (утверждаемая) графическая часть.

2020/0001-ОЧ.ГЧ

Генеральный директор

Сагитов В.А.

Главный инженер проекта

Сагитов В.А.

г. Самара
2020

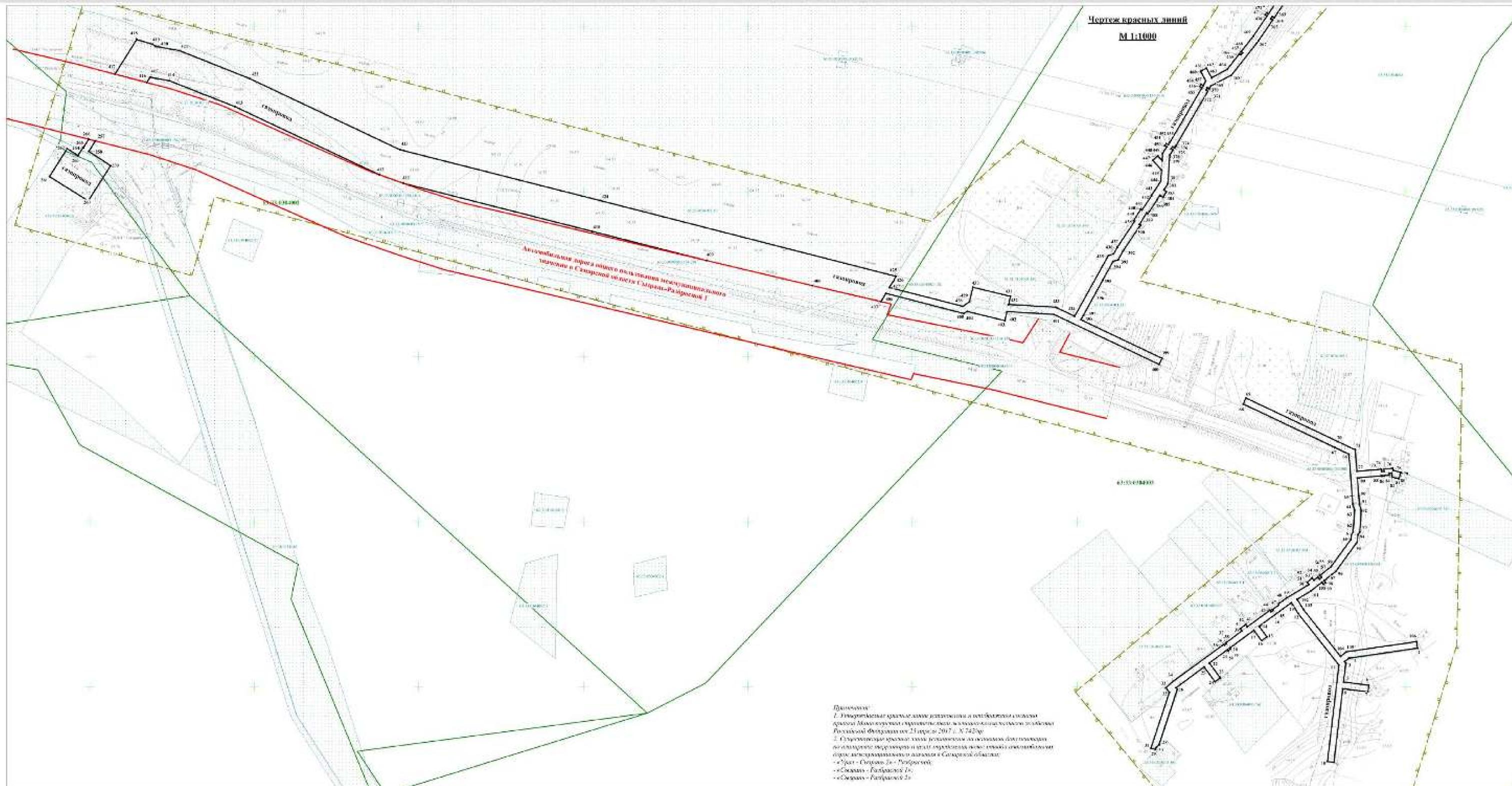
№ 01/001	
Исполнитель	
№ 01/001	

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
2020/0001-ОЧ-С	Содержание тома	2
2020/0001-ОЧ-СИ	Список исполнителей	3
2020/0001-МО-СП	Состав проектной документации	4
2020/0001-ОЧ.ГЧ	Графическая часть	
	Ситуационный план	Лист 1
	Чертеж красных линий. М 1:1000	Лист 2-5
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М 1:1000	Лист 5-9

Взам. инв. №									
Подпись и дата									
Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	2020/0001-ОЧ-С			
Ив. № подл.	Разраб.	Мойсеенок			27.01	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
	Н.контр.	Перхалева			27.01		ООО "ГеоТехПроект"		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПО ОБЪЕКТУ
 "ГАЗОПРОВОДЫ ВЫСОКОГО, СРЕДНЕГО И НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ ДЛЯ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ ПОС. РАЗБРОСНОЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЫЗРАНСКИЙ"



Чертеж красных линий
 М 1:1000

Автомобильная дорога общего пользования некоммерческого назначения в Сызранской области (Сызрань - Разбросная 1)

Примечания:
 1. Утвержденные красные линии разработаны и утверждены в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 апреля 2011 г. N 74-ФЗ.
 2. Государственные красные линии разработаны на основании документа, утвержденного администрацией муниципального образования Сызранский район, Сызранский районный отдел архитектуры и градостроительства, Сызранский районный отдел землеустройства и кадастра в Сызранской области:
 - «Урал - Сызрань 2» - Разбросная 1;
 - «Сызрань - Разбросная 1»;
 - «Сызрань - Разбросная 2».

КАДАСТРОВЫЕ ДЕТАЛИ

- Границы земельного участка, внесенные в Единый государственный реестр недвижимости
- Кодовый номер земельного участка
- Границы кадастрового квартала
- Номер кадастрового квартала

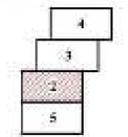
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Утвержденные красные линии для размещения линейных объектов недвижимости
- Номер маркировки точки установившейся красной линии

Газопровод Вид линейного объекта, планируемого с размещением

Существующие красные линии, утвержденные Разбросными Проектными решениями Сызранской области от 17.08.2011 № 42

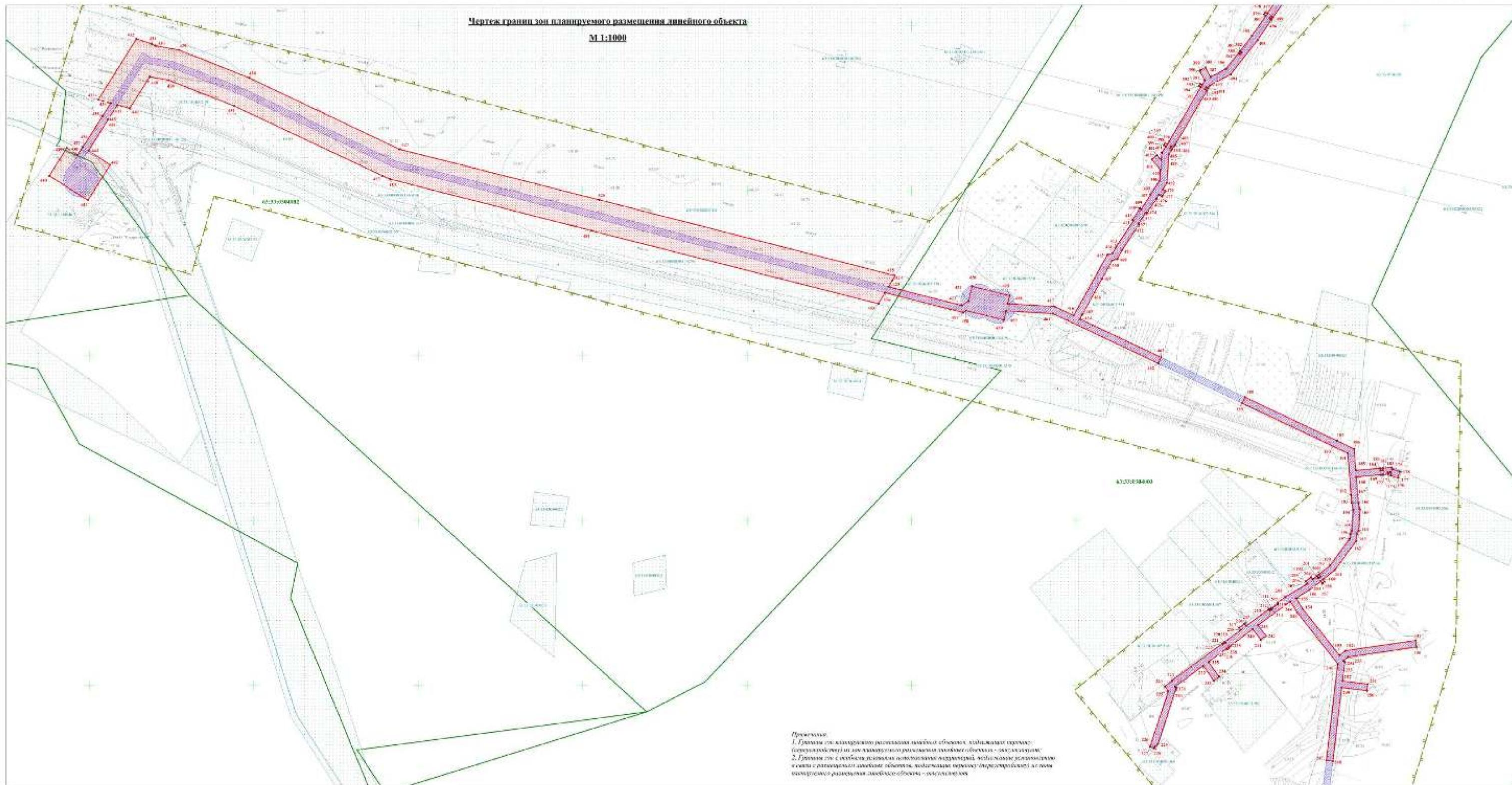
Степень разбивочности участка



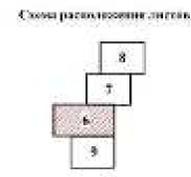
202000-0014									
Степень разбивочности территории и степени разбивочности объектов недвижимости (Степень разбивочности территории)									
Этап	Код	Длина	Ширина	Площадь	Объем	Степень разбивочности территории	Степень разбивочности объектов	Степень разбивочности объектов	Степень разбивочности объектов
Газопровод	Медведев			25,00		100	2	V	
Проект	Разбросная			27,00					
Итого	Степень			72,00					



Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта
 М 1:1000



Примечание:
 1. Границы зон планируемого размещения линейного объекта, устанавливаемые проектом (генпланом) на основании планируемого размещения объектов - объектов газоснабжения;
 2. Границы зон с особыми условиями использования территорий, устанавливаемые проектом в связи с планируемым размещением объектов, подлежащих первичной (вторичной) или иному предусмотренному размещению линейного объекта - объектов газоснабжения.



КАДАСТРОВЫЕ ДЕКЛЕТЫ:

	Границы земельного участка, указанного в Единой государственной реестровой системе
65:33/054001	Кадастровый номер земельного участка
	Границы кадастрового квартала
65:33/054002	Номер кадастрового квартала

ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

	Границы территории, в отношении которой осуществляются подготовительные работы по планировке
	Границы зон под размещение планируемого линейного объекта газоснабжения
	Номер характерной точки зоны под размещение планируемого линейного объекта газоснабжения

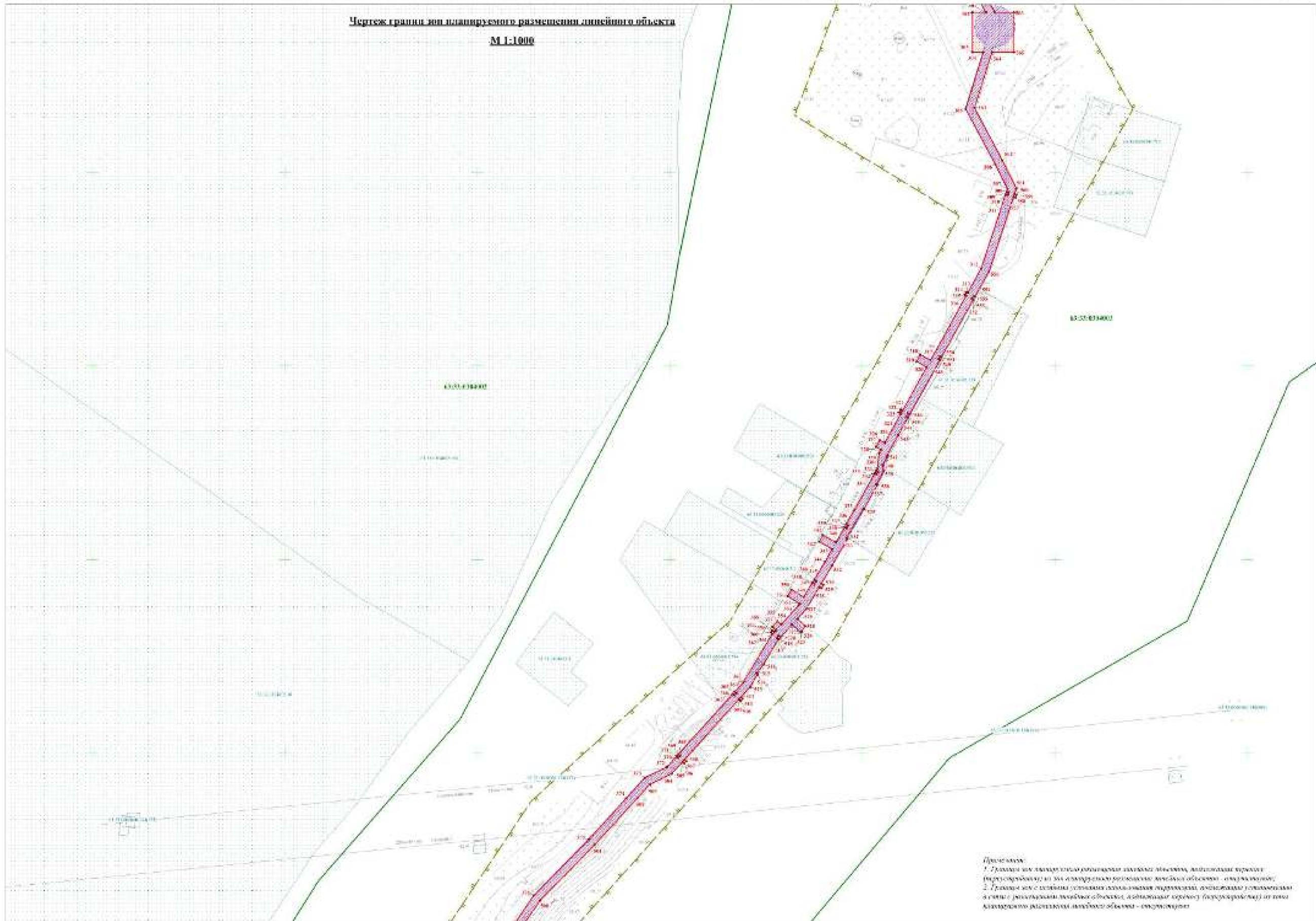
Зоны с особыми условиями использования территории

	Зоны с особыми условиями использования территории, устанавливаемые в связи с размещением объектов газоснабжения
--	---

2020/001-04/19										
Специальный проект планировки территории населенного пункта (пос. Разбросной) муниципального района Сызранский										
№ п/п	Код	Наим.	Вид	Вид	Площ.	Дата	Проектная организация			Статус
1	04-01-001	Специальный проект планировки территории населенного пункта	04-01-001	04-01-001	25,01	2019	ООО "ИТЭЛ-СЕРВИС"	И	6	V
2	04-01-002	Проект межевания территории земельного участка	04-01-002	04-01-002	25,01	2019	ООО "ИТЭЛ-СЕРВИС"	И	6	V
3	04-01-003	Проект планировки территории земельного участка	04-01-003	04-01-003	25,01	2019	ООО "ИТЭЛ-СЕРВИС"	И	6	V
4	04-01-004	Проект межевания территории земельного участка	04-01-004	04-01-004	25,01	2019	ООО "ИТЭЛ-СЕРВИС"	И	6	V



Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта
 М 1:1000



Примечание:
 1. Границы зон планируемого размещения линейного объекта, указанные черной линией соответствуют их зон планируемого размещения линейного объекта - территории;
 2. Границы зон с особыми условиями использования территории, указанные розовым цветом в плане, соответствуют линейному объекту, а обозначение территории (территориями) на плане кадастрового размещения линейного объекта - территориями.



- КАДАСТРОВОЕ ДЕЛЕНИЕ**
- Границы земельного участка, внесенные в Единый государственной реестр недвижимости
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Границы кадастровых кварталов
 - Номер кадастрового квартала

- ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Границы зоны под размещение планируемого линейного объекта (территория)
 - Номер кадастрового листа, зона под размещение планируемого линейного объекта находится целиком

- ЗОНЫ С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**
- Зоны с особыми условиями использования территории, указанные установленно в связи с размещением объекта газоснабжения

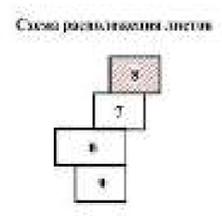
Итого					Итого			
№	Имя	Место	Дата	Подпись	Подпись			
1	Сидорова	Сыктывкар	27.01		Итого			
2	Павлова	Муром	27.01		Итого			
3	Павлова	Сыктывкар	27.01		Итого			
4	Павлова	Сыктывкар	27.01		Итого			



Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта
 М 1:1000



Примечания:
 1. Границы зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству объектов в границах зон планируемого размещения линейного объекта - окружной.
 2. Границы зон с особыми условиями использования территорий (подземных объектов) в плане с размещением линейного объекта (территориального) на земле планируемого размещения линейного объекта - окружной.



КАДАСТРОВОЕ ДЕЛЕНИЕ

	Границы земельного участка, внесенного в Единый государственný реестр недвижимости
63:03:004002.1	Кадастровый номер земельного участка
	Границы застроенной квартала
53:03:004002	Номер кадастрового квартала

ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зоны под размещение планируемого линейного объекта (окружной)
10	Номер кадастрового листа, зона под размещение планируемого линейного объекта находится за пределами

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

	Зона с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением объекта линейного объекта
--	--

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ					
Газопровод высокого, среднего и низкого давления для газоснабжения пос. Разбросной муниципального района Сызранский					
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата	
Иванов	Иван	Иванов	Иван	27.01	
Петров	Петров	Петров	Петров	27.01	
Сидоров	Сидоров	Сидоров	Сидоров	27.01	
Посетитель территории линейного объекта				Страна	Имя
				RU	Иван
Муниципальное предприятие "Газоснабжение" муниципального района Сызранский				Масштаб	1:1000
				Дата	2024



Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

М 1:1000



Пояснение
 1. Границы зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего проведению работ по проведению работ по проведению размещения линейного объекта - объект территории;
 2. Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта, подлежащего проведению работ по проведению работ по проведению размещения линейного объекта - объект территории



КАДАСТРОВОЕ ДЕЛЕНИЕ

- Границы земельного участка, внесенные в Единый государственной реестр недвижимости
- Кадастровый номер земельного участка: 63:03:0040002
- Границы застроенных кварталов
- Номер кадастрового квартала: 53:03:0040002

ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

- Границы территории, в границах которой осуществляется размещение проекта планировки
- Границы зоны под размещение планируемого линейного объекта (размещения)
- Номер кадастровых листов, зона под размещение планируемого линейного объекта находится в границах

ЗОНЫ С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- Зона с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением объекта размещения

ЭКСПЛИКАЦИЯ					
Газопровод высокого, среднего и низкого давления для газоснабжения пос. Разбросной муниципального района Сызранский					
№ п/п	Код	Наименование	Единица измерения	Количество	Дата
1	01	Газопровод	км	2,700	
2	02	Подземный газопровод	км	2,700	
3	03	Наземный газопровод	км	0,000	
4	04	Газопровод	км	2,700	
5	05	Газопровод	км	2,700	

Итого			
Сумма	Лист	Лист	Листов
100	3	8	

Исполнитель: ООО "ГазПроект"
 440000, Сызрань, ул. Советская, д. 100